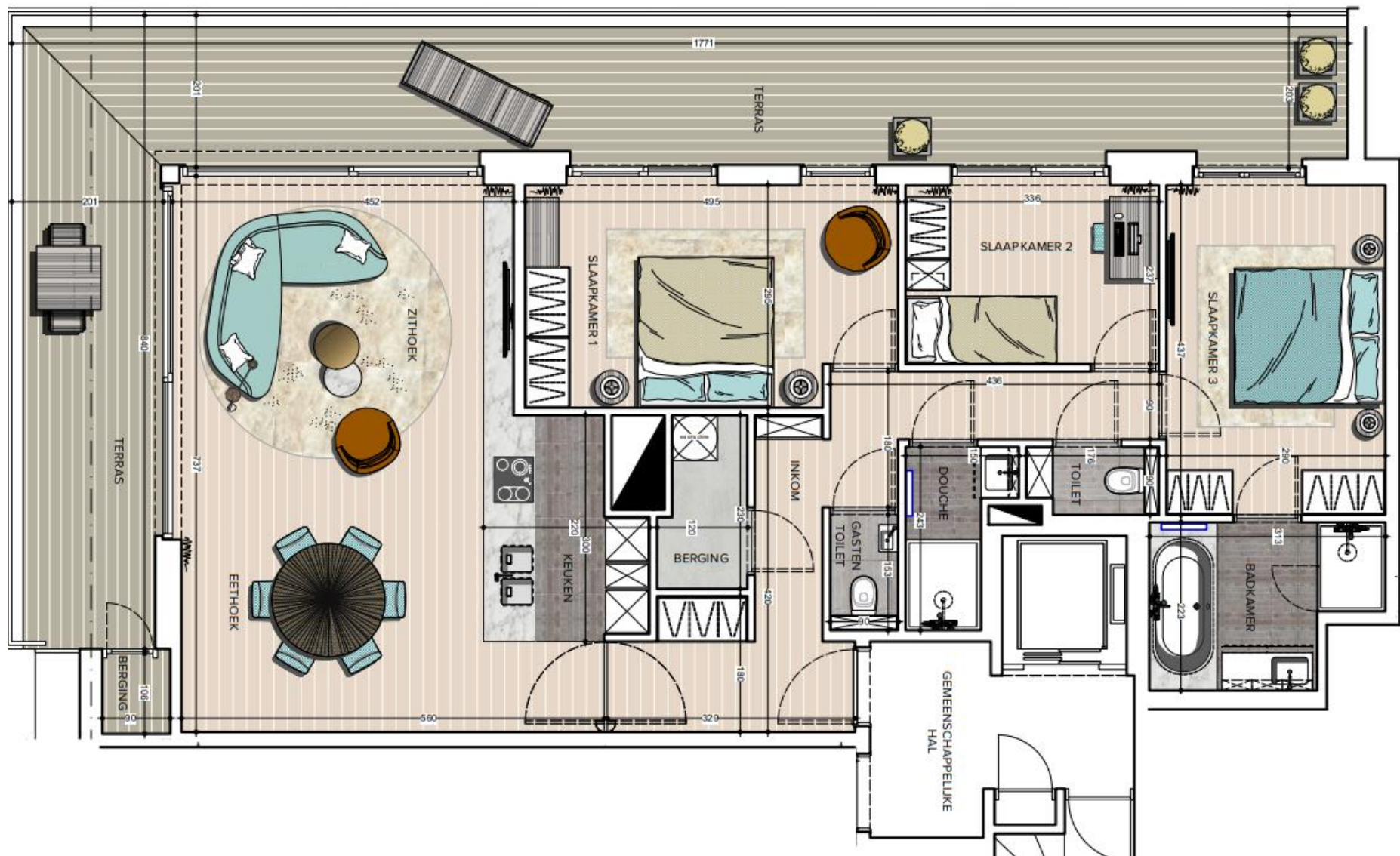


JAN TURPIN NIEUWPOORT

A0302 : Verd : 3 Type : 3-K Opp. 116m² Opp. Terras 49m²



JAN TURPIN NIEUWPOORT



JAN TURPIN

NIEUWPOORT

Beschrijving :

Ontdek het ultieme wooncomfort in dit uitzonderlijke hoekappartement, gelegen op een toplocatie. Met een gevelbreedte van meer dan 7 meter en een schitterend terras van bijna 50 m², biedt dit appartement zon van 's middags tot 's avonds en een luxe woonervaring die u niet wilt missen. En zicht op de vaargeul en tot in Oostende !

Indeling:

- **Inkomhal:** Een stijlvolle entree die een warm welkom biedt.
- **Apart toilet:** Handig en strategisch geplaatst voor extra gemak.
- **Vestiaire:** Praktische opbergruimte voor jassen en schoenen.
- **Glazen deur naar de living:** Elegante doorgang naar de royale en lichte leefruimte.
- **Open keuken:** Modern en volledig uitgerust, ideaal voor het bereiden van culinaire maaltijden.
- **Riante woonkamer:** Met een indrukwekkende breedte van 7,15 meter en twee grote schuiframen die zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht en een open gevoel.
- **Nachthal:** Zorgt voor een rustige overgang naar het slaapgedeelte.
- **Berging:** Handige extra opslagruimte voor al uw benodigdheden.
- **Badkamer:** Voorzien van een inloopdouche en lavabo, perfect voor dagelijks gebruik.
- **Grote slaapkamer:** Comfortabel en ruim, ideaal voor uw persoonlijke ruimte.
- **Tweede slaapkamer:** Licht en veelzijdig, perfect voor gasten of als werkruimte.
- **Masterbedroom:** Luxe suite met een inpanidige badkamer, compleet met douche, bad, lavabo en een tweede toilet.
- **Supergroot zongericht terras:** Met bijna 50 m² en een handige terrasberging, biedt dit terras een ideale buitenruimte voor ontspanning en plezier in de zon.

Dit appartement biedt een perfecte combinatie van ruimte, luxe en een uitzonderlijke locatie. De royale afmetingen en het fantastische terras maken het een ideale keuze voor wie op zoek is naar een hoogwaardige woonervaring.

Prijs : € 700.000

Grondaandeel : € 256.080

Gebouw : € 443.920

Verkoop : Wolfgang Baert - IMMO GROUP-S bv Lombardsijdestraat 11 8620 Nieuwpoort T.+32 58 23 17 80 GSM : +32 477 350 353 info@immogroup-s.be