

Sedroch

Rue Pierre du Diable
B-5100 Jambes

N° BCE : 0850.803.727
N° compte : BE16 0682 2649 0074
N° épargne : BE44 0882 1884 6745

sedroch@serenity.be



Répartition exercice 2024

Sédroch
Sédroch
Rue Pierre du Diable 14
B-5100 Jambes
- N° BCE : 0850.803.727
Le 28/04/2025

Le solde (s'il est débiteur) est à payer au plus tard dans les 15 jours. Merci pour votre diligence.
* La répartition propriétaire / occupant est donnée à titre purement indicatif.

Répartition exercice 2024						Compte : SEDR/410GILLETCHRI
Période du 01/01/2024 au 31/12/2024						GILLET Christiane
						Page - 1 - SYNDIC L9
Désignation	Quotités	Montant à répartir	Prorata temporis	Quote part		Charges occupant
CV29 Cave						
101 - SYNDIC (O/P)	4,00 / 9 964,00	8 282,28	366 / 366	3,32		1,66
103 - ENTRETIEN-DEPANNAGE (O)	4,00 / 9 964,00	9 910,02	366 / 366	3,98		3,98
104 - EMPL. NETTOYAGE (O)	4,00 / 9 964,00	3 031,36	366 / 366	1,21		1,21
105 - ELECTRICITE (O)	4,00 / 9 964,00	1 378,55	366 / 366	0,55		0,55
108 - JARDINS (O)	4,00 / 9 964,00	1 070,85	366 / 366	0,43		0,43
115 - ASCENSEUR (O)	4,00 / 9 964,00	4 423,45	366 / 366	1,78		1,78
151 - ASSURANCES (P)	4,00 / 9 964,00	4 536,40	366 / 366	1,82		
152 - TRAVAUX (P)	4,00 / 9 964,00	7 933,04	366 / 366	3,18		
153 - FRAIS DIVERS (P)	4,00 / 9 964,00	6 036,92	366 / 366	2,43		
Total du lot CV29		46 602,87		18,70		9,61
K Appartement						
101 - SYNDIC (O/P)	246,00 / 9 964,00	8 282,28	366 / 366	204,48		102,24
103 - ENTRETIEN-DEPANNAGE (O)	246,00 / 9 964,00	9 910,02	366 / 366	244,67		244,67
104 - EMPL. NETTOYAGE (O)	246,00 / 9 964,00	3 031,36	366 / 366	74,84		74,84
105 - ELECTRICITE (O)	246,00 / 9 964,00	1 378,55	366 / 366	34,03		34,03
108 - JARDINS (O)	246,00 / 9 964,00	1 070,85	366 / 366	26,44		26,44
115 - ASCENSEUR (O)	246,00 / 9 964,00	4 423,45	366 / 366	109,21		109,21
151 - ASSURANCES (P)	246,00 / 9 964,00	4 536,40	366 / 366	112,00		
152 - TRAVAUX (P)	246,00 / 9 964,00	7 933,04	366 / 366	195,86		
153 - FRAIS DIVERS (P)	246,00 / 9 964,00	6 036,92	366 / 366	149,05		
EAU PRIVATIVE (O) N° K9 Index 535 (Ancien 5	29,00 / 1 549,00	7 492,65		140,28		140,28
ELECTRICITE PRIVATIVE N° K9 Index 20 (Anc	/ 910,20	300,37				
Total du lot K		54 395,89		1 290,86		731,71
PK25 Parking						
101 - SYNDIC (O/P)	12,00 / 9 964,00	8 282,28	366 / 366	9,97		4,99
103 - ENTRETIEN-DEPANNAGE (O)	12,00 / 9 964,00	9 910,02	366 / 366	11,93		11,93
104 - EMPL. NETTOYAGE (O)	12,00 / 9 964,00	3 031,36	366 / 366	3,65		3,65
105 - ELECTRICITE (O)	12,00 / 9 964,00	1 378,55	366 / 366	1,66		1,66
108 - JARDINS (O)	12,00 / 9 964,00	1 070,85	366 / 366	1,29		1,29
115 - ASCENSEUR (O)	12,00 / 9 964,00	4 423,45	366 / 366	5,33		5,33
151 - ASSURANCES (P)	12,00 / 9 964,00	4 536,40	366 / 366	5,46		
152 - TRAVAUX (P)	12,00 / 9 964,00	7 933,04	366 / 366	9,55		

Sedroch

Rue Pierre du Diable
B-5100 Jambes

N° BCE : 0850.803.727
N° compte : BE16 0682 2649 0074
N° épargne : BE44 0882 1884 6745

sedroch@serenity.be



Sédroch Sédroch Rue Pierre du Diable 14 B-5100 Jambes - N° BCE : 0850 803 727		Répartition exercice 2024 Période du 01/01/2024 au 31/12/2024				Compte : SEDR/410GILLETCRI GILLET Christiane Page - 2- SYNDIC L9
Désignation	Quotités	Montant à répartir	Prorata temporis	Quote part		Charges occupant
Suite PK25 Parking 153 - FRAIS DIVERS (P)	12,00 / 9 964,00	6 036,92	366 / 366	7,27		
Total du lot PK25		46 602,87		56,11		28,85
Total copropriété		54 395,89				
Total individuel				1 365,67		770,17
Vos appels de fonds				-1 630,18		
Montant de la régularisation				-264,51		