

Residentie Mole Hoeven, Heirstraat 477 - Opgrimbie

Appartement 4

<u>Aankoop appartement</u>	<u>gelijkvloers 3 slpk</u>	k.k. 305.224
* Constructiewaarde gebouw:	€ 271.724	
* Btw 21% op de constructiewaarde:	€ 57.062	
* Grondaandeel:	€ 33.500	
* Registratierecht 12% op grondwaarde:	€ 4.020	
	€ 366.306	
<u>Aankoop parkeerplaats</u>		k.k. 22.500
* Constructiewaarde :	€ 19.000	
* Btw 21% op de constructiewaarde:	€ 3.990	
* Grondaandeel:	€ 3.500	
* Registratierecht 12% op grondwaarde:	€ 420	
	€ 26.910	
<u>Aankoop Berging 11</u>		k.k. 13.710
* Constructiewaarde:	€ 12.210	
* Btw 21% op de constructiewaarde:	€ 2.564	
* Grondaandeel:	€ 1.500	
* Registratierecht 12% op grondwaarde:	€ 180	
	€ 16.454	
	€ 409.670	
- Notariskosten voor de aankoopakte	3500,00	(raming)
- Aansluitingskosten nutsvoorzieningen	4235,00	
- Aandeel Basisakte	700,00	
	€ 418.105	

Opmerking: Deze berekening is enkel ter informatie en onder voorbehoud van wijziging en/of eventuele vergissingen. De bedragen vermeld in de verkoopovereenkomst hebben steeds voorrang op iedere andere berekening.