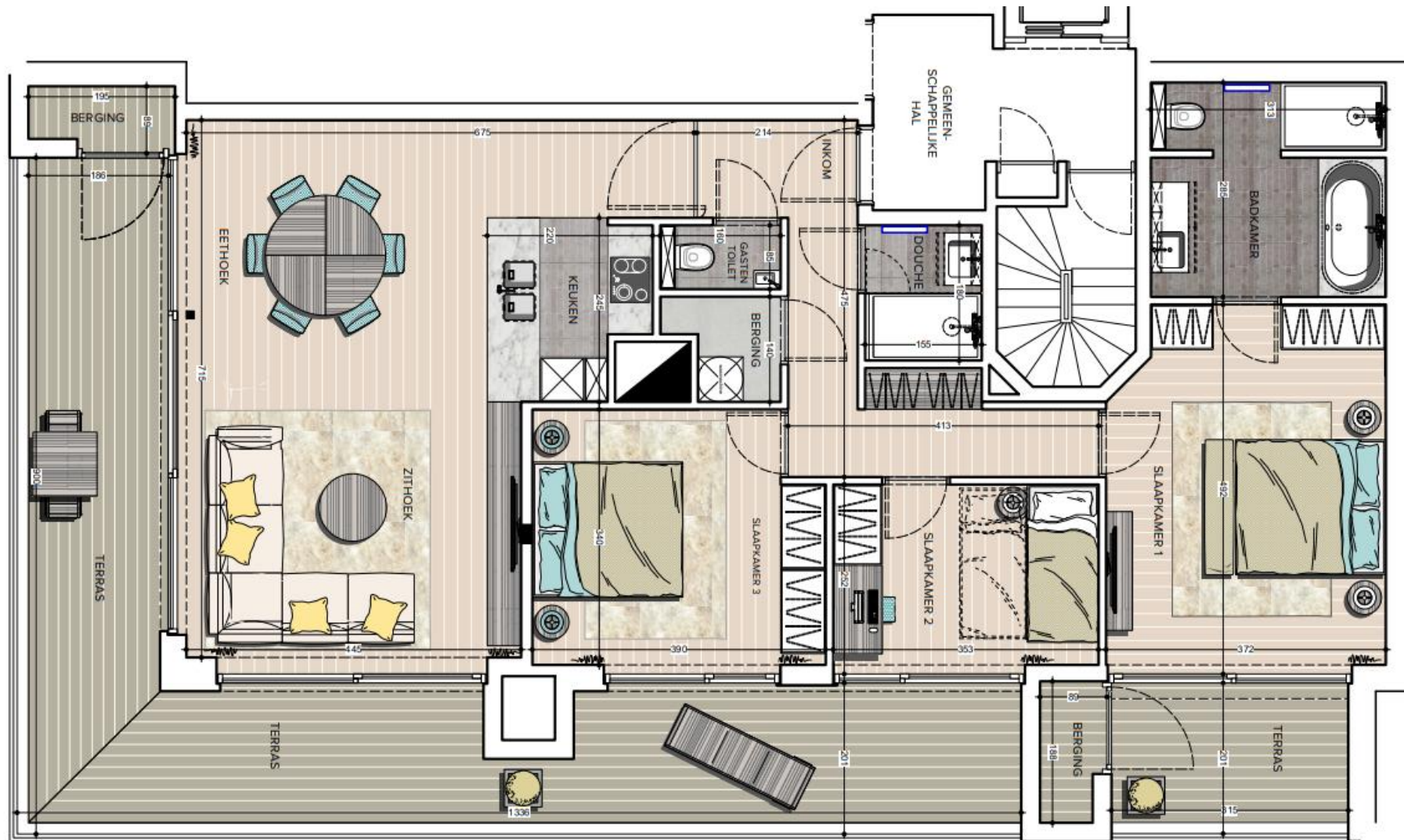


JAN TURPIN NIEUWPOORT

A0101 : Kant Albert I Laan – Park : 118m² + 45m² terras



JAN TURPIN NIEUWPOORT



JAN TURPIN

NIEUWPOORT

Beschrijving :

Ervaar de ultieme luxe en comfort in dit unieke hoekappartement met drie slaapkamers en twee badkamers, gelegen op een toplocatie met zon van 's morgens tot 's avonds. Geniet van een prachtig zijdelings uitzicht op het park en de havengeul, met een gevelbreedte van meer dan 7 meter en een indrukwekkend terras van meer dan 40 m². Dit appartement is een echte topper!

Indeling:

- **Inkomhal:** Een stijlvolle entree die een warm welkom biedt.
- **Apart toilet:** Praktisch en strategisch gelegen voor extra gemak.
- **Glazen deur naar de living:** Een elegante doorgang naar de royale leefruimte.
- **Open keuken:** Modern en volledig uitgerust, ideaal voor het bereiden van culinaire gerechten.
- **Riante woonkamer:** Met een breedte van 7,15 meter en twee grote schuiframen, biedt deze woonkamer een overvloed aan natuurlijk licht en een open gevoel.
- **Nachthal:** Zorgt voor een rustige overgang naar het slaapgedeelte.
- **Berging:** Handige opbergruimte voor al uw behoeften.
- **Badkamer:** Voorzien van een inloopdouche en lavabo
- **Vestiaire:** Handige opbergruimte voor jassen en schoenen.
- **Grote slaapkamer:** Comfortabele en ruime slaapkamer.
- **Tweede slaapkamer:** Licht en veelzijdig, perfect voor gasten of als werkruimte.
- **Masterbedroom:** Luxe suite met een inpanidige badkamer voorzien van douche, bad, lavabo en een tweede toilet.
- **Supergroot zongericht terras:** Met terrasberging aan zowel de voorzijde als de zijgevel, biedt dit terras een geweldige buitenruimte om van de zon te genieten.

Met zijn indrukwekkende gevelbreedte, ruime terrassen en een uitzonderlijk uitzicht biedt dit appartement een ongeëvenaarde woonervaring. De combinatie van moderne afwerking, een doordachte indeling en een toplocatie maakt het de perfecte keuze voor luxe wonen.

Prijs : € 650.000

Grondaandeel : € 228.800

Gebouw : € 421.200

Verkoop : Wolfgang Baert - IMMO GROUP-S bv Lombardsijdestraat 11 8620 Nieuwpoort T.+32 58 23 17 80 GSM : +32 477 350 353 info@immogroup-s.be