



Ringlaan 39
1853 - Strombeek-Bever
tel. +32 2 880 88 90
info@aceg.be
www.aceg.be



Keuringsverslag van een industriële of ermee gelijkgestelde laagspanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum: 05/05/2025

Inspecteur: Michael Schnurrer

Mentor: -

Installateur: DVE Service

ID-label:

Klantreferentie:

Merk en type meettoestel: Metrel MI3155 Serienummer: 23452112

Datum verslag: 05/05/2025

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Rollebeekstraat
Huisnummer 14
Busnummer
Postcode 2160
Gemeente WOMMELGEM
Land België

Eigenaar

Naam -
Straatnaam Rollebeekstraat
Huisnummer 14
Busnummer
Postcode 2160
Gemeente WOMMELGEM
Land België

Installateur

Naam DVE Service
BTW nr. BE 0541 521 997
Telefoonnummer +32 483 46 17 77
E-mail Info@dve-service.be

Type

Lichte industrie

Aard onderzoek

Controlebezoek van een bestaande niet-huishoudelijke elektrische installatie volgens AREI boek 1 hoofdstuk 6.5 en 4.2.4.4.

Gegevens van de installatie

Uitwendige invloeden: Invloedsfactoren niet aanwezig, zie inbreuken

NAZICHT VAN DE INSTALLATIE

Beschrijving van gecontroleerd deel van de installatie Handelsruimte + opslagplaats

De controle omvat meerdere verdeelborden

Ja

Aanwezig netsysteem

TT via openbare teller
SN teller: 1SAG1100482776
Netbeheerder: FLUVIUS Spanning:
1N400V Meter / bord verbinding: 10 mm²
Max beveiliging: 63 A

Beschrijving aardingsinstallatie

Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Beoordeling elektrische schema's

Schema's niet in orde, zie inbreuken voor details.

Afschakelvermogen hoofdbeveiliging op ALSB

3kA

Noodnet

Kortsluitvermogen normaal Max.

Gemeten waarde : 1,79kA

Kortsluitvermogen noodnet Max.

Voedingskabel type + sectie

VOB 2x10mm²

Filiatie

Nee

VERDEELBORDEN

1	Omschrijving: ALSB deel 1 Opmerkingen (Nederlands): I12.13: De sectie van de interne bekabeling van het elektrisch bord is niet aangepast aan de te verwachten stroom (Boek 1 Onderafdeling 4.4.1.1 & 4.4.1.2.).	 Opmerkingen (Frans): I12.13: La section du câblage interne du tableau électrique n'est pas adaptée au courant prévu (Livre 1 Sous-section 4.4.1.1 & 4.4.1.2.).
2	Omschrijving: ALSB deel 2 Opmerkingen (Nederlands):	 Opmerkingen (Frans):
3	Omschrijving: ALSB deel 3 Opmerkingen (Nederlands):	 Opmerkingen (Frans):
4	Omschrijving: Bord keuken Opmerkingen (Nederlands):	 Opmerkingen (Frans):

5	Omschrijving: Bord opslagplaats	
	Opmerkingen (Nederlands):	Opmerkingen (Frans):

RESULTATEN VAN DE METINGEN EN TESTEN

Spreadingsweerstand van aarding	28,5 Ω
Continuïteitsmeting	OK (< 1Ω)
Testen proefknoppen DSI	OK

Kortsluit en isolatiemetingen:

Verdeelbord/kring/stopcontact	Icc max (kA)	Icc min (kA)	Riso (MΩ)
ALSB	1,79		4,98
Keuken	1,03		-
Opslagplaats	1,03		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

I12.17 De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn onvoldoende afgeschermd. (Boek 1 Afdeling 5.1.4 en 4.2.2.3.)	ALSB deel 3
I14.09 Leidingen zijn te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen (Boek 1 Afdeling 5.2.2. & 5.2.9.)	garage loshangende kabels
I14.10 De geleiders van het type VOB moeten in daarvoor bestemde buizen, kabelgoten geïnstalleerd worden; (Boek 1 Onderafdeling 5.2.9.3. & 5.2.9.6.)	Verwijderde vloerstopcontacten
I14.12 Bij aansluiting van meeraderige kabels dient men aangepaste adereindhulzen te gebruiken. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1. en 1.4.1.2.)	interne bekabeling ALSB
I14.17 De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden te isoleren. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.3.b)	garage + ALSB
I18.03 De tabel van uitwendige invloedsfactoren is onvolledig of ontbreekt op het moment van de controle. Deze dient tevens gehandtekend te worden door de eigenaar of de uitbater van de installatie. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. & 9.1.6.)	Niet aanwezig
I19.02 Bepaalde contactdozen zijn beschadigd en/of zijn niet degelijk bevestigd (Boek 1 Onderafdeling 1.4.2.1.).	Stopcontact beschadigd (uitgebrand) opbergplaats
I: Verdeelbord keuken + opslagplaatsniet beveiligd tegen kortsluiting. (rechtstreeks van het barenstel)	
I: Situatieschema + ééndraadschema komt niet overeen met de werkelijkheid. (stopcontact toiletten, stopcontact vergaderruimte, reserve op het plan maar wel een kabel op aangesloten, ...)	
I: Type kabel van de kookplaat aan te tonen dat deze mag gebruikt worden in vaste installaties	

Besluit

Er is rekening te houden met de inhoud van dit verslag.

- ☒ Op het moment van de controle werden tekorten vastgesteld t.o.v.

☒ AREI boek 1 (KB08/09/2019).☒ van die aard dat er geen directe gevaren aanwezig zijn, maar ze moeten zo vlug mogelijk verdwenen zijn.
- ☒ Indien goedgekeurd: De installatie dient opnieuw gekeurd te worden uiterlijk op AREI Boek 1 afdeling 6.5.2., alsook voor de ingebruikname van elke belangrijke wijziging of beduidende uitbreiding volgens Boek 1 van het AREI (KB 08/09/2019).

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid.

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

De inspecteur Michael Schnurrer

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.1.
Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechte reeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit
De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be

BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

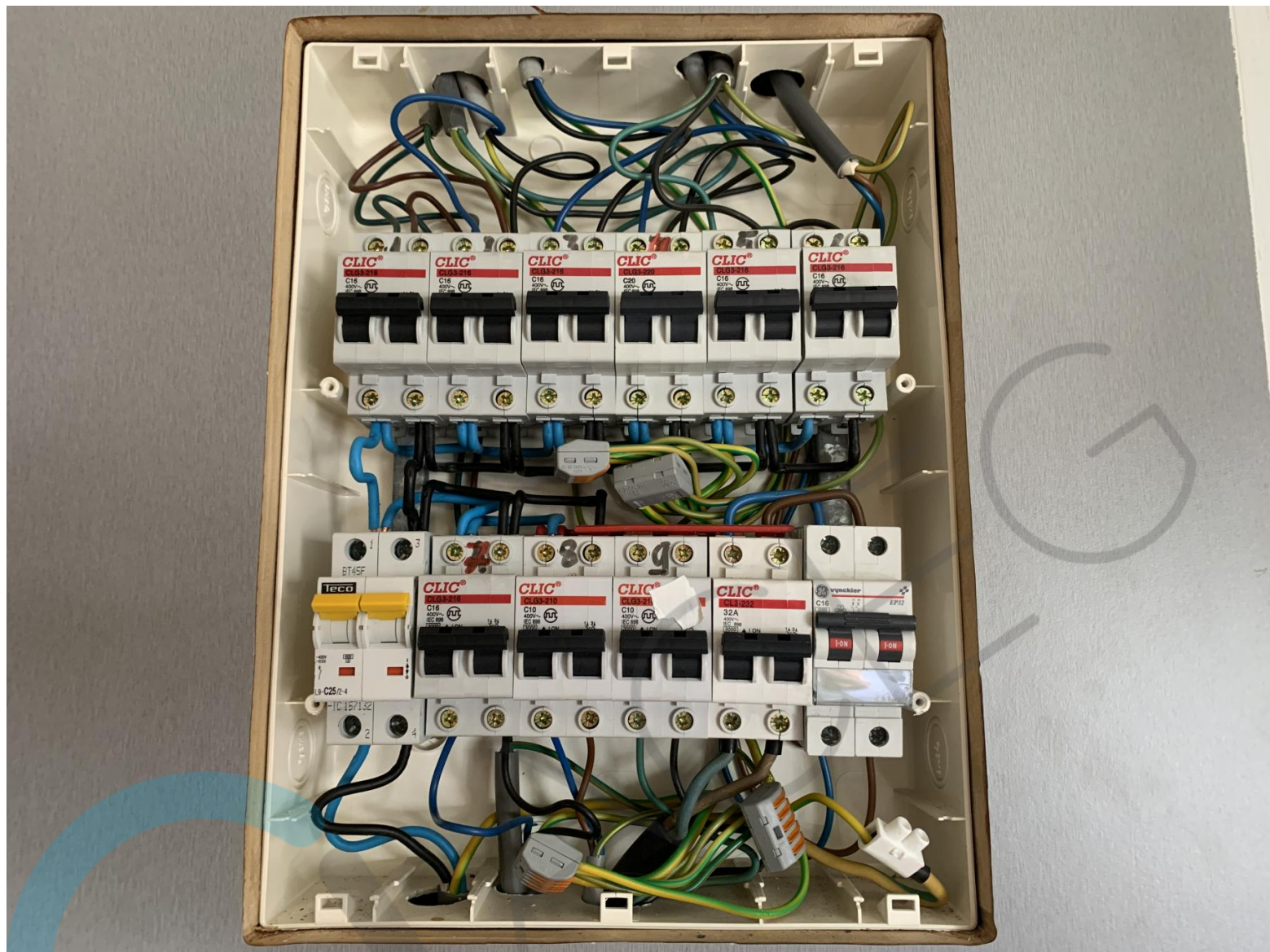


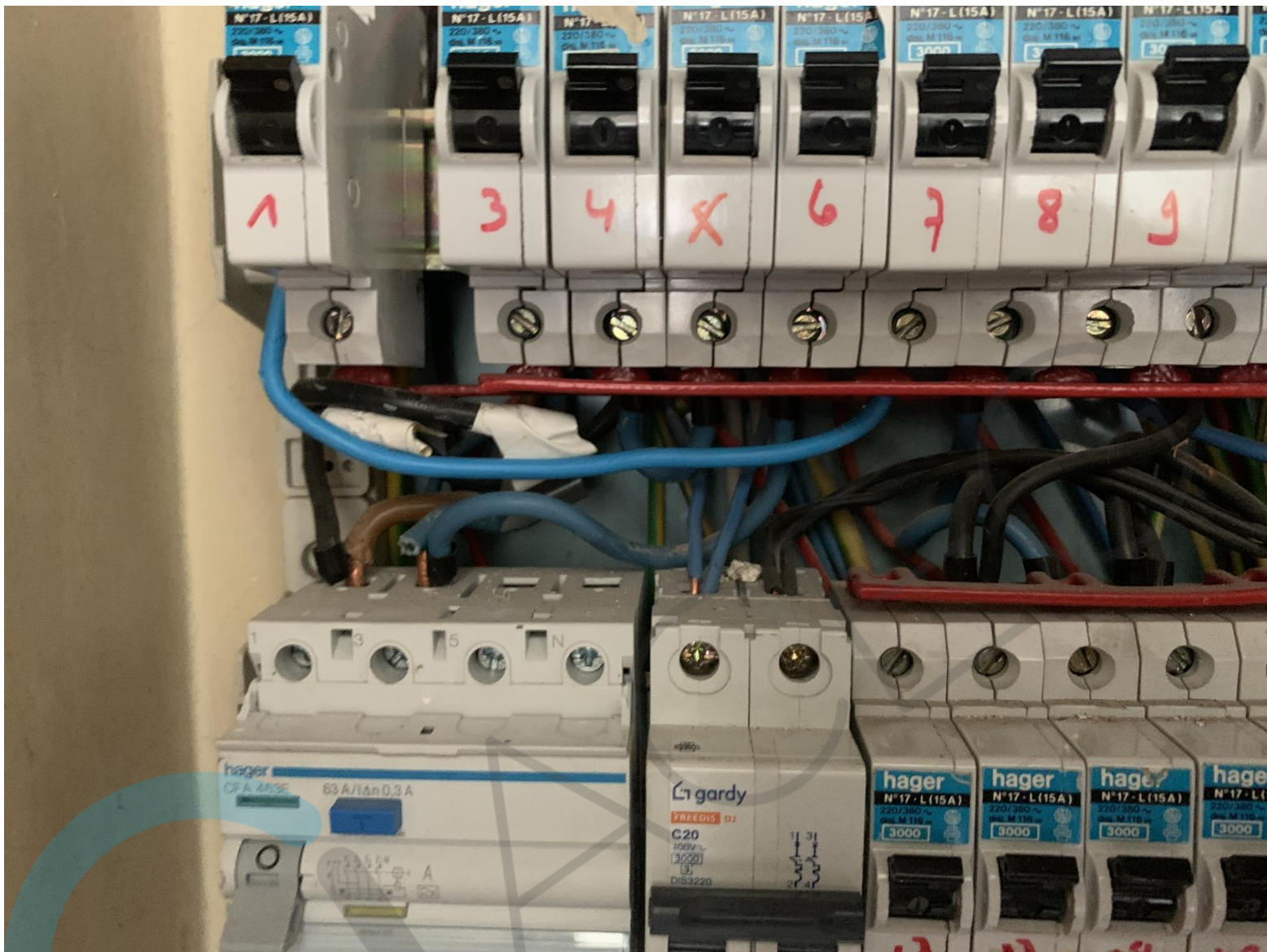




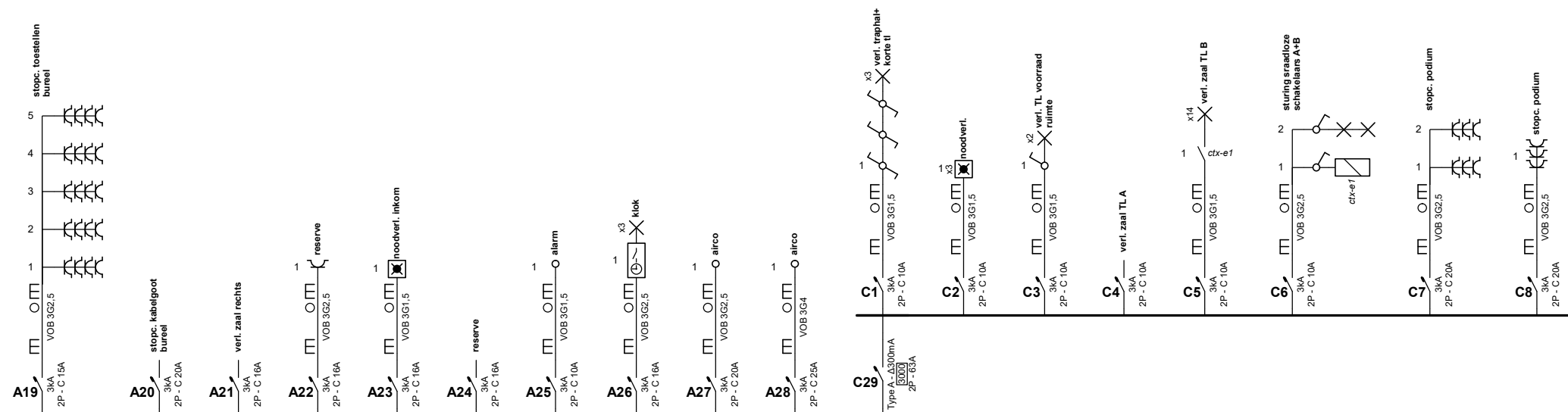












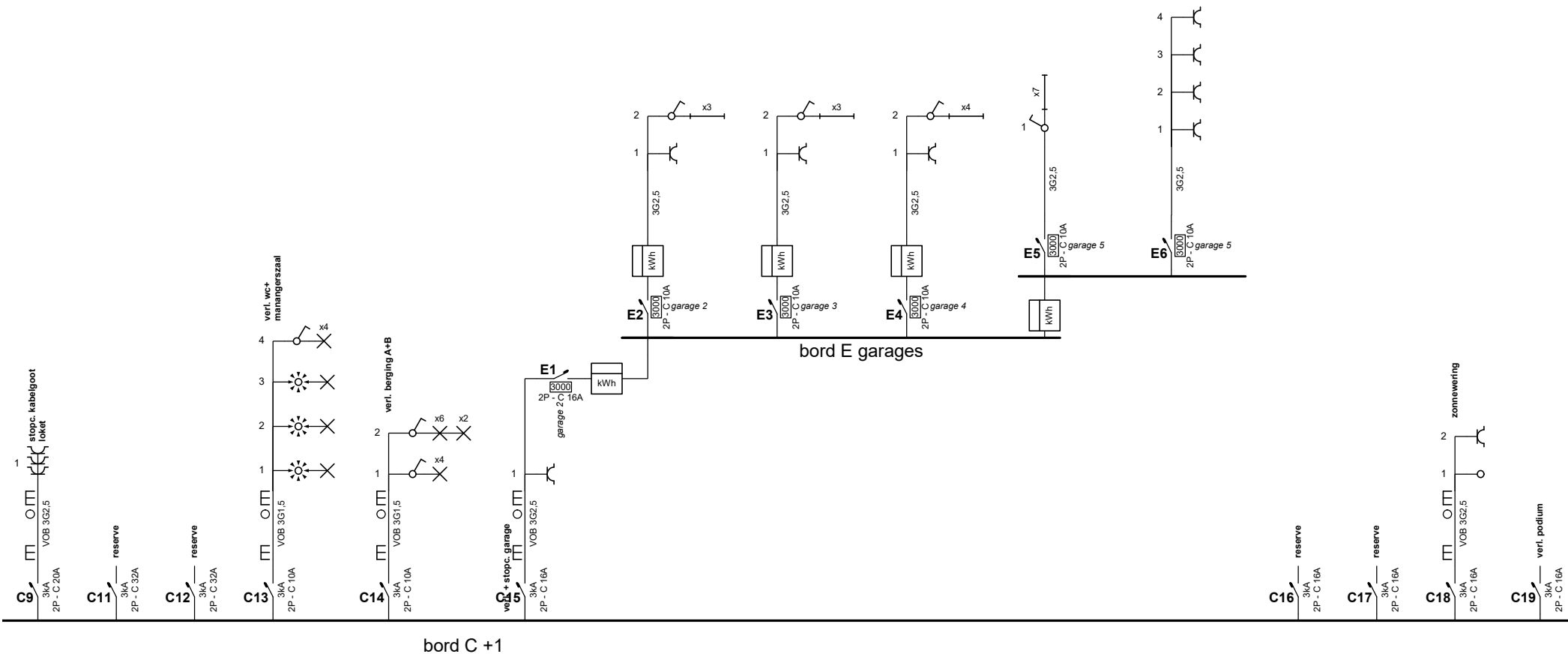
bord A glv

Erkend Organisme
ACEG Antwerpen
Vogelkerslaan 80
2960 Brecht
Tel.: 03 369 15 94
e-mail: antwerpen@aceg.be

Plaats van de elektrische installatie
de vroey guy
rollebeekstraat 14
2160 wommelgem
kl 565

Installateur
DVE Service B.V.B.A.
Ettenhoven 108
2940 Stabroek
Tel.: 03 636 05 88 GSM: 0483 46 17 77
e-mail: info@dve-service.be
BTW BE 0541.521.997

p. 2/13
Eendraadschema
2 x 230V ~ 50Hz

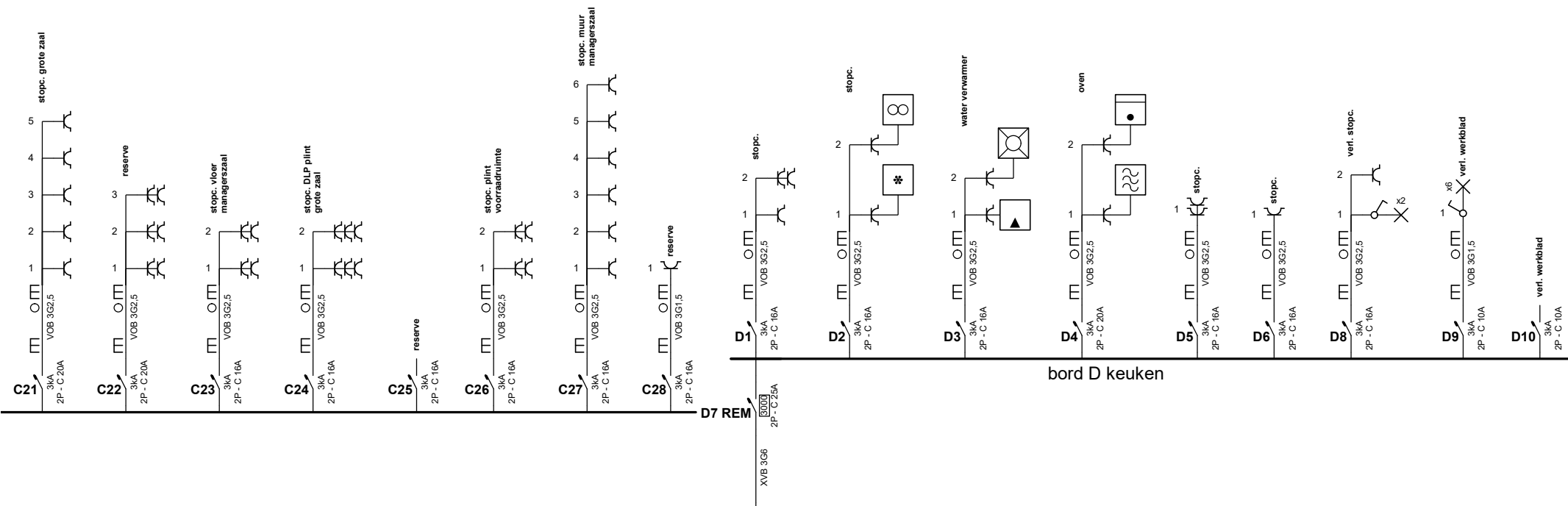


Erkend Organisme
 ACEG Antwerpen
 Vogelkerslaan 80
 2960 Brecht
 Tel.: 03 369 15 94
 e-mail: antwerpen@aceg.be

Plaats van de elektrische installatie
 de vroey guy
 rollebeekstraat 14
 2160 wommelgem
 kl 565

Installateur
 DVE Service B.V.B.A.
 Ettenhoven 108
 2940 Stabroek
 Tel.: 03 636 05 88 GSM: 0483 46 17 77
 e-mail: info@dve-service.be
 BTW BE 0541.521.997

p. 3/13
Eendraadschema
 2 x 230V ~ 50Hz

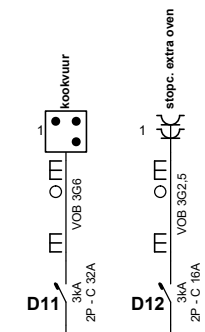


Erkend Organisme
ACEG Antwerpen
Vogelkerslaan 80
2960 Brecht
Tel.: 03 369 15 94
e-mail: antwerpen@aceg.be

Plaats van de elektrische installatie
de vroey guy
rollebeekstraat 14
2160 wommelgem
kl 565

Installateur
DVE Service B.V.B.A.
Ettenhoven 108
2940 Stabroek
Tel.: 03 636 05 88 GSM: 0483 46 17 77
e-mail: info@dve-service.be
BTW BE 0541.521.997

p. 4/13
Eendraadschema
2 x 230V ~ 50Hz

**Erkend Organisme**

ACEG Antwerpen
Vogelkerslaan 80
2960 Brecht
Tel.: 03 369 15 94
e-mail: antwerpen@aceg.be

Plaats van de elektrische installatie

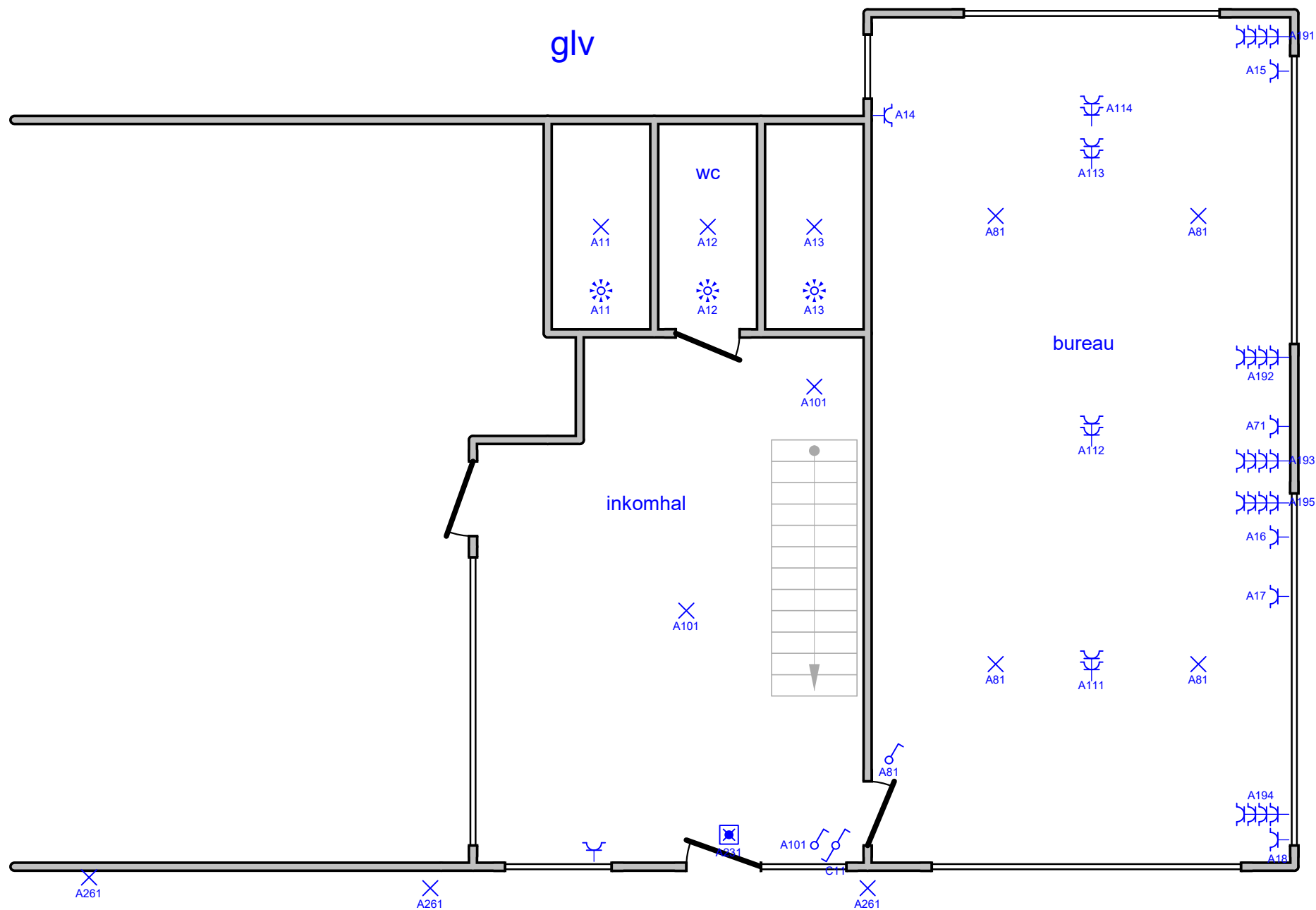
de vroey guy
rollebeekstraat 14
2160 wommelgem
kl 565

Installateur

DVE Service B.V.B.A.
Ettenhoven 108
2940 Stabroek
Tel.: 03 636 05 88 GSM: 0483 46 17 77
e-mail: info@dve-service.be
BTW BE 0541.521.997

**p. 5/13
Eendraadschema**

2 x 230V ~ 50Hz

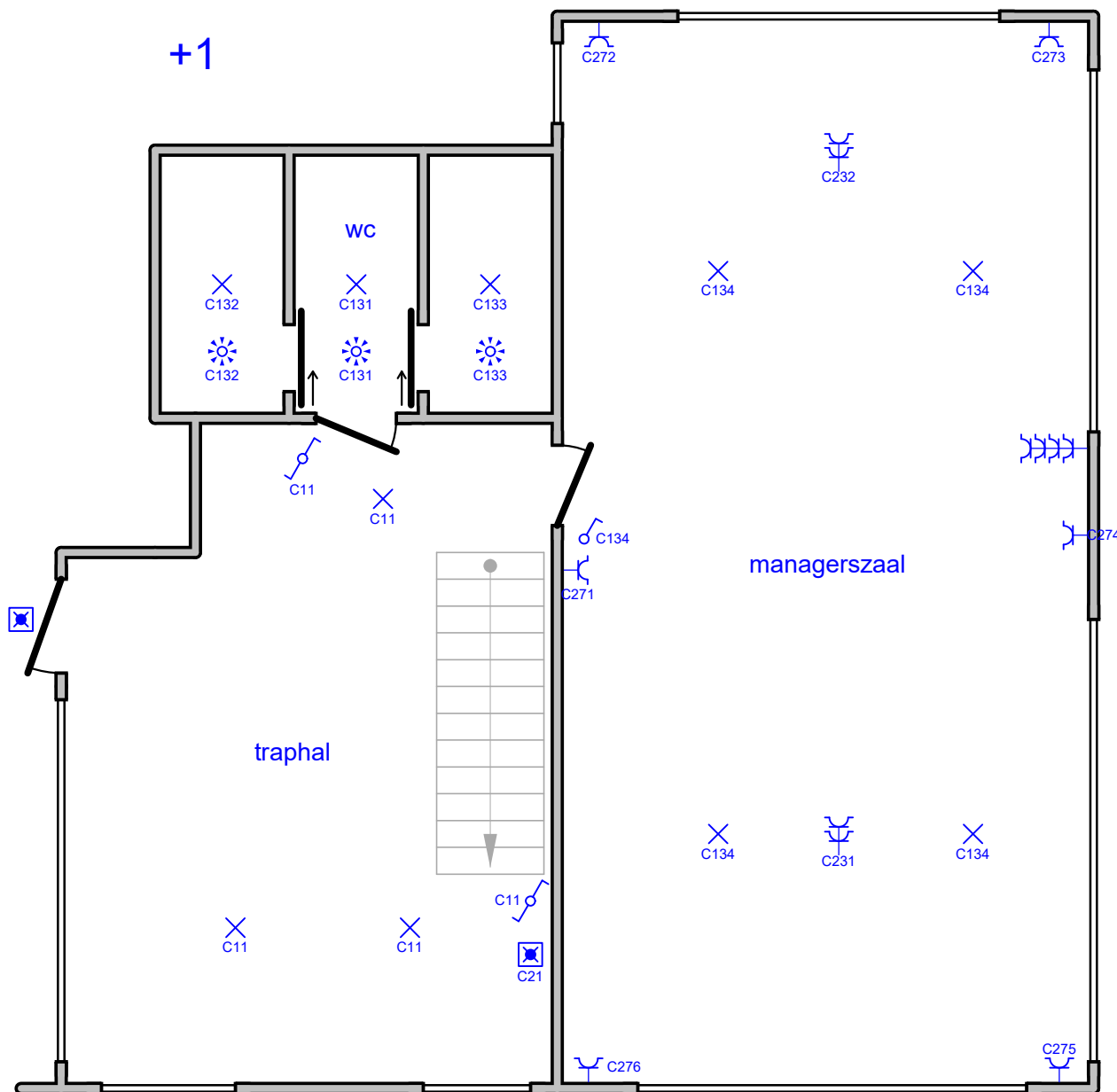


Erkend Organisme
 ACEG Antwerpen
 Vogelkerslaan 80
 2960 Brecht
 Tel.: 03 369 15 94
 e-mail: antwerpen@aceg.be

Plaats van de elektrische installatie
 de vroey guy
 rollebeekstraat 14
 2160 wommelgem
 kl 565

Installateur
 DVE Service B.V.B.A.
 Ettenhoven 108
 2940 Stabroek
 Tel.: 03 636 05 88 GSM: 0483 46 17 77
 e-mail: info@dve-service.be
 BTW BE 0541.521.997

p. 6/13
Situatieplan
 2 x 230V ~ 50Hz



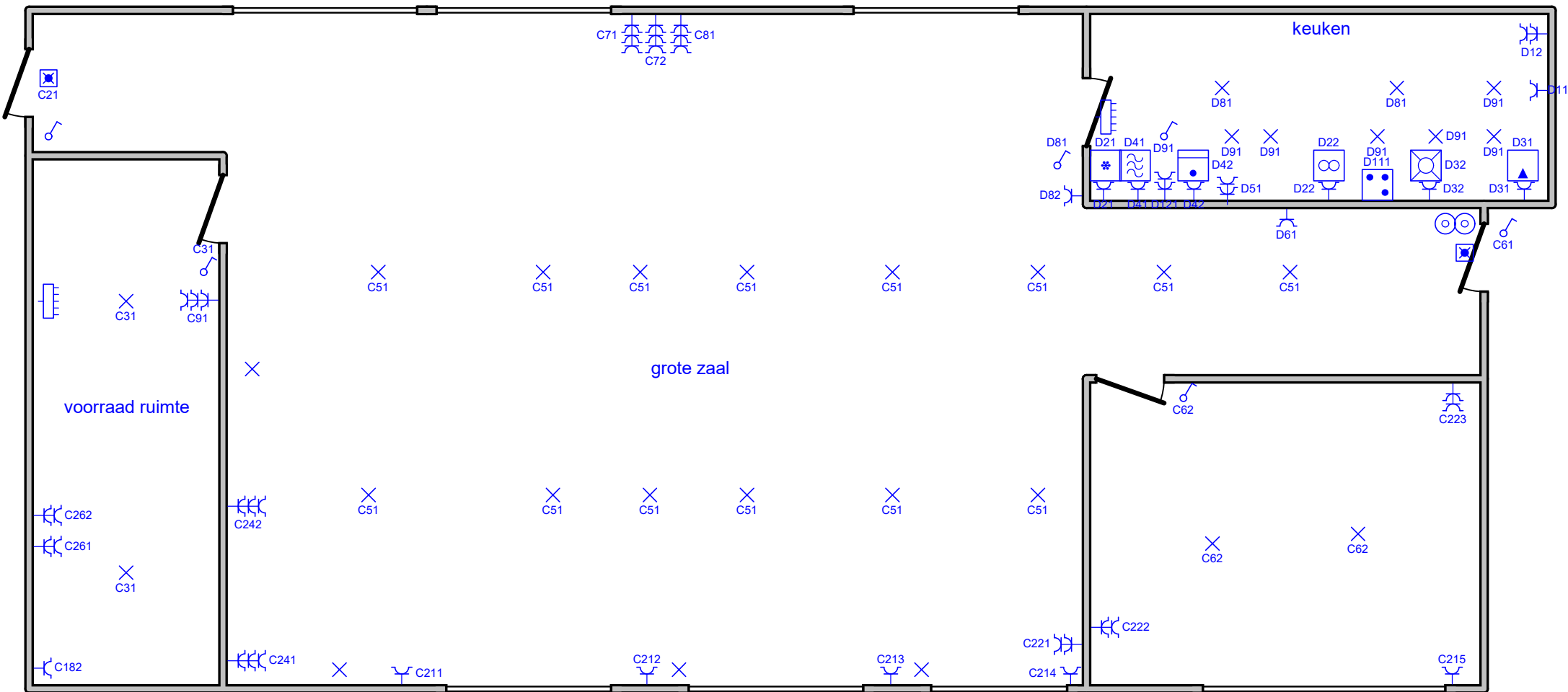
Erkend Organisme
 ACEG Antwerpen
 Vogelkerslaan 80
 2960 Brecht
 Tel.: 03 369 15 94
 e-mail: antwerpen@aceg.be

Plaats van de elektrische installatie
 de vroey guy
 rollebeekstraat 14
 2160 wommelgem
 kl 565

Installateur
 DVE Service B.V.B.A.
 Ettenhoven 108
 2940 Stabroek
 Tel.: 03 636 05 88 GSM: 0483 46 17 77
 e-mail: info@dve-service.be
 BTW BE 0541.521.997

p. 8/13
Situatieplan
 2 x 230V ~ 50Hz

+1



Erkend Organisme

ACEG Antwerpen
Vogelkerslaan 80
2960 Brecht
Tel.: 03 369 15 94
e-mail: antwerpen@aceg.be

Plaats van de elektrische installatie

de vroey guy
rollebeekstraat 14
2160 wommelgem
kl 565

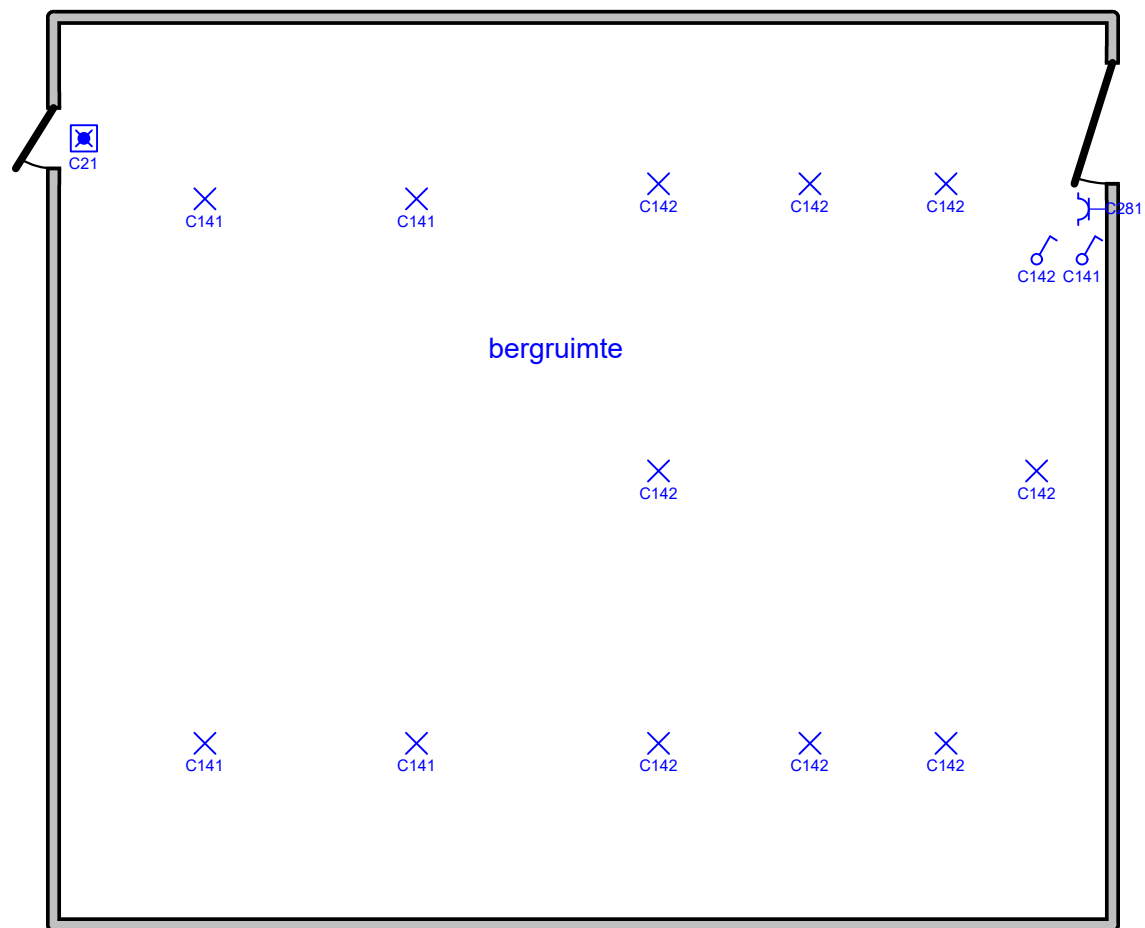
Installateur

DVE Service B.V.B.A.
Ettenhoven 108
2940 Stabroek
Tel.: 03 636 05 88 GSM: 0483 46 17 77
e-mail: info@dve-service.be
BTW BE 0541.521.997

**p. 9/13
Situatieplan**

2 x 230V ~ 50Hz

+1

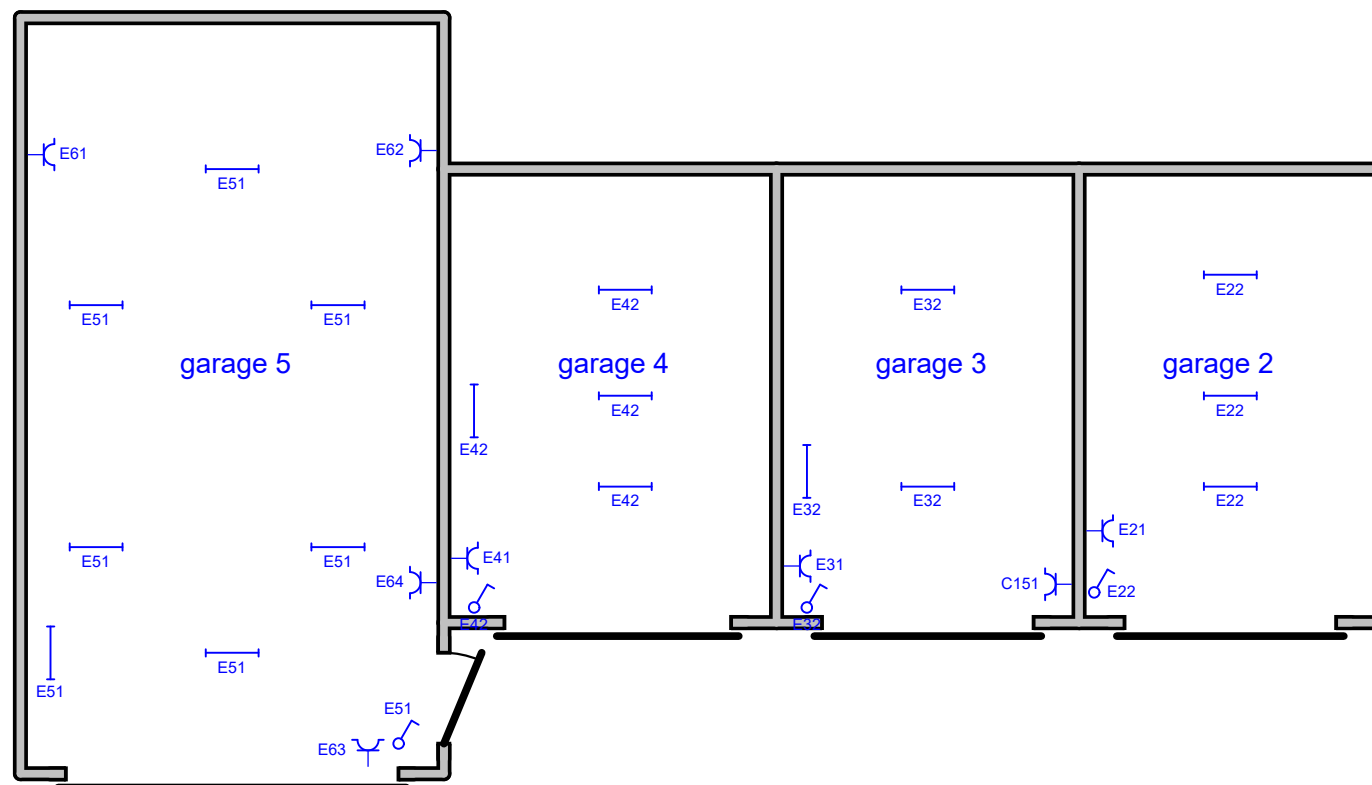


Erkend Organisme
ACEG Antwerpen
Vogelkerslaan 80
2960 Brecht
Tel.: 03 369 15 94
e-mail: antwerpen@aceg.be

Plaats van de elektrische installatie
de vroey guy
rollebeekstraat 14
2160 wommelgem
kl 565

Installateur
DVE Service B.V.B.A.
Ettenhoven 108
2940 Stabroek
Tel.: 03 636 05 88 GSM: 0483 46 17 77
e-mail: info@dve-service.be
BTW BE 0541.521.997

p. 10/13
Situatieplan
2 x 230V ~ 50Hz



Erkend Organisme
 ACEG Antwerpen
 Vogelkerslaan 80
 2960 Brecht
 Tel.: 03 369 15 94
 e-mail: antwerpen@aceg.be

Plaats van de elektrische installatie
 de vroey guy
 rollebeekstraat 14
 2160 wommelgem
 kl 565

Installateur
 DVE Service B.V.B.A.
 Ettenhoven 108
 2940 Stabroek
 Tel.: 03 636 05 88 GSM: 0483 46 17 77
 e-mail: info@dve-service.be
 BTW BE 0541.521.997

p. 11/13
Situatieplan
 2 x 230V ~ 50Hz

A1	verl. wc/ stopc. bureel
A2	reserve
A3	stopc. magazijn links
A4	buitendienst
A5	cv ketel
A6	stopc. magazijn rechts
A7	rolluiken bureel/ stopc. boven airco
A8	verl. bureel
A9	spots magazijn
A10	verl. hal
A11	stopc. vloer bureel
A12	zonnewering magazijn
A13	verl. magazijn links
A14	stopc. magazijn rechts boven
A16	verl. stopc. garage 1,2,3
A17	stopc.magazijn/ vloer links
A18	stopc. sas/ vloer links
A19	stopc. toestellen bureel
A20	stopc. kabelgoot bureel
A21	verl. zaal rechts
A22	reserve
A23	noodverl. inkom

A24	reserve
A25	alarm
A26	klok
A27	airco
A28	airco
C29	
C1	verl. traphal+ korte tl
C2	noodverl.
C3	verl. TL voorraad ruimte
C4	verl. zaal TL A
C5	verl. zaal TL B
C6	sturing sraadloze schakelaars A+B
C7	stopc. podium
C8	stopc. podium
C9	stopc. kabelgoot loket
C11	reserve
C12	reserve
C13	verl. wc+ manangerszaal
C14	verl. berging A+B
C15	verl. + stopc. garage
E1	kast E
E2	

Erkend Organisme
ACEG Antwerpen
Vogelkerslaan 80
2960 Brecht
Tel.: 03 369 15 94
e-mail: antwerpen@aceg.be

Plaats van de elektrische installatie
de vroey guy
rollebeekstraat 14
2160 wommelgem
kl 565

Installateur
DVE Service B.V.B.A.
Ettenhoven 108
2940 Stabroek
Tel.: 03 636 05 88 GSM: 0483 46 17 77
e-mail: info@dve-service.be
BTW BE 0541.521.997



p. 12/13
Lijst Kringen
2 x 230V ~ 50Hz

E3	
E4	
E5	
E6	
C16	reserve
C17	reserve
C18	zonnewering
C19	verl. podium
C21	stopc. grote zaal
C22	reserve
C23	stopc. vloer managerszaal
C24	stopc. DLP plint grote zaal
C25	reserve
C26	stopc. plint voorraadruimte
C27	stopc. muur managerszaal
C28	reserve
D7 REM	
D1	stopc.
D2	stopc.
D3	water verwarmers
D4	oven
D5	stopc.

D6	stopc.
D8	verl. stopc.
D9	verl. werkblad
D10	verl. werkblad
D11	kookvuur
D12	stopc. extra oven

Erkend Organisme
ACEG Antwerpen
Vogelkerslaan 80
2960 Brecht
Tel.: 03 369 15 94
e-mail: antwerpen@aceg.be

Plaats van de elektrische installatie
de vroey guy
rollebeekstraat 14
2160 wommelgem
kl 565

Installateur
DVE Service B.V.B.A.
Ettenhoven 108
2940 Stabroek
Tel.: 03 636 05 88 GSM: 0483 46 17 77
e-mail: info@dve-service.be
BTW BE 0541.521.997



p. 13/13
Lijst Kringen
2 x 230V ~ 50Hz