



Rapport

RAPPORT N°

GEM/15/61184580/00/FR/000



040 - INSP

Installations électriques à basse tension et à très basse tension (Livre 1 - AR 8/09/2019) - Direction générale de l'Énergie

Avenue de la Gare 70 - 6720 Habay



Effectué le : 28/04/2023



Effectué par : DAVID POSTAL (4546)

Conforme

IDENTIFICATION DES TIERS

Demandeur du contrôle

Nom, Prénom Mr CLAUSSE Damien

Adresse Rue Maurice Grevisse 26- 6724 Habay

Propriétaire, exploitant ou gestionnaire

Nom, Prénom BREPOELS Rudi

Adresse Avenue de la Gare 70 - 6720 Habay

Responsable des travaux

Nom, Prénom Mr CLAUSSE Damien

Adresse Rue Maurice Grevisse 26- 6724 Habay

IDENTIFICATION DE L'INSTALLATION ÉLECTRIQUE

ID Vinçotte 100 174 082

Adresse Avenue de la Gare 70 - 6720 Habay

Code EAN Code EAN non communiqué

N° Compteur 33935639

Compteur index jour 6575

Compteur index nuit 6744

Type d'installation Inst. DOMESTIQUE

VINÇOTTE asbl

Organisme de contrôle agréé - Service Externe pour les Contrôles Techniques sur le lieu de travail
Siège social : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde Belgique tel: +32 81 432 773 buildingsouth@vincotte.be
TVA BE 0402 726 875 RPM Bruxelles BNP Paribas Fortis : BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

Date d'émission : 28/04/2023

1 / 10



Rapport

RAPPORT N°

GEM/15/61184580/00/FR/000

DONNÉES DU CONTRÔLE

Le contrôle est réalisé suivant les prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension, le Livre 2 sur les installations électriques à haute tension et le Livre 3 sur les installations pour le transport et la distribution de l'énergie électrique (M.B. du 28/10/2019), dénommé « Livre 1 » dans ce document.

Type de contrôle suivant	- Contrôle de conformité avant mise en usage - nouvelle installation (6.4.)
Date de réalisation de l'installation	- A partir du 01/06/2020
Informations sur le contenu	- Le contrôle n'a porté que sur les parties visibles et accessibles de l'installation. - Les appareils d'éclairage n'étaient pas installés lors de notre contrôle.
Dérogations	- Néant

DONNÉES DE L'INSTALLATION ÉLECTRIQUE

Tension (V)	230
Nature du courant	Monophasée
Type d'électrode de terre	Pique(s) de terre
Canalisation d'alimentation - Type	VOP
Canalisation d'alimentation - Section (mm²)	16
Nombre de circuits	24
Type de schéma de mise à la terre	TT
Protection de branchement actuelle (A)	40
Installation conçue pour un courant nominal maximum de (A)	63
Dispositifs (gén.) à courant différentiel installés	2

Différentiel	In (A)	Sensibilité (mA)	Type
Différentiel général	63	300	A



Rapport

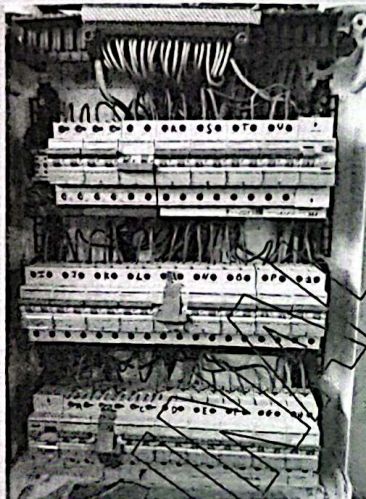
RAPPORT N°

GEM/15/61184580/00/FR/000

Description de l'installation électrique

TGBT

Localité	Garage
Nombre de dispositif à courant différentiel-résiduel	2
Nombre de circuits	24



(Photo intérieur)

Type prise de terre	Piquet(s) de terre
Valeur (Ω)	7.8

SCHÉMAS, PLANS ET DOCUMENTS DE L'INSTALLATION

Schémas de circuits - références	
Schémas de circuits - version	1
Schéma de circuits - date	28-04-2023
Schémas unifilaires	Voir annexes
Plan de position - référence	
Plan de position - version	1
Plan de position - date	28/04/2023
Plan de position	Voir annexes



Rapport

RAPPORT N°

GEM/15/61184580/00/FR/000

RÉSULTATS DU CONTRÔLE

Contrôles effectués

Exécution de l'installation électrique conformément aux schémas unifilaires et aux plans de position	Ok
Etat du matériel électrique d'installation fixe	Ok
Mesures de protection contre les chocs électriques par contacts directs et indirects	Ok
Contrôle visuel du matériel fixe ou installé à poste fixe pouvant présenter des dangers pour les personnes et des biens	Ok
Contrôle visuel du matériel mobile pouvant présenter des dangers pour les personnes et des biens	P.A.

Mesures et essais

Résistance(s) de dispersion de la (des) prise(s) de terre (Ω)	7.8
Valeur du niveau d'isolement général ($M\Omega$)	5
Test des dispositifs à courant différentiel (test bouton)	Ok
Test des dispositifs à courant différentiel (test boucle de défaut)	Ok
Continuité des conducteurs de protection et des liaisons équipotentielles (principale et supplémentaire)	Ok

Infractions constatées

- Néant

Remarques

FINALISATION

- Travaux en cours dans le grenier. Plusieurs câble en attente.



Rapport

RAPPORT N°

GEM/15/61184580/00/FR/000

CONCLUSION DU CONTRÔLE

L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 (AR du 08/09/2019) concernant les installations électriques à basse tension et à très basse tension.

Il y a lieu de donner suite aux remarques/recommandations reprises dans le présent rapport.

La prochaine visite de contrôle est à effectuer au plus tard avant le 28/4/2048.

Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation ont été datés et signés.

Les bornes d'entrée du ou des dispositif(s) à courant différentiel à l'origine de l'installation ont été scellés.

Ing. J. Windey
Directeur Général Vincotte

RAPPEL SUR LES PRESCRIPTIONS RÉGLEMENTAIRES

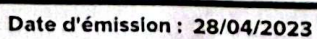
Ce rapport doit être conservé dans le dossier de l'installation électrique et ce dossier doit renseigner toute modification de l'installation.

Le Service public fédéral ayant l'Energie dans ses attributions doit être avisé immédiatement de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.



RAPPORT N°
GEM/15/61184580/00/FR/000

Photo des plans de position (1/2)



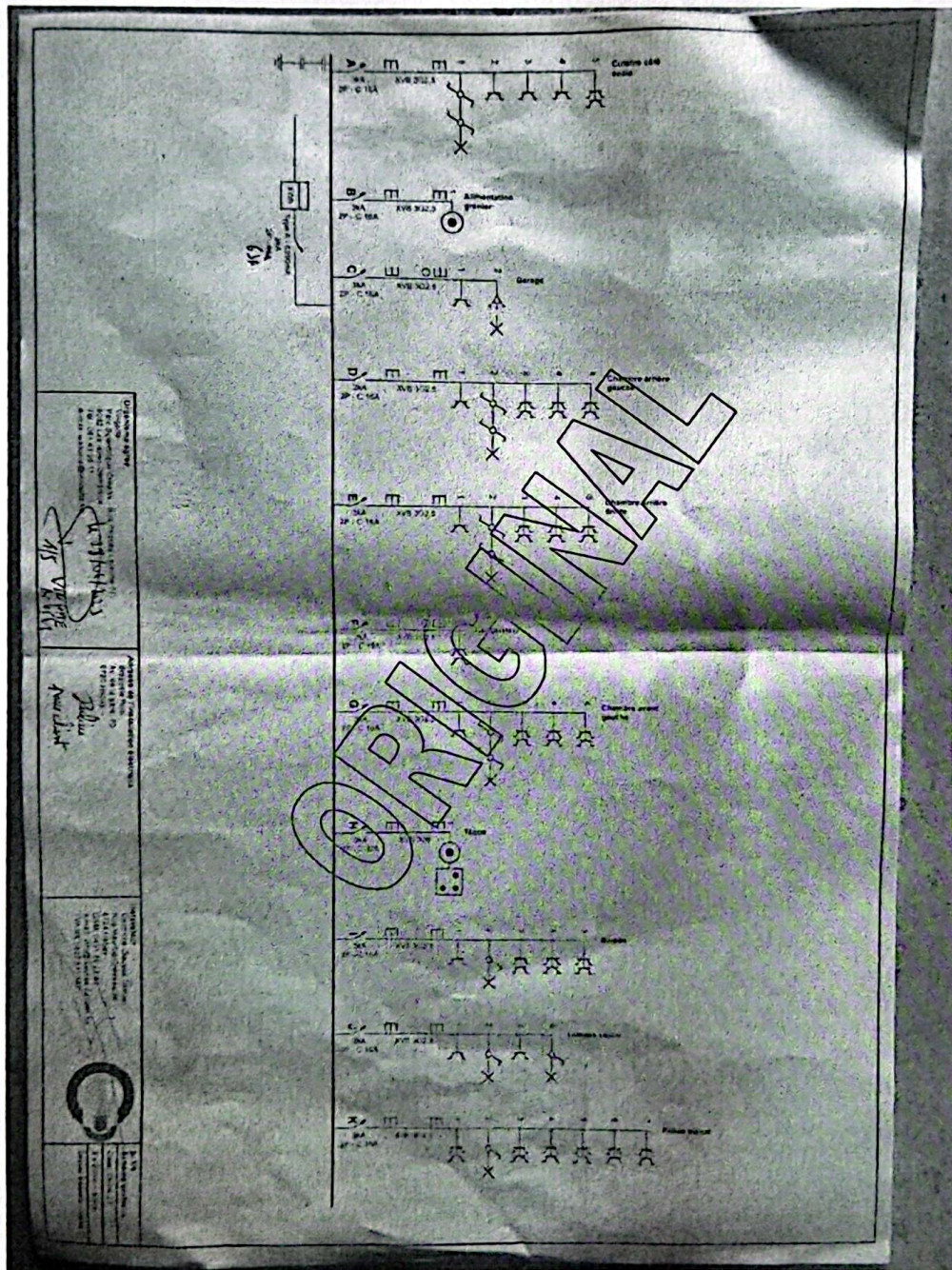
[illegible]



Rapport

RAPPORT N°
GEM/15/61184580/00/FR/000

Photo des schémas unifilaires (1/3)





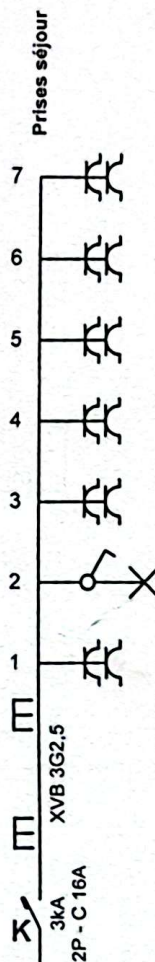
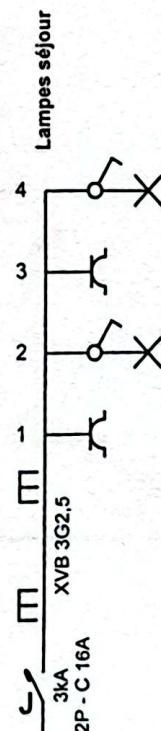
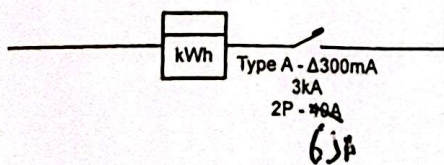
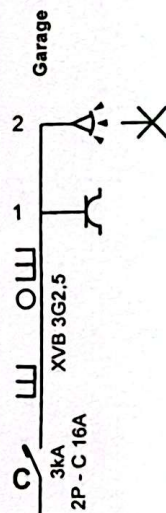
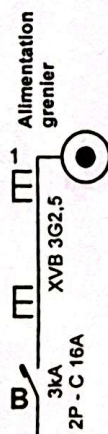
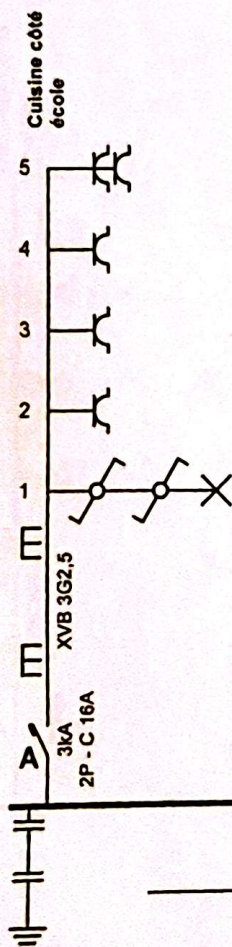
Rapport

RAPPORT N°

GEM/15/61184580/00/FR/000

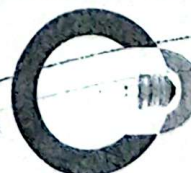
Photo des schémas unifilaires (2/3)





se Damien
visse 26

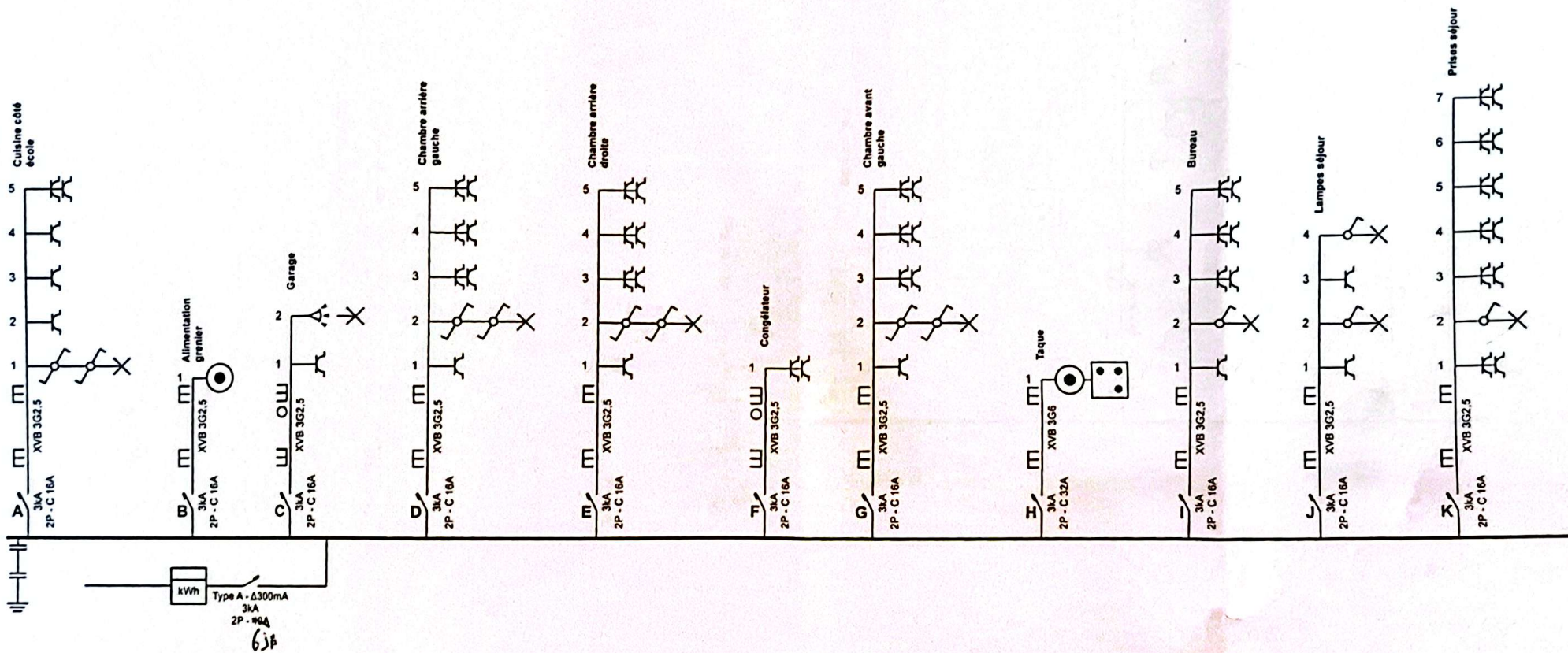
5.45
usse-damien.be
1.552



p. 1/6
Schéma unifilaire

Date: 28-04-23

2 x 230V ~ 50Hz



Organisme agréé
Vincotte
Parc Scientifique Créaly - Rue Phocas Lejeune 11
5032 Les Isnes-Gembloux
Tél.: 081 43 26 11
e-mail: wallonie@vincotte.be

le 28/04/2023
115 VINCO
IN 4/11

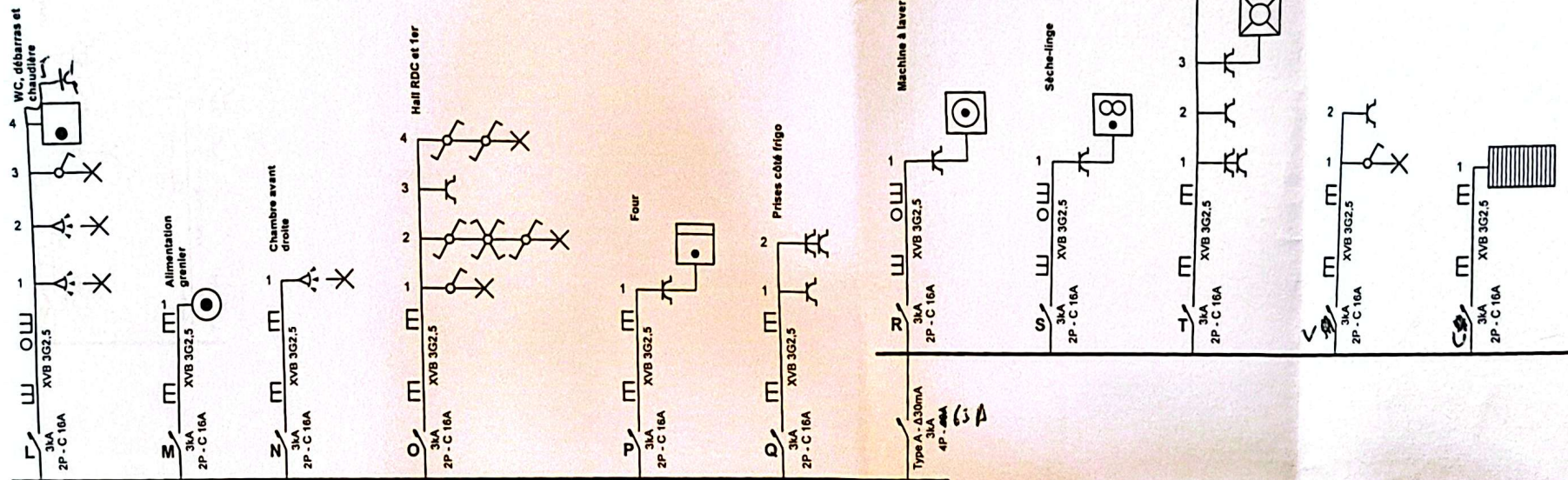
Adress de l'installation électrique
6720 Habay

Pulien
pour client

Installateur
Electricité Claude Damien
Rue Maurice-Grevisse 26
6724 Habay
GSM: 0491 59 25 45
e-mail: info@clausse-damien.be
TVA BE 0827.511.552



p. 1/6
Schéma unifilaire
Date: 28-04-23
2 x 230V - 50Hz
Dossier Brepoels - version 1



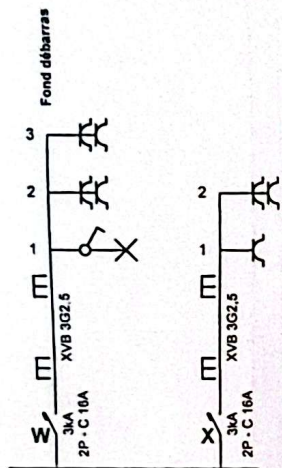
Organisme agréé
Vincotte
Parc Scientifique Créalys - Rue Phocas Lejeune 11
5032 Les Isnes-Gembloux
Tél.: 081 43 26 11
e-mail: wallonie@vincotte.be

Adresse de l'installation électrique
6720 Habay

Installateur
Electricité Clausse Damien
Rue Maurice-Grevise 26
6724 Habay
GSM: 0491 59 25 45
e-mail: info@clausse-damien.be
TVA BE 0827.511.552



p. 2/6
Schéma unifilaire
Date: 28-04-23
2 x 230V ~ 50Hz
Dossier Brepois - version 1



Organisme agréé
Vincotte
Parc Scientifique Créahys - Rue Phocas Lejeune 11
5032 Les Isnes-Gembloux
Tél.: 081 43 26 11
e-mail: wallonie@vincotte.be

518

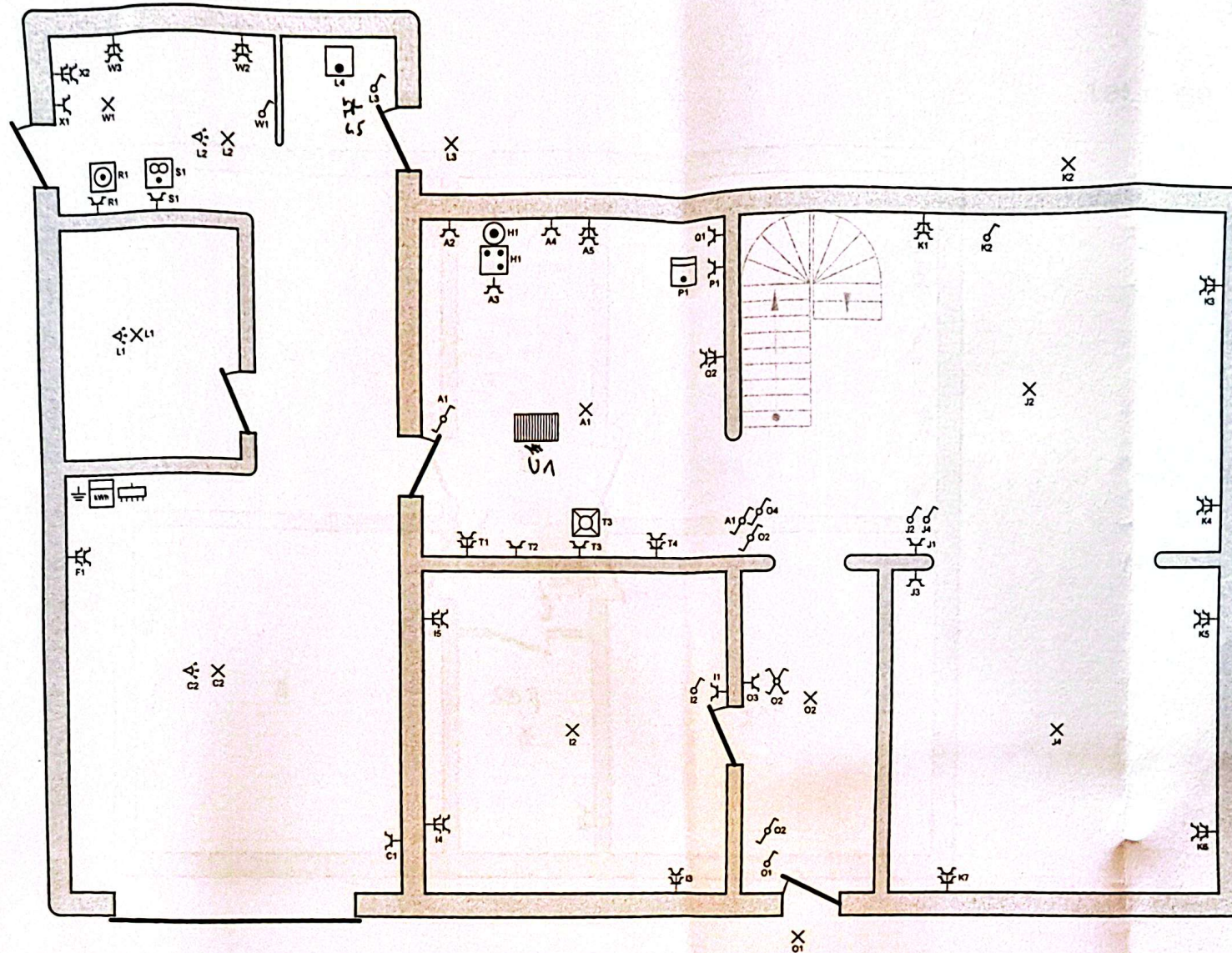
Adresse de l'installation électrique
6720 Habay

Installateur
Electricité Clausse Damien
Rue Maurice-Grevisse 26
6724 Habay
GSM: 0491 59 25 45
e-mail: info@clausse-damien.be
TVA BE 0827.511.552



p. 3/6
Schéma unifilaire
Date: 28-04-23
2 x 230V ~ 50Hz
Dossier Brepoels - version 1

RDC



Organisme agréé
Vincotte
Parc Scientifique Créatys - Rue Phocas Lejeune 11
5032 Les Isnes-Gembloux
Tél.: 061 43 26 11
e-mail: walloise@vincotte.be

[Signature]

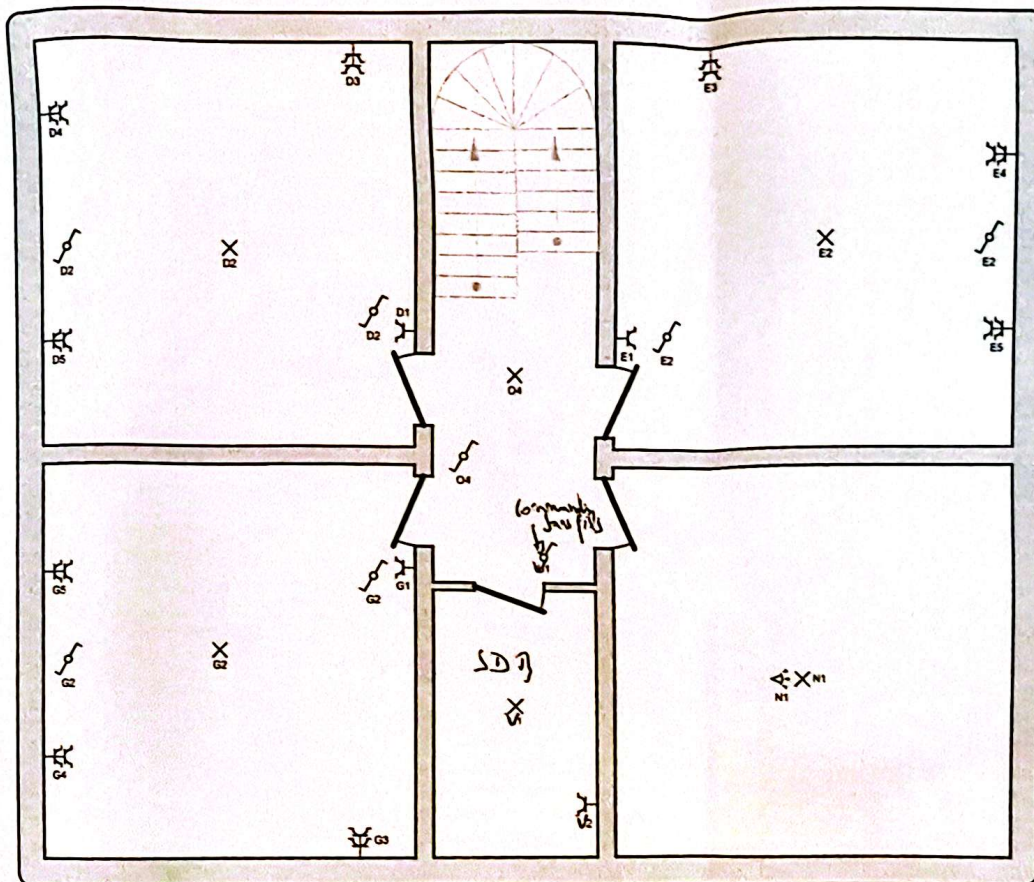
Service électrique
Av. de la gare, 70
6720 Habay

Installateur
Electricité Claude Damien
Rue Maurice-Grevisse 26
6724 Habay
GSM: 0491 59 25 45
e-mail: info@clausse-damien.be
TVA BE 0827.511.562



p. 4/6
Schéma de position
Date: 28-04-23
2 x 230V ~ 50Hz
Dossier Brepoels - version 1

1er étage



Organisme agréé
Vincotte
Parc Scientifique Créatys - Rue Phocas Lejeune 11
5032 Les Isnes-Gembloux
Tél.: 081 43 26 11
e-mail: wallonie@vincotte.be

Electricité
Av. de la gare, 70
6720 Habay

Installateur
Electricité Clausse Damien
Rue Maurice-Grevisse 26
6724 Habay
CSM: 0491 59 25 45
e-mail: info@clausse-damien.be
TVA BE 0827 511 552

p. 5/6
Schéma de position
Date: 28-04-23
2 x 230V ~ 50Hz
Dossier Brepoels - version 1

- A Cuisine côté école
- B Alimentation grenier
- C Garage
- D Chambre arrière gauche
- E Chambre arrière droite
- F Congélateur
- G Chambre avant gauche
- H Taque
- I Bureau
- J Lampes séjour
- K Prises séjour
- L WC, débarras et chaudière
- M Alimentation grenier
- N Chambre avant droite
- O Hall RDC et 1er
- P Four
- Q Prises côté frigo
- R Machine à laver
- S Sèche-linge
- T Lave-vaisselle et prises cuisine
- U
- V
- W Fond débarras
- X

Organisme agréé
Vincotte
Parc Scientifique Créalys - Rue Phocas Lejeune 11
5032 Les Isnes-Gembloux
Tél: 081 43 26 11
e-mail: wallonie@vincotte.be

Adresse de l'installation électrique
6720 Habay

Installateur
Electricité Clausse Damien
Rue Maurice-Grevisse 26
6724 Habay
GSM: 0491 59 25 45
e-mail: info@clausse-damien.be
TVA BE 0827.511.552



p. 6/6
- Liste des circuits
Date: 28-04-23
2 x 230V ~ 50Hz
Dossier Brepois - version 1