

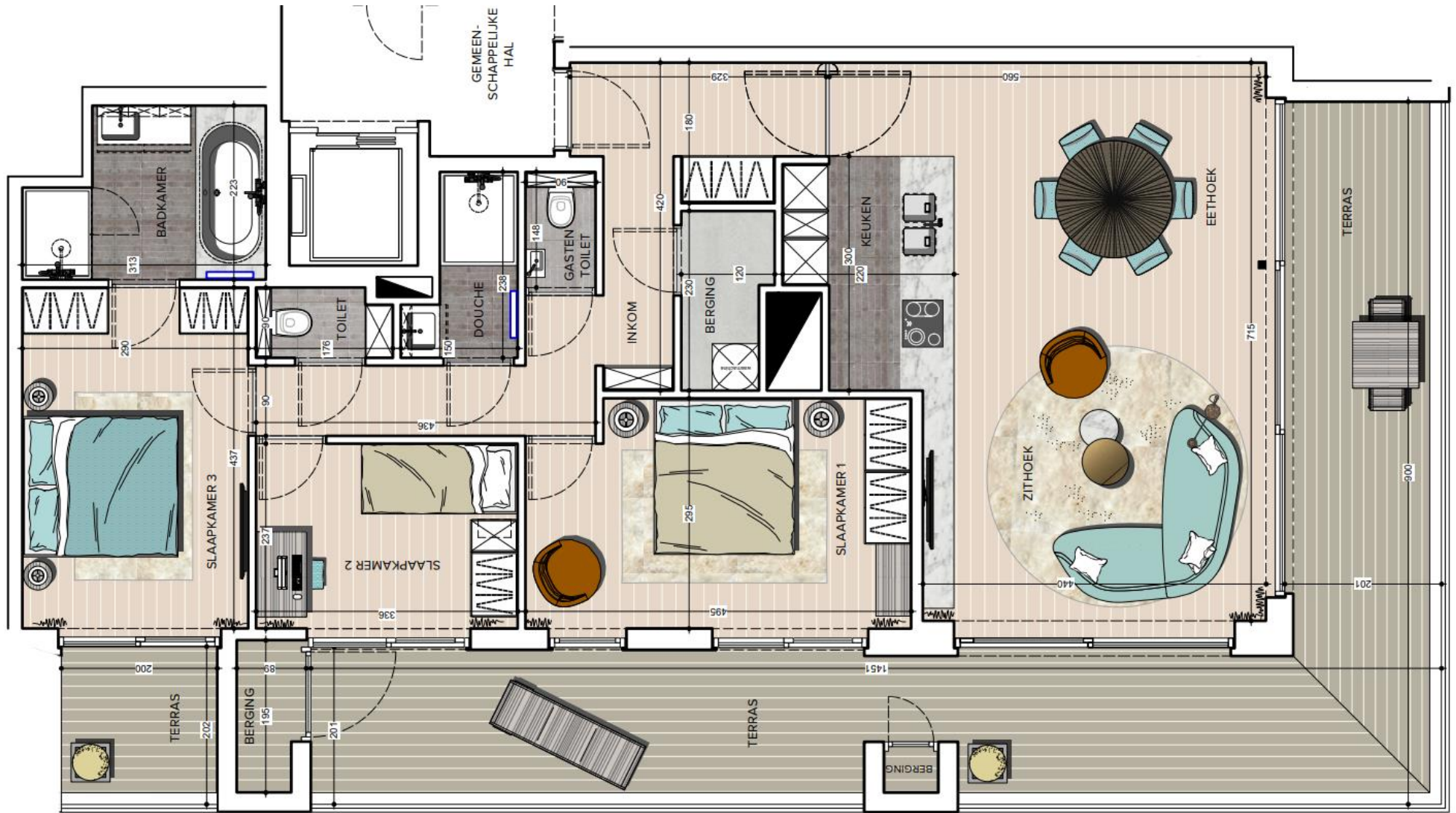
JAN TURPIN NIEUWPOORT

A0102 : Kant Albert I Laan – Park : 120m² + 45m² terras



Verkoop : Wolfgang Baert - IMMO GROUP-S bv Lombardsijdestraat 11 8620 Nieuwpoort T.+32 58 23 17 80 GSM : +32 477 350 353 info@immogroup-s.be

JAN TURPIN
NIEUWPOORT



JAN TURPIN NIEUWPOORT

Beschrijving :

Welkom in dit exclusieve hoekappartement met een ongeëvenaarde bewoonbare ruimte en een toplocatie. Dit appartement biedt een gevelbreedte van meer dan 7 meter en een schitterend terras van meer dan 45 m². Geniet van zon van 's middags tot 's avonds en ontdek de luxe van een riant en modern interieur.

Indeling:

- **Inkomhal:** Een elegante entree die een warm welkom biedt.
- **Apart toilet:** Voor extra gemak en privacy.
- **Vestiaire:** Handige opbergruimte voor jassen en schoenen.
- **Glazen deur naar de living:** Een stijlvolle doorgang naar de royale leefruimte.
- **Open keuken:** Modern en volledig uitgerust, ideaal voor culinaire avonturen.
- **Riante woonkamer:** Met een breedte van 7,15 meter en twee grote schuiframen die zorgen voor overvloedig natuurlijk licht en een open gevoel.
- **Nachthal:** Voor een rustige overgang naar het slaapgedeelte.
- **Berging:** Extra opslagruimte voor al uw behoeften.
- **Badkamer:** Voorzien van een inloopdouche en lavabo, ideaal voor dagelijks gebruik.
- **Grote slaapkamer:** Comfortabel en ruim.
- **Tweede slaapkamer:** Licht en veelzijdig, geschikt voor gasten of als werkruimte.
- **Masterbedroom:** Luxe suite met een inpanning badkamer, voorzien van een douche, bad, lavabo en een tweede toilet.
- **Supergroot zongericht terras:** Meer dan 45 m² met twee terrasbergingen, perfect om te genieten van de zon en het buitenleven.

Dit appartement combineert moderne luxe met een doordachte indeling en hoogwaardige afwerking. De uitzonderlijke gevelbreedte en het enorme terras maken het een unieke kans voor wie op zoek is naar een bijzondere woonervaring.

Prijs : € 625.000

Grondaandeel : € 228.800

Gebouw : € 396.200

Verkoop : Wolfgang Baert - IMMO GROUP-S bv Lombardsijdestraat 11 8620 Nieuwpoort T.+32 58 23 17 80 GSM : +32 477 350 353 info@immogroup-s.be