

Atlas Controle
Boulevard Lambermont 127
1030 Bruxelles

VERSLAG VAN ONDERZOEK: HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Verslag Nr:

46.920

Datum van bezoek:

14-06-2024

Plaats van het onderzoek:

Roggestraat 1- 2170 Antwerpen België

Installatietester:

Inspecteur:

Abdelaziz Achbari

Aard onderzoek:

Controlebezoek (Livre 1 6.5)

TI-025/5816213

De datum van opstelling:

14-06-2024 11:39:34

Volgend controlebezoek:

14-06-2025

Opdrachtgever

Naam

PEB Certi

Adres

Blaisantvest 105 -, 9000 Gent

Telefoon

+32 2 466 45 66 +32 489 22 26 97

Email

epc.certi@gmail.com

Wetgeving



663 - INSP

AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Identificatie van de elektrische installatie

Adres van de installatie

Roggestraat 1- 2170 Antwerpen België

Gebouw

Appartement 1 verdiep

Eigenaar

Eigenaar Roggestraat 1-2170 Antwerpen, Belgique

Adres van de eigenaar

Fundamenten

vóór 81

Datum van de uitvoering van de installatie

Vanaf 81

Gegevens verdeler

DNB

Fluvius

Nummer teller

1SAG1100243605

EAN code

54144882006535854

Meter/bord verbinding

VOB 2X10

Net spanning

2 x 230 V

Maximum beveiliging

40 A 2P

Atlas Controle
Boulevard Lambermont 127
1030 Bruxelles

Onderzoek

Schema's
NOK

Equipotentiale verbindingen
OK

Beschrijving van de installatie

Zie bijlage

Aantal verdeelborden	1
Hoofd differentieelschakelaar	Andere
DK Test van DSR	NOK
ΔI_n	NOK
Controle van de staat	NOK
Opgesteld materieel	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	OK
Type aardelektrode	Baar
Weerstand aardelektrode (Ω)	0
Isolatiemeting ($M\Omega$)	-

Opmerkingen

Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's..

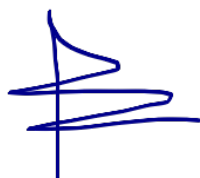
Besluit

BESLUIT : NIET CONFORM

De elektrische installatie voldoet niet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 5/03/2023: C-2023/41114) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning. Een extra inspectie moet worden uitgevoerd door Atlas Contrôle vóór 1 jaar.

De werkzaamheden die nodig zijn om de tijdens het inspectiebezoek geconstateerde inbreuken ongedaan te maken, moeten onverwijld worden uitgevoerd en alle passende maatregelen moeten worden genomen om ervoor te zorgen dat de inbreuken, in geval van voortzetting van de exploitatie van de installaties, geen gevaar voor personen en goederen opleveren.

Handtekening van de inspecteur



Atlas Controle
Boulevard Lambermont 127
1030 Bruxelles



Verdeelbord 1

Inbreuken lijst

Bewoordingen	Paragraaf
Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardgeleider teneinde de meting van de verspreidingsweerstand mogelijk te maken.	
Een algemene differentieelschakelaar met een nominale stroom (In) van minstens 40 A en een gevoeligheid van maximum 300 mA dient geplaatst te worden	L1: 4.2.4.3.; 5.3.5.1.
Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30 mA plaatsen voor de installaties van badkamer(s).	B1: 4.2.4.3.
Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30 mA plaatsen voor wasmachine, vaatwasmachine en/of droogkast en gelijkaardige toestellen.	B1: 4.2.4.3.
Eendraadsschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 3.1.2.; 9.1.1; 9.1.2; B3: 3.1.2.
Situatieschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 9.1.2.
Een algemene alpolige scheidingsschakelaar te voorzien.	B1: 5.3.5.1. ; B3: 5.3.5.1.
De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden. Aanduiden met letters niet met cijfers.	B1: 2.8.1.; 3.1.3.; 5.3.6.1.; 5.3.6.2.; B3: 2.8.1.2.; 3.1.3.; 5.3.6.1.
De smeltveiligheidshouders of houders van automatische schakelaars dienen voorzien te worden van calibreerelementen.	B1: 5.3.5.5.; B3: 5.3.5.5.
De overbrugde automa(a)t(en) moet(en) vervangen worden.	B1: 9.5.; B3: 9.5.

BNP: BE75 0019 6564 2251 TEL: 027266404 MAIL: office@atlascontrole.be BTW BE1002000201

Atlas Controle

Boulevard Lambermont 127

1030 Bruxelles

Bewoordingen	Paragraaf
De leiding(en) is (zijn) te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen.	B1: 5.2.2.; 5.2.9.5.; B3: 5.2.2.; 5.2.10.4.
Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en/of opnieuw bevestigen.	

Opmerkingen lijst

Bewoordingen	Referentie
De isolatieweerstand kan niet gemeten worden. Die moet groter zijn dan 0,5 MOhm.	RDE24
Deze controle is beperkt tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.	RDE4
Deze inspectie is enkel beperkt tot de delen van de elektrische installatie die op de overeenkomstige (en ondertekende) delen van de schema's aangegeven zijn.	RDE5
Het is niet uitgesloten dat bij de presentatie van de schema's nog andere inbreuken vastgesteld zullen worden.	RDE12
De spreidingsweerstand van de aardverbinding kan niet gemeten worden. Deze moet bij voorkeur minder dan 30 Ohm zijn.	RDE23

Bewoordingen	Foto
--------------	------