

Fiche locative

Rapport généré le 2025-07-23T11:13:12.947

Accéder au rapport en ligne: <https://loyerswallonie.be/RP/report?id=a1122fbc-f565-4892-b4a3-e8a42d304ab6>

Votre loyer indicatif est de **1 015,64 €**

Le loyer peut varier entre **914,07 € minimum** et **1117,20 € maximum**

en tenant compte de différents paramètres (avantages ou, au contraire, des défauts relatifs au logement considéré).



Description

Adresse du bien :

Rue Haute - 1300 Wavre

Appartement construit après 2010. Le logement comprend 2 chambres, une superficie habitable de 80m², 1 salle de bain et 1 WC. Son certificat PEB est de classe B. Le logement possède un chauffage central (individuel) au gaz de ville. Son eau chaude sanitaire est dépendante du chauffage central. Le bien est situé au premier étage. L'habitation possède une cuisine équipée, un balcon ou une terrasse, un grenier ou une buanderie, des grandes baies vitrées, un revêtement de sol en matériaux nobles, un service de gardiennage/conciergerie ou de la vidéosurveillance/vidéophone.

Mobilité



Attractivité



Détail du logement

Type de logement



Appartement

Epoque de construction



Après 2010

Chambres



2

Superficie



80 m²

SDB



1

WC



1

Performance énergétique



Classe B

Type de chauffage



Gaz de ville (chaudière individuelle)

Panneaux photovoltaïques ou solaires



Non

Installation pour l'eau chaude sanitaire



Liée au chauffage central

Étage



Premier étage

Cuisine équipée



Balcon ou terrasse



Grenier ou buanderie



Baies vitrées



--

Revêtement de sol en matériaux nobles



Gardiennage / conciergerie ou vidéosurveillance / vidéophone


