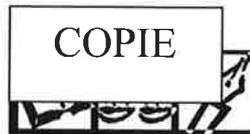


Pierre Alexandre DEBOUCHE



5030 GEMBLoux, le 3 mars 2021
Rue des Volontaires, 18

NOTAIRE

Tél.: 081/62.50.80.
Fax.: 081/61.00.69
pierrealexandre.debouche@notaire.be

Étude et Parking à l'arrière de l'immeuble.

AU COLLEGE COMMUNAL DE LA
COMMUNE DE FLEURUS

PAR RECOMMANDE

DIRECTION DE L'AMENAGEMENT DU
TERRITOIRE, DU LOGEMENT ET DU
PATRIMOINE, à l'attention du Fonctionnaire
Délégué ayant dans ses attributions la Commune
de FLEURUS

Gestionnaire du dossier:
PAD - 170136

Mesdames, Messieurs,

Dossier : Ventes ~~KLOVER HILL COMMUNITY DEVELOPMENT S.~~

Conformément à l'article D IV 102 du Code du Développement Territorial, j'ai l'honneur de vous informer que je suis chargé de recevoir un acte emportant division d'un ensemble immobilier.

En exécution du même article, je vous communique dès lors les documents suivants:

1. une copie du plan de division du bien.
2. ci-après, l'attestation précisant la nature de l'acte et la destination de tous les lots issus de la division.

Voulez-vous dès lors me transmettre, dans le délai légal, vos observations éventuelles en ce qui concerne la division proposée ?

Je vous remercie pour votre collaboration et vous prie d'agréer, Mesdames, Messieurs, l'expression de mes sentiments les meilleurs.

ATTESTATION

NATURE DE L'ACTE : vente.

VENDEUR :

La société anonyme "~~KLOVER HILL COMMUNITY DEVELOPMENT S.~~" ayant son siège social à Fleurus, Brye, rue de Sombreffe, 3. RPM Charleroi ~~041870319~~

CANDIDAT ACQUEREUR :

~~XXXXXXXXXXXX~~ » dont le siège se trouve à ~~XXXXXXXXXX~~, ~~XXXXXXXXXX~~, ~~XXXXXXXXXX~~
numéro d'entreprise : ~~XXXXXXXXXX~~

« Pierre Alexandre DEBOUCHE, Notaires associés » Société civile à forme de S.P.R.L. RPM Namur 0810.949.593

FORTIS : 250-0023130-32
Iban : BE90 2500 0231 3032

C.C.P. : 000-0010480-04
Iban : BE10 0000 0104 8004

ING : 350-0853152-59
Iban : BE 84 3500 8531 5259

DEXIA : 063-1382625-22
Iban : BE06 0631 3826 2522

DESCRIPTION DU BIEN FAISANT L'OBJET DE LA VENTE :

VILLE DE FLEURUS – SEPTIEME DIVISION : SAINT AMAND

Section D

	Lieu dit	Numéro cadastral	Contenance
Terre	Bois Liseau	0177CP0000	2821
Terre	Fonds de Ligny	0178AP0000	1741
Terre	Bois Lansecan	0180AP0000	1305
Terre	Bois Lesiau	0181FP0000	7090
Terre	Bois Lisiau	0184AP0000	1070
Terre	Bois Lesiau	0186bP0000	1600
Terre	Fonds de Ligny	0187P0000	1400
Terre	Bois de Lesiau	0189/02BP0000	534
Bâtiment rural	Rue de Sombreffe +1	nouvel identifiant cadastral 0191SP0000	764
Pature	Fonds de Ligny	0196GP0000	4100
Terre	Fonds de Ligny	0197AP0000	2320
Terre	Fonds de Ligny	0198P0000	3120
Terre	Fonds de Ligny	0200P0000	2860
Terre	Fonds de Ligny	0201AP0000	8730
Pature	Les Fonds de Ligny	0204fP0000	37049
Terre	Fonds de Ligny	0206BP0000	4510
			81014

PLAN ANNEXE :

Plan cadastral où figure sous liseré rose le contour du bien vendu :

Plan : le bâtiment rural actuellement cadastré section C, partie du numéro 191R faisant l'objet de la vente figure sous LOT A et teinte jaune au plan de division dressé par les Géomètres Max ROBERTI de WINGHE et Maximilien de BONHOMME, le 20 mai 2020 et modifié le 3 décembre 2020, et portant l'identifiant cadastral 52062-10054 lequel plan est annexé à la présente.

DESTINATION DU BIEN A VENDRE :

Bâtiment rural avec pâture.

DESCRIPTION DU BIEN RESTANT APPARTENIR AU VENDEUR :

VILLE DE FLEURUS – SEPTIEME DIVISION : SAINT AMAND

Une habitation avec dépendances et cour, sise rue de Sombreffe +1 et 3, d'un ensemble cadastré section A partie du numéro 191 R, pour une contenance totale de treize ares quarante-huit centiares (13a 48ca)

Plan : ce bien figure sous LOTS B-C-D au plan de division dressé par les Géomètres Max ROBERTI de WINGHE et Maximilien de BONHOMME, le 20 mai 2020 et modifié le 3 décembre 2020.

DESTINATION DU BIEN RESTANT APPARTENIR AU VENDEUR :

Habitation – inchangée.

Je vous remercie de considérer la présente lettre comme valant l'attestation exigée par la loi quant à la nature et à la destination des lots ainsi créés.