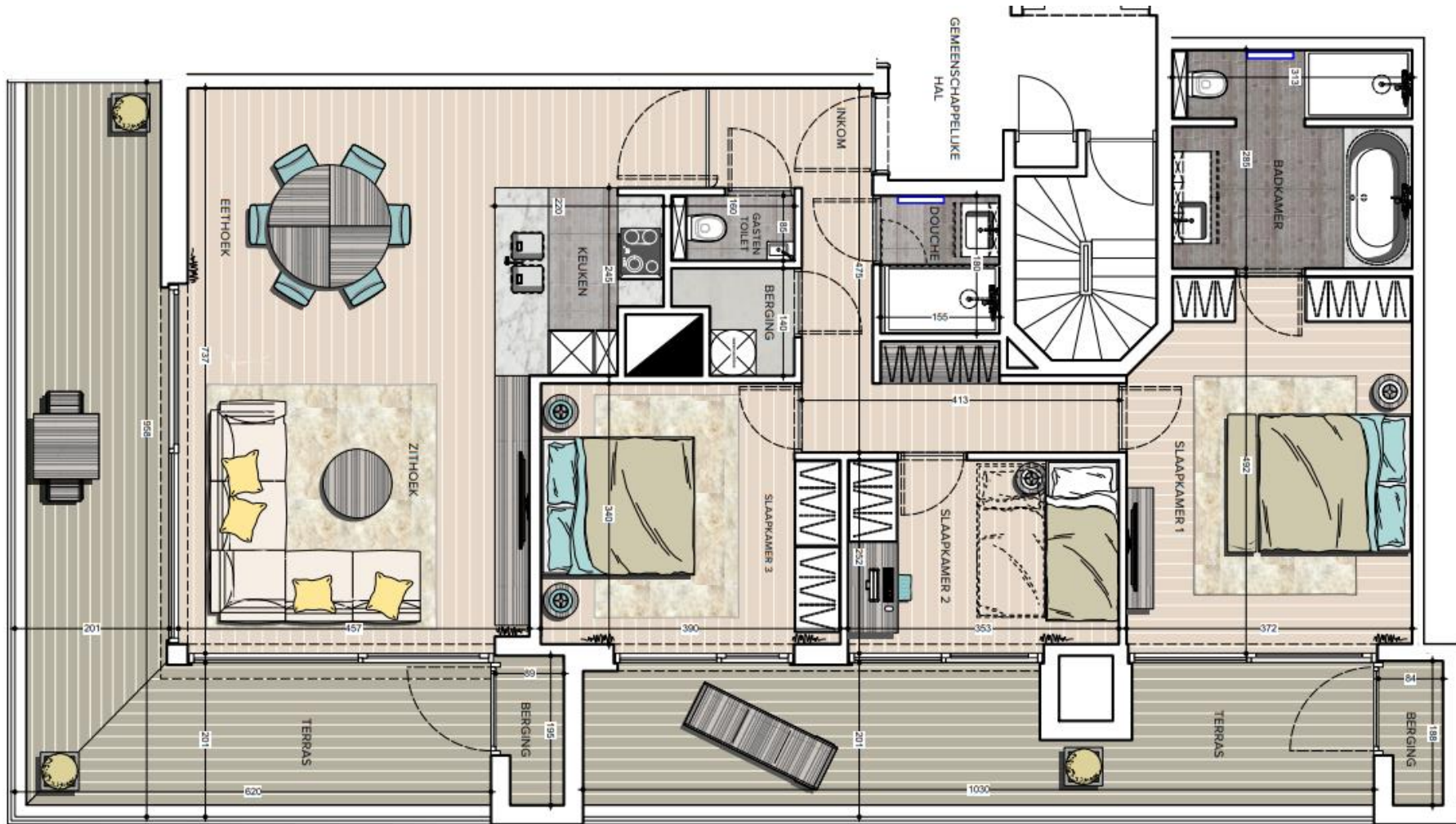


JAN TURPIN NIEUWPOORT

A0201 : Kant Albert I Laan – Park : 123m² + 49m² terras



JAN TURPIN
NIEUWPOORT



JAN TURPIN

NIEUWPOORT

Beschrijving :

Ontdek dit uitzonderlijke hoekappartement gelegen op de tweede verdieping, met een indrukwekkende gevelbreedte van meer dan 7 meter en een bijna 50 m² groot terras. Geniet van zon van 's morgens tot 's avonds en een prachtig zijdelings uitzicht op het park en de havengeul. Dit appartement biedt een perfecte combinatie van luxe, ruimte en een toplocatie.

Indeling:

- **Inkomhal:** Een stijlvolle entree die een warm welkom biedt.
- **Apart toilet:** Praktisch en strategisch geplaatst voor extra gemak.
- **Glazen deur naar de living:** Een elegante doorgang naar de ruime en lichte leefruimte.
- **Open keuken:** Modern en volledig uitgerust, ideaal voor het bereiden van culinaire hoogstandjes.
- **Riante woonkamer:** Met een breedte van 7,15 meter en twee grote schuiframen die zorgen voor overvloedig natuurlijk licht en een open gevoel.
- **Nachthal:** Zorgt voor een rustige overgang naar het slaapgedeelte.
- **Berging:** Handige extra opslagruimte voor al uw benodigdheden.
- **Badkamer:** Voorzien van een inloopdouche en lavabo, perfect voor dagelijks gebruik.
- **Vestiaire:** Handige opbergruimte voor jassen en schoenen.
- **Grote slaapkamer:** Comfortabel en ruim, ideaal voor uw persoonlijke ruimte met toegang tot terras
- **Tweede slaapkamer:** Licht en veelzijdig, perfect voor gasten of als werkruimte met toegang tot terras
- **Masterbedroom:** Luxe suite met toegang tot terras met een in pandige badkamer voorzien van een douche, bad, lavabo en een tweede toilet.
- **Supergroot zongericht terras:** Met bijna 50 m² en twee grote terrasbergingen, ideaal om te genieten van de zon en het buitenleven.

Met zijn ruime indeling, hoogwaardige afwerking en uitzonderlijke buitenruimtes biedt dit appartement een unieke woonervaring. De perfecte combinatie van comfort, luxe en een prachtige locatie maakt het een echte topper met een heel mooi zijdelings zicht naar park en havengeul.

Prijs : € 675.000

Grondaandeel : € 240.240

Gebouw : € 434.760