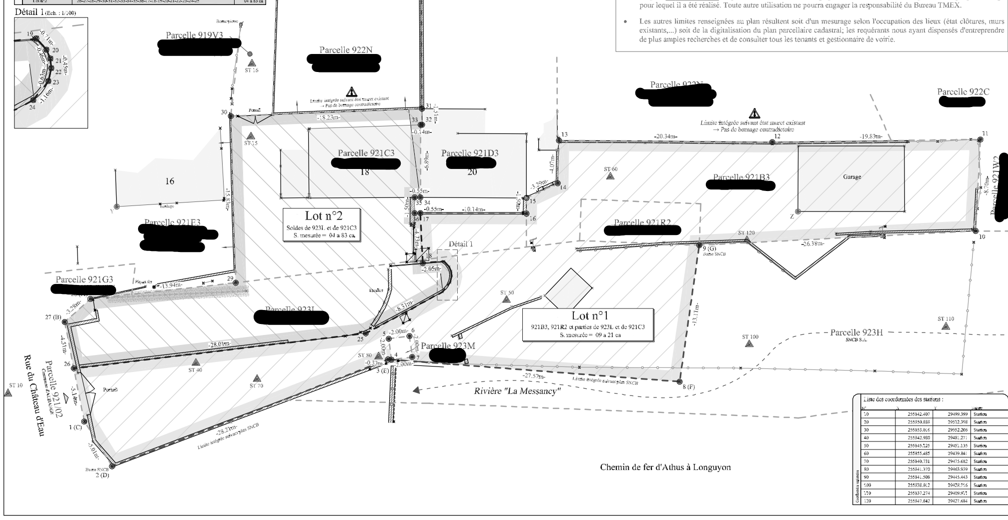
RECAPITULATIF DE LA DIVISION :

Nom	Sommets	Surface mesurée
Propriété totale	1-2-3-4-5-6-7-4-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-36-35-34-33-32-31-30-29-28-27-26	14 a 04 ca
Lot n° 1 (total) :	26-1-2-3-4-5-6-7-4-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25	09 a 21 ca
- Parcelle 921B3	-	03 a 45 ca
- Parcelle 921R2	-	00 a 45 ca
- Parties 923L, 921C3	-	05 a 31 ca
Nouvelle limite	17-18-19-20-21-22-23-24-25-26	
Lot n°2	26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-17-18-19-20-21-22-23-24-25	04 a 83 ca

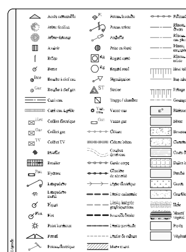
Remarques :

- Ce plan crée la nouvelle limite 17-18-19-20-21-22-23-24-25-26.
- La limite 28-27-26-1-2-3-4-8-9 est intégrée suivant le plan d'abornement SNCB dressé par l'Ingénieur Industriel GILLET G. en date du 04-03-1994.
- Ce plan **ne constitue pas** un plan de délimitation - bornage pour les autres limites. Il ne peut servir que pour l'usage pour lequel il a été réalisé. Toute autre utilisation ne pourra engager la responsabilité du Bureau TMEX.
- Les autres limites renseignées au plan résultent soit d'un mesurage selon l'occupation des lieux (état clôtures, murs existants,...) soit de la digitalisation du plan parcellaire cadastral; les requérants nous ayant dispensés d'entreprendre de plus amples recherches et de consulter tous les tenants et gestionnaire de voirie.



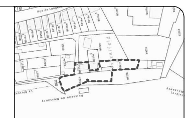
Liste des coordonnées des stations :

N°	X	Y	Nature
10	255842.407	29499.399	Station
20	255850.888	29512.398	Station
30	255853.016	29552.206	Station
40	255842.980	29481.271	Station
50	255845.125	29451.135	Station
60	255855.485	29439.841	Station
70	255840.731	29475.682	Station
80	255841.370	29463.939	Station
90	255841.508	29445.443	Station
100	255838.012	29428.716	Station
110	255837.274	29409.917	Station
120	255847.842	29427.684	Station



Liste des coordonnées des sommets :

N°	X	Y	Nature
1 (C)	255838.851	29492.523	Sommet non mat. (Plan SNCB)
2 (D)	255834.285	29490.470	Borne SNCB existante
3 (E)	255841.003	29463.075	Sommet non mat. (Plan SNCB)
4	255840.937	29462.756	Sommet non mat.
5	255842.937	29462.756	Sommet non mat.
6	255842.937	29460.756	Sommet non mat.
7	255840.937	29460.756	Sommet non mat.
8 (F)	255835.342	29435.764	Sommet non mat. (Plan SNCB)
9 (G)	255847.968	29432.245	Borne SNCB existante
10	255845.953	29405.944	Angle mur
11	255854.517	29404.380	Sommet non mat.
12	255856.795	29424.081	Angle mur
13	255859.547	29444.233	Bâtiment
14	255855.522	29444.866	Angle mur
15	255854.515	29448.001	Coin bâtiment
16	255853.027	29448.192	Angle mur
17	255854.367	29458.242	Nouveau sommet non mat.
18	255849.649	29458.615	Nouveau sommet/Bordure
19	255849.558	29456.568	Nouveau sommet/Mur
20	255848.983	29456.156	Nouveau sommet/Mur
21	255848.540	29456.024	Nouveau sommet/Mur
22	255848.079	29456.038	Nouveau sommet/Mur
23	255847.484	29456.256	Nouveau sommet/Mur
24	255846.687	29457.088	Nouveau sommet/Mur
25	255843.735	29464.858	Nouveau sommet non mat.
26	255843.976	29492.870	Nouveau sommet non mat.
27 (B)	255848.476	29493.173	Sommet non mat. (Plan SNCB)
28 (A)	255850.318	29490.462	Sommet non mat. (Plan SNCB)
29	255850.069	29476.527	Sommet non mat.
30	255865.822	29474.974	Mur
31	255864.175	29456.818	Mur/Bâtiment
32	255862.674	29456.998	Coin bâtiment
33	255862.686	29457.133	Bât. (Mitoyenneté supposée)
34	255855.854	29458.044	Bât. (Mitoyenneté supposée)
35	255855.921	29458.587	Mur/Bâtiment
36	255854.439	29458.784	Mur
Y	255858.671	29486.875	Coin bâtiment
Z	255849.912	29422.500	Coin bâtiment



Situation cadastrale / géographique

LOCALISATION / SITUATION :

PROVINCE DE LUXEMBOURG
Commune d'Aubange
18-20, Rue du Château d'Eau à Athus

Réf. CADASTRALES / PROPRIETAIRES :

AUBANGE 2 DIV. / Athus / Section B
Lieu-dit : " Pintzelfeld "
Parcelles n° : 921B3, 921R2, 923L, 921C3

OBJET :

Plan de division parcellaire
Lots 1-2

Indice	Date :	Modifications :	Géo. S.M.	Des. B.C.	Vér. F.K.	Signatures
A	02-11-2023	Mise à jour lot n°2		B.C.	F.K.	

Echelle :	Date :	Plan N° :	Indice :
1/200	24-05-2019	Btmex 19-253	A

Système planimétrique : ☒ National ☐ Indépendant ☐ ....

Système altimétrique : ☐ National ☐ Indépendant ☐ ....

Dressé par le géomètre soussigné :
Kemp Fabrice
Ingénieur - Géomètre Expert
Assermenté par devant le Tribunal de première instance d'Arlon
Inscrit au conseil Fédéral des Géomètres-Experts (GEO/04/0461)

Bureau TMEX S.A.
Topographie, Métrés et EXpertises
307, Rue Woiwer / L-4687 Differdange
Tel : 00 352 26 53 20 99 / Fax 00 352 26 17 56 53
E-Mail : btmex@pt.lu / Site Web : www.btmex.lu

Ce plan ne peut être copié, reproduit, donné en communication ou cédé à des tiers sans autorisation du Bureau Tmex SA
Plan dressé, selon l'état de clôture, mur, muret, ...
par le Notaire ....