

Residentie Mole Hoeven, Heirstraat 477 - Opgrimbie

Appartement 4

<u>Aankoop appartement</u>	<u>gelijkvloers 3 slpk</u>	k.k. 300.830
----------------------------	----------------------------	-------------------------------

* Constructiewaarde gebouw:	€ 267.330	
* Btw 21% op de constructiewaarde:	€ 56.139	
* Grondaandeel:	€ 33.500	
* Registratierecht 12% op grondwaarde:	€ 4.020	
	€ 360.989	

<u>Aankoop parkeerplaats</u>		k.k. 22.500
------------------------------	--	------------------------------

* Constructiewaarde :	€ 19.000	
* Btw 21% op de constructiewaarde:	€ 3.990	
* Grondaandeel:	€ 3.500	
* Registratierecht 12% op grondwaarde:	€ 420	
	€ 26.910	

<u>Aankoop Berging 12</u>		k.k. 12.390
---------------------------	--	------------------------------

* Constructiewaarde:	€ 10.890	
* Btw 21% op de constructiewaarde:	€ 2.287	
* Grondaandeel:	€ 1.500	
* Registratierecht 12% op grondwaarde:	€ 180	
	€ 14.857	
	€ 402.756	

- Notariskosten voor de aankoopakte	3500,00 (raming)
- Aansluitingskosten nutsvoorzieningen	4235,00
- Aandeel Basisakte	700,00
	€ 411.191

Opmerking: Deze berekening is enkel ter informatie en onder voorbehoud van wijziging en/of eventuele vergissingen. De bedragen vermeld in de verkoopovereenkomst hebben steeds voorrang op iedere andere berekening.