



APPARTEMENT A LOUER

Chaussée de Jodoigne 158

1390 BIEZ

Trust Real Estate : Grez-doiceau - 010/45.86.63

Pauline Defraene - Email : pauline@trustimmo.net - GSM : 0472/71.98.44

APPARTEMENT A LOUER



PRIX : 1.250 €

ADRESSE

Chaussée de Jodoigne 158 - 1390 BIEZ



3



2



105 m²



40 m²



40 m²



2

PLUS D'INFOS

Orientation terrasse: Est

Orientation façade arrière: Est

Disponibilité: Immédiate

Chauffage: Collectif C.C. au mazout

Prestation d'énergie: 206 kWh/m².an



Orientation Jardin: Est

Nombre de façades : 3 façades

Vitrage: Double vitrage Bois

Equipements cuisine: Entièrement équipée

Code unique: 20250709029057

Revenu cadastral: 0 €

Trust Real Estate : Grez-doiceau - 010/45.86.63

Pauline Defraene - Email : pauline@trustimmo.net - Gsm : 0472/71.98.44

DESCRIPTIF

L'immobilière Trust a le plaisir de vous présenter cet appartement/triplex situé à Grez-Doiceau, dans une ancienne grange rénovée en 2004. Idéal pour la collocation grâce à sa disposition.

Il offre, sur ses 105 m², une agréable pièce de vie avec porte vers la terrasse et une jolie cuisine équipée ouverte. A l'étage, le hall de nuit avec accès vers l'extérieur dessert deux chambres et une salle de douche (douche, WC et lavabo). Au deuxième étage, sous toit, une grande pièce de 30 m² disposée comme un studio avec coin kitchenette, sa salle de douche (douche, WC et lavabo) et un balcon.

Le bien se complète par une terrasse orientée à l'est suivie d'un petit jardin verdoyant avec accès vers le parking ainsi que 2 places de parking.

Un forfait de 175€/mois sera demandé pour la consommation de mazout, chaudière commune aux 3 lots distincts.

Possibilité de louer un local vélo/ rangement pour 70€/mois en supplément.

Superbe opportunité!

Libre immédiatement, n'hésitez pas à nous contacter au 0472/71.98.44 pour planifier une visite.

COMPOSITION

	Superficie	Etat de la pièce	Revêtement du sol
Rez-de-chaussée			
Living	38 m ²		
Total	38 m²		
Premier étage			
Hall de nuit	4 m ²		
Salle de douche	5.3 m ²		
Bureau	8.1 m ²		
Chambre à coucher 2	13.6 m ²		
Total	31 m²		
Deuxième étage			
Chambre à coucher 3	35 m ²		
Total	35 m²		

PHOTOS



Trust Real Estate : Grez-doiceau - 010/45.86.63

Pauline Defraene - Email : pauline@trustimmo.net - Gsm : 0472/71.98.44

PHOTOS



Trust Real Estate : Grez-doiceau - 010/45.86.63

Pauline Defraene - Email : pauline@trustimmo.net - GSM : 0472/71.98.44

PHOTOS



Trust Real Estate : Grez-doiceau - 010/45.86.63

Pauline Defraene - Email : pauline@trustimmo.net - GSM : 0472/71.98.44

PHOTOS



Trust Real Estate : Grez-doiceau - 010/45.86.63

Pauline Defraene - Email : pauline@trustimmo.net - Gsm : 0472/71.98.44

PHOTOS



Trust Real Estate : Grez-doiceau - 010/45.86.63

Pauline Defraene - Email : pauline@trustimmo.net - GSM : 0472/71.98.44