

Maison
BONNEVILLE



Faire offre à partir de 245 000 €



Descriptif:

Un descriptif très complet avec documents téléchargeables est visible sur www.stephanie.immo. Prenez rdv en ligne dès à présent sur notre site, onglet "planifier une visite". Vous êtes à la recherche d'une maison où poser vos valises & proche de toutes les commodités ? Ne cherchez plus ! Stéphanie.immo vous présente cette belle maison rénovée idéalement située à Bonneville. Vous serez notamment séduits par son excellent état général et son jardin clôturé. Quelques lignes sur son agencement : *RDC : hall d'entrée, salon, sàm, cuisine équipée (frigo, LV, four, taque vitro, hotte, évier), buanderie. *1er : hall de nuit, 2 belles chambres (11,6 et 11,1m²), SDB (douche, baignoire, meuble lavabo et WC), espace rangement. *2ème étage : grenier de rangement. Le tout érigé sur une parcelle plate idéalement orientée sud. D'un point de vue énergétique, la maison dispose d'un c.c. gaz (chauffage sol), châssis DV PVC (2012), citerne d'eau de pluie. PEB B (114 kWh/m².an - n° 20190110016293). Électricité CONFORME. Cette maison emménageable de suite n'attend plus que vous ! Faire offre à partir de 245.000€ sous réserve d'acceptation des propriétaires. Une question? Contactez Stéphanie et Perine via info@stephanie.immo ou au 0456/88.10.25. Les superficies et dimensions sont mentionnées à titre indicatif.



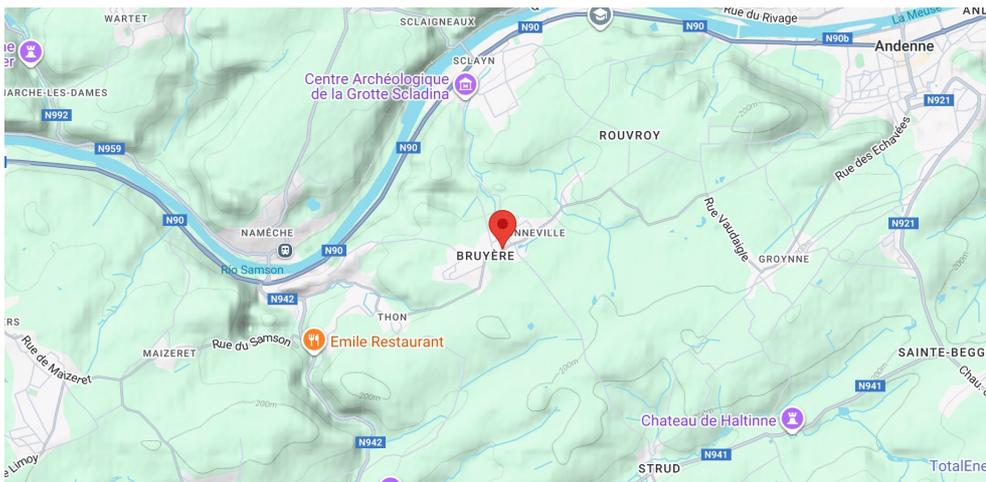
Details:

Reference :	848
Disponible:	A convenir
Faire offre à partir de:	245000 €
Revenu cadastral:	389 €
Surface du terrain:	223 m ²
Type de construction:	Traditionnel
Nombre de façades:	2 façades
Orientation façade arrière:	Sud
Nbre Chambreé(s):	2
Salle(s) de bains:	2
Equipeement cuisine:	équipée
Vitrage:	Double Pvc
Chauffage:	Non communiqué C.C. au gaz
Situation:	Résidentiel
Terrasse:	Oui
Confort extérieur:	Châlet de jardin
Conformité électrique:	Oui, conforme RGIE
PEB:	114 kwh/m ² .an
PEB:	9320 kwh/m ²
Code unique:	20190110016293
Label:	

Composition:

	Superficie
Rez-de-chaussée	
Hall d'entrée	2.6 m ²
Toilette 1	1.3 m ²
Living	25.9 m ²
Salle à manger	13.9 m ²
Cuisine équipée	8.6 m ²
Buanderie	3.8 m ²
Premier étage	
Hall de nuit	1.67 m ²
Chambre à coucher 1	11.6 m ²
Chambre à coucher 2	11.1 m ²
Salle de bains 1	9 m ²
Grenier	4.9 m ²
Deuxième étage	
Grenier de rangement	0 m ²

Localisation du bien : Rue de Bruyère 78 - 5300 BONNEVILLE





STEPHANIE immo

