

BOUWVERGUNNING

Nummer : 94/0043

Uittreksel van de zitting van het College van Burgemeester en Schepenen, dd. 03.05.94

Het College van Burgemeester en Schepenen,

Gezien de aanvraag ingediend door de heer en mevrouw Van Der Steen - Moens, Steenweg 153, 1745 Opwijk, met betrekking tot een perceel gelegen, Steenweg 153, 1745 Opwijk kadastraal nummer 3e afdeling, sectie A nr. 610 v5, en strekkende tot het bouwen van een autobergplaats;

Overwegende dat het bewijs van ontvangst werd afgeleverd op 16.03.94;

Gelet op de wet van 29 maart 1962, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw en haar diverse wijzigingen;

Gelet op artikel 123 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het koninklijk besluit van 6 februari 1971, betreffende de behandeling en de openbaarmaking van de bouwaanvragen, en zijn diverse wijzigingen;

Overwegende dat het betrokken perceel niet gelegen is binnen de grenzen van een bij koninklijk besluit of bij besluit van de Vlaamse Gemeenschapsminister goedgekeurd Bijzonder Plan van Aanleg;

Overwegende dat het perceel gelegen is binnen de grenzen van een verkaveling waarvoor onder nr 9V261 (Arol 183FL15) door het College van Burgemeester en Schepenen op 16.02.82 een vergunning is afgegeven; dat deze vergunning niet vervallen is;

Gelet op de algemene bouwverordeningen;

Gelet op de gemeentelijke bouwverordeningen;

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, inzonderheid artikel 5;

BESLUIT :

Art. 1. De vergunning wordt afgegeven aan de heer en mevrouw Van Der Steen - Moens, Steenweg 153, 1745 Opwijk

- bijzondere voorwaarden :

- De garage moet ingeplant worden op 19 m achter de voorgevellijn van de woning.
- Art. 54 paragraaf 2 is van toepassing.
- Het eventueel verplaatsen van toestellen van openbare nutsvoorzieningen (water - palen - elektriciteit - signalisatie, enz...) zijn ten laste van de bouwers; evenals het rooien of het verplaatsen van sierbomen of baanbeplanting in het openbaar domein.

Art. 2. Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de aanvrager alsmede aan de gemachtigde ambtenaar voor eventuele uitoefening van het schorsingsrecht door laatstgenoemde.

Art.3. De vergunninghouder geeft het college van burgemeester en schepenen alsmede de gemachtigde ambtenaar bij aangetekende brief kennis van het begin van de werken of handelingen waarvoor vergunning is verleend, ten minste acht dagen voor de aanvang van die werken of handelingen.

Art. 4. Deze vergunning brengt geen ontheffing mede van de verplichting tot het aanvragen van de vergunningen die door andere wetten of verordeningen zijn voorgeschreven.

Art. 5. Ingeval het onderwerp van deze bouwvergunning een hinderlijke inrichting is uit de lijst van Vlarem 1, bijlage 1, wordt ze geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend of de melding gebeurd is.

Namens het College van Burgemeester en Schepenen

In opdracht :
De Sekretaris

J. Van Damme



De Burgemeester

J. Michiels