



Verslag van een gelijkvormigheidsonderzoek voor ingebruikname en/of controlebezoek van een elektrische installatie op laagspanning en zeer lage spanning

DE INSTALLATIE IS CONFORM

• ALGEMENE GEGEVENS

Verslagnummer	23399	Eigenaar	Kaldor Laure
Inspecteur	R.D.	Gegevens installateur	
Het onderzoek is verricht op	06-09-2025	Gegevens opdrachtgever	
Plaats van het onderzoek	Fruithoflaan 89/D022 2600 Antwerpen	EAN	Niet beschikbaar
Type keuring	Periodiek controlebezoek Boek 1 - 6.5	Teller nr	47107751
Afwijkingen (deel 8 of deel 6)	Toegepast	Stand 1 (dag)	
Type lokaal	Appartement	Stand 2 (nacht)	

• GEGEVENS INSTALLATIE

Aard van de installatie	bestaande (deel 8)	Installatie	Na 01/10/1981 en voor 01/06/2020
Type electrode	Pen/Baar	Bestaande kring	Ja
Spanning Un	3x400V+N	Situatieplan	Aanwezig
Diameter voedingskabel	4 x 10 mm²	Eendraadschema	Aanwezig
Bescherming van aansluiting	30A	Aantal borden	1
		Aantal eindstroombanen	18

• METINGEN

Gebruikte toestellen	Megger MFT1835 & Catex DT-102	Meetwaarden	Ra niet beschikbaar Ri 0,54 Megaohm
Continuïteitsmeting	In orde		
Beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij (on)rechtstreekse aanraking ?	OK	Situatieplannen en eendraadschema's overeenkomstig met de elektrische installatie ?	OK
De controle van de staat (vasthechtingen , beschadiging,..) van het elektrische materiaal (schakelaar,stopcontacten verdeelborden,...) ?	OK	Visueel controle van opgesteld materiaal?	OK



• DIFFERENTIEEL

In (A)	Type	IΔ (mA)	Aantal Polen	Aantal Kringen	Testknop / Testlus
40	A	300	4	7	OK / OK
40	A	300	4	11	OK / OK
40	A	30	4	11	OK / OK
1	A	10	2	1	OK / OK

• BEVEILIGING

Kring	In (A)	Type	Aantal Polen	Sectie (mm2)	Icc (A)
Zie schema	.	.	.	.	.

- **Opmerkingen en nota's**
 - 17.1 Tijdens het onderzoek zijn enkel de verdeelborden en de zichtbare toegankelijke delen van de installatie gecontroleerd. Schakelaars, contactdozen, plinten/goten etc. zijn niet losgemaakt.
 - 17.15 Er werden geen inbreuken vastgesteld.
 - 17.16 Dit attest kan ook gebruikt worden voor verkoop.

- Algemene aardingsonderbreker niet bereikbaar. Aardingsmeting op te vragen via syndicus.

Plichten van de eigenaars, beheerders, huurder

1. De eigenaar, beheerder of uitbater houdt het dossier van de elektrische installatie in zijn bezit. Het dossier wordt in tweevoud samengesteld. Het dossier van de elektrische installatie moet bevatten:
2. het(de) eendraadsschema('s) van de elektrische installatie;
3. het(de) situatieplan(nen) van de elektrische installatie;
4. het of de verslag(en) van de gelijkvormigheidscontrole van de elektrische installatie bedoeld in hoofdstuk 6.4.;
5. eventueel het of de verslag(en) van het controlebezoek van de elektrische installatie bedoeld in hoofdstuk 6.5.;
6. eventueel de documenten die bevestigen dat het elektrisch materieel beantwoordt aan de veiligheidswaarborgen welke bepaalde elektrische machines, toestellen en leidingen moeten bieden;
7. eventueel gelijkaardige documenten als onder de punten 1., 2., 3. en 5. indien een belangrijke wijziging of een belangrijke uitbreiding van de elektrische installatie werd uitgevoerd;
8. eventueel de bondige beschrijving(en) van elke wijziging of uitbreiding die niet als belangrijk kan beschouwd worden en welke zou zijn uitgevoerd aan de elektrische installatie.
9. Wat betreft de huishoudelijke fotovoltaïsche installaties op laagspanning bedoeld in hoofdstuk 7.112., moet het dossier van de elektrische installatie ook bevatten:

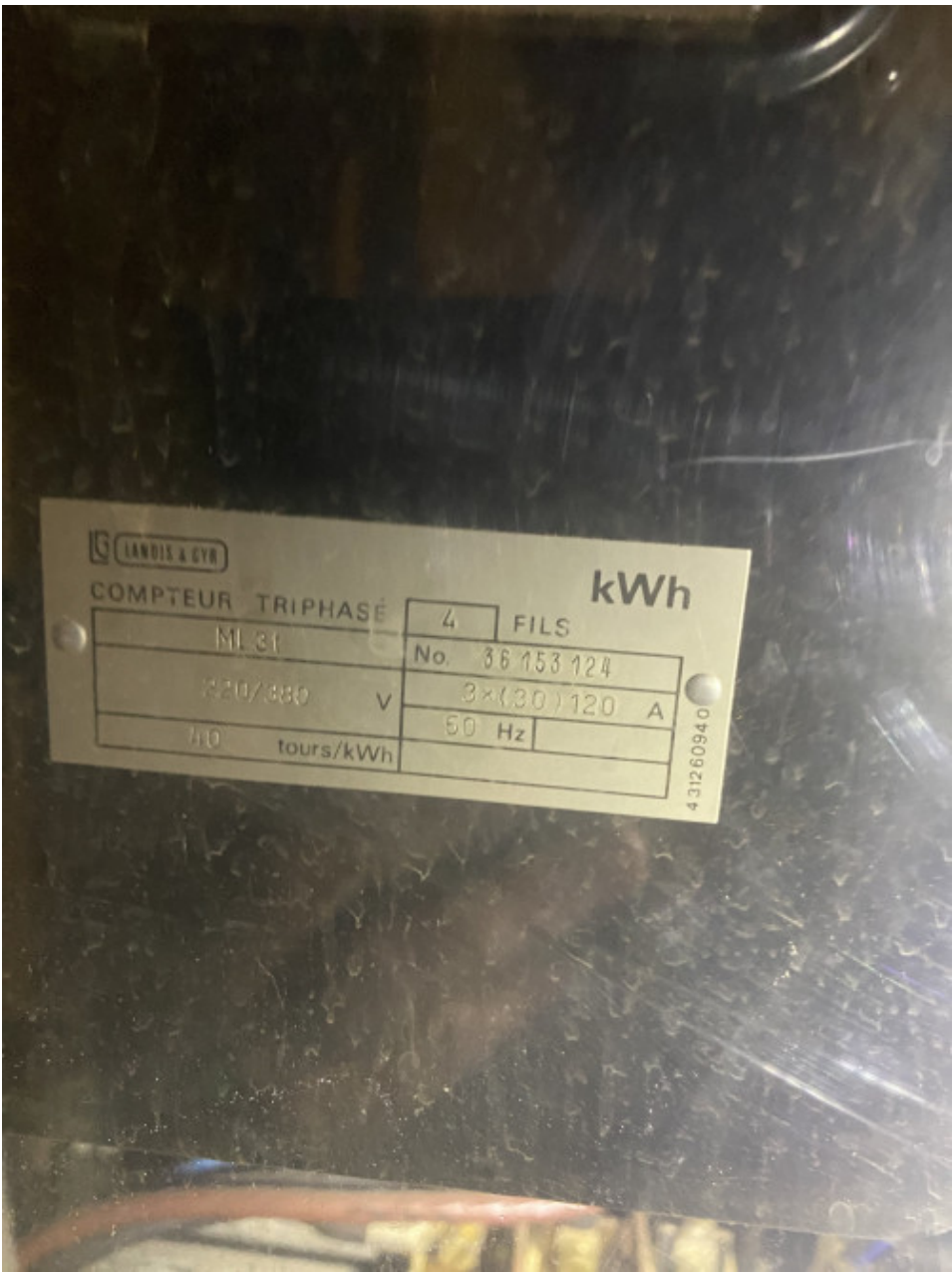
10. de gebruiksaanwijzingen van de installatie (onderhoud en werking);
11. de veiligheidsvoorschriften met betrekking tot de interventie op de installatie en tot haar gebruik;
12. de technische referenties en de kenmerken van het geplaatst materieel (merk, model, vermogen, ...).
13. De eigenaar, beheerder of uitbater van een huishoudelijke elektrische installatie is ertoe gehouden:
14. de goede staat van onderhoud te verzekeren of te laten verzekeren;
15. de geschikte maatregelen te treffen zodat de voorschriften van dit Boek op ieder ogenblik worden nageleefd;
16. het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
17. een kopie van het dossier van de elektrische installatie ter beschikking te stellen van de eventuele huurder;
18. onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

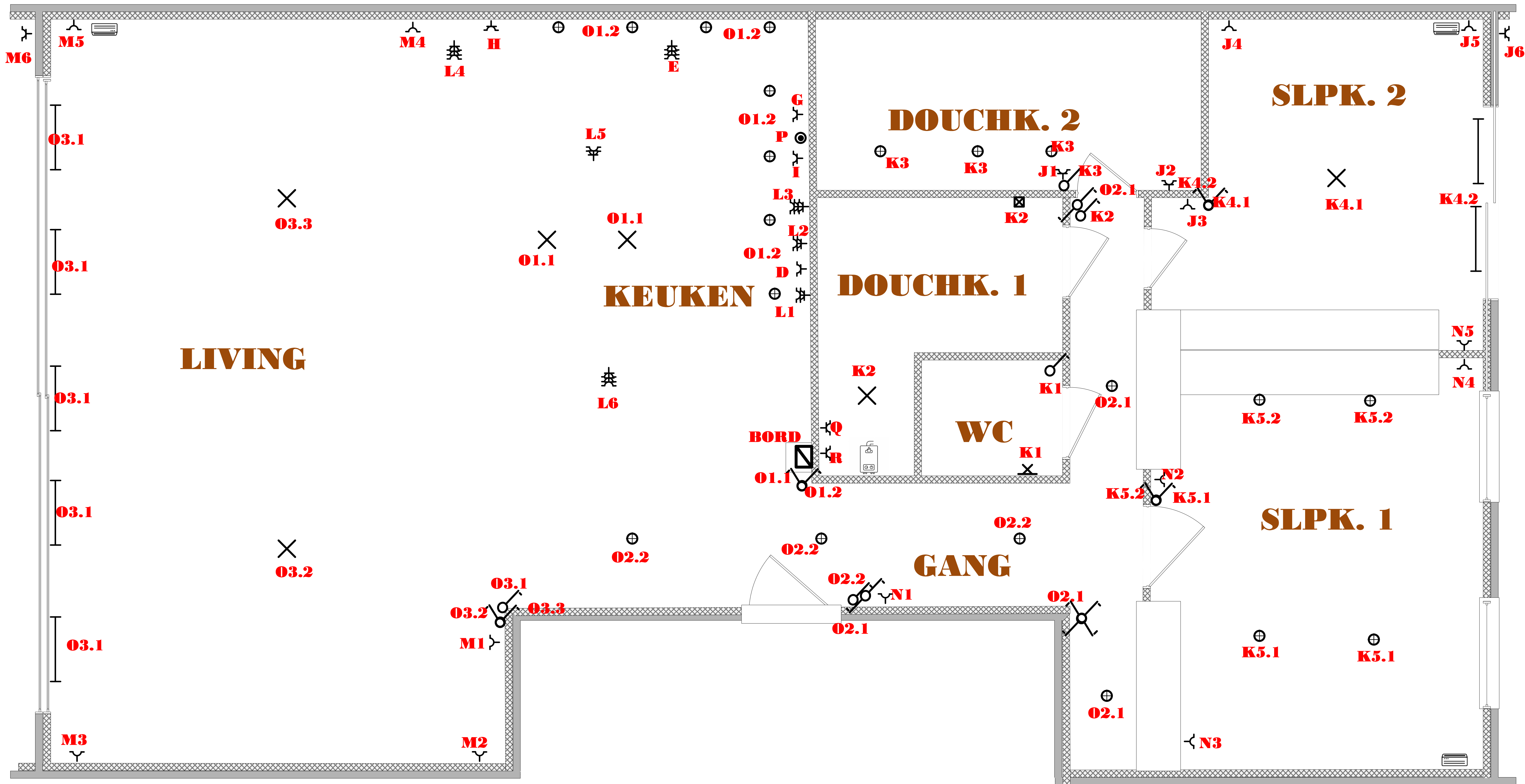
CONFORM

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Boek 1 van het AREI betreffende elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
De volgende inspectie moet uiterlijk voor 06-09-2050 worden uitgevoerd. De ingangsklemmen van de differentieelstroombeschermingsinrichting aan het begin van de elektrische installatie verzegeld.
De ééndraadsschema's en de situatieplannen werden gedateerd en ondertekend.

Foto's-1







SITUATIESCHEMA	ADRES	INSTALLATEUR	NAAM & STAMPEL ERKENDE ORGANISME	PAGINA
TWEEDE VERDIEPING LINKS	FRUITHOFLAAN 89 D22 2600 BERCHEM		06/09/2025	1/3



Belgate

Uw veiligheid onze prioriteit

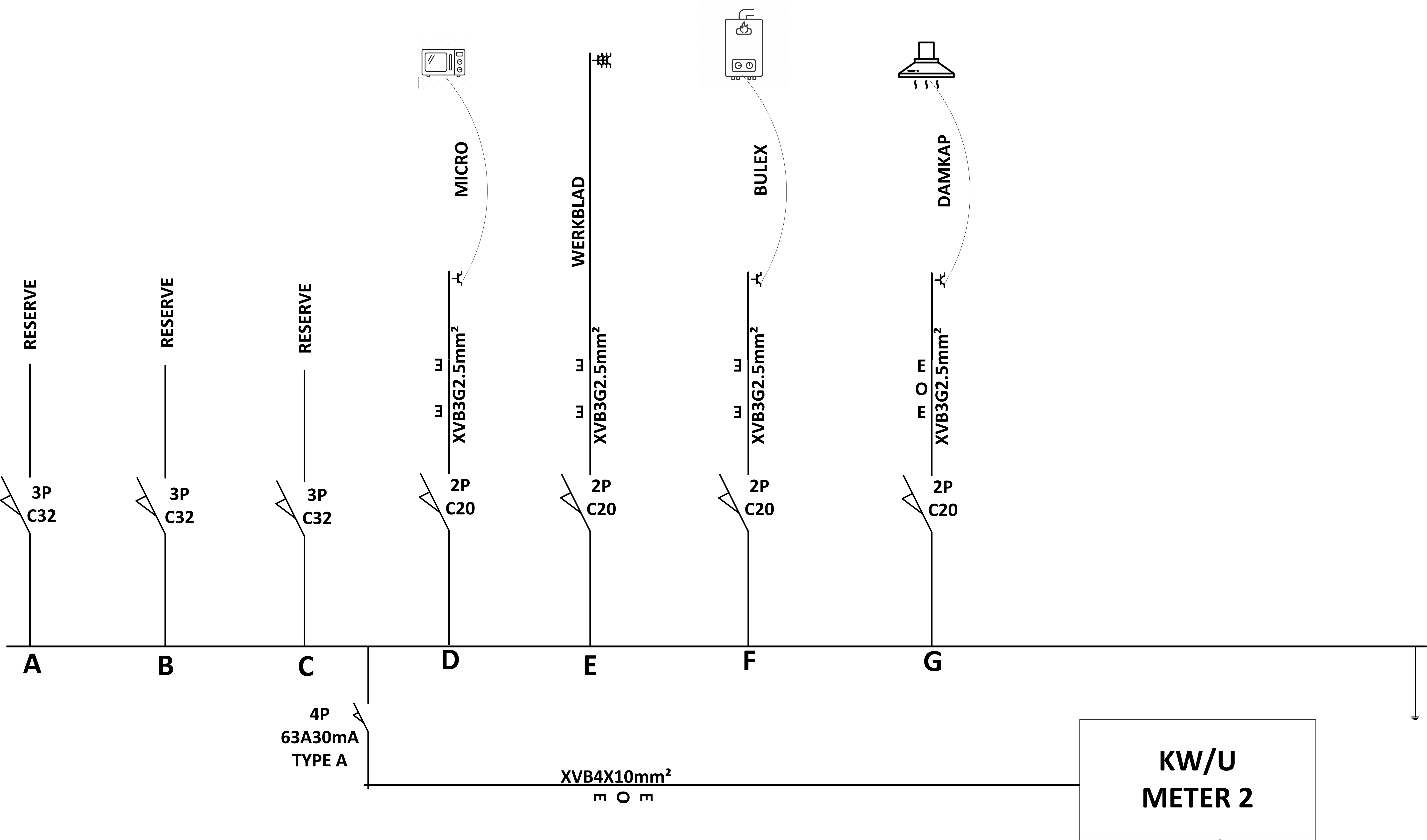
BelgateQ vzw - Erkend Controleorganisme

Luchthavenlaan 25a - 1800 Vilvoorde

Tel: 02 230 30 23 - BTW BE0844.752.016

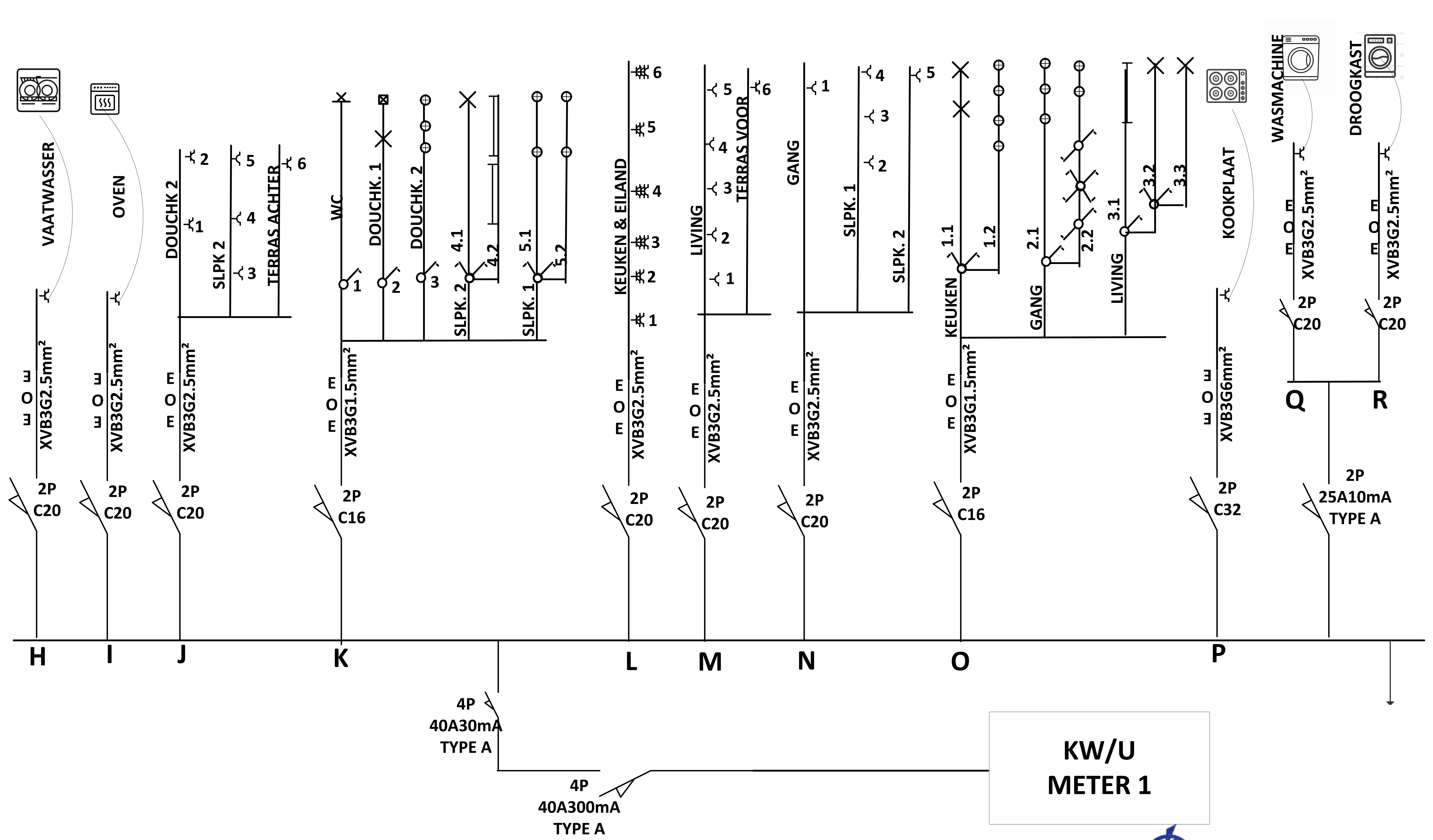
info@belgateq.be - www.belgateq.be





EENDRAADSCHEMA	ADRES	INSTALLATEUR	NAAM & STAMP VAN ERKENDE ORGANISME	PAGINA
TWEEDE VERDIEPING LINKS (BORD IN APPARTEMENT)	FRUITHOFLAAN 89 D22 2600 BERCHEM		06/09/2025	2/3

Belgate
Uw veiligheid, onze prioriteit
Belgate vzw, Erkend Controleorganisme
Luchthavenlaan 23a - 1800 Vilvoorde
Tel: 02 230 30 23 - BTW BE0844.752.016
info@belgateq.be - www.belgateq.be



EENDRAADSCHEMA	ADRES	INSTALLATEUR	NAAM & STAMPSEL ERKENDE ORGANISME	PAGINA
TWEDE VERDIEPING LINKS (BORD IN APPARTMENT)	FRUITHOFLAAN 89 D22 2600 BERCHEM		06/09/2025	3/3

Belgate
Uw veiligheid, onze prioriteit
BelgateQ vzw - Erkend Controleorganisme
Luchthavenlaan 25a - 1800 Vilvoorde
Tel: 02 230 30 23 - BTW BE0844.752.016
info@belgateq.be - www.belgateq.be