



Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

📍 Plaats van het onderzoek: KERSELAARLAAN 11 2850 BOOM België

📄 Aard onderzoek: Periodieke inspectie (Boek 1 6.5)

📅 Datum van het bezoek
16-07-2025

📅 Volgend controlebezoek:
16-07-2026

👤 Agent-bezoeker
Dempsey Bouttelgier

BESLUIT : NIET CONFORM

Identificatie van derden

Opdrachtgever	
Naam	PEB Certi BV
Adres	BLAISANTVEST 105, 9000 GENT, België
Eigenaar, uitbater of beheerder	
Naam	Kerselaarlan 11, 2850 Boom
Adres	KERSELAARLAAN 11 2850 BOOM België
Installateur	
Naam	PEB Certi BV
BTW	BE0875165969

Identificatie van de elektrische installatie

Adres	KERSELAARLAAN 11 2850 BOOM België
EAN-code	541448820039728041
Nr Teller	1SAG3100147582
Netbeheerder naam	Fluvius
Gebouw	Huis HOB

Atlas Controle VZW

Erkend controleorganisme

Hoofdkantoor: Lambermontlaan 127 1030 Schaarbeek

Tel: +32 2 726 64 04 | Mail: office@atlascontrole.be

BTW BE0732536476 | RPR Brussel



Wetgeving



663 - INSP

AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Aard onderzoek:	Periodieke inspectie (Boek 1 6.5)
Datum van de uitvoering van de installatie	Voor 01/06/2020 en na 01/10/1981

Identificatie van de elektrische installatie en gegevens verdeler

Netbeheerder naam	Fluvius
Nr Teller	1SAG3100147582
EAN-code	541448820039728041
Meter/bord verbinding	XVB
Net spanning	3 x 400 V + N
Algemene bescherming	32 4P
Maximum beveiliging	40 4P
Aantal verdeelborden	0
Hoofd differentieelschakelaar	300mA - 40A - type A
Type van aardelektrode	Aardingspen
Waarde (Ω)	5,4
Beschrijving van de elektrische installatie	1 verdeelbord

Elektrisch paneel(en)

Aantal	Bescherming	Sectie	Tabelverwijzing
1	C25	4	Bord 1
12	C16	2,5	Bord 1



Resultaten van de controle

Installatietester

Schema's en situatieplannen	NOK
Equipotentiale verbindingen	OK
DK Test van DSR	
ΔI_n	
Controle van de staat	OK
Waarde (Ω)	5,4
Isolatiemeting ($M\Omega$)	2,15
Opgesteld materieel	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	OK
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	OK
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	OK

Schema's, plannen en documenten van de installatie

Schema's en situatieplannen	NOK
-----------------------------	-----



Inbreuken

Categorie	Bewoordingen	Paragraaf
E. Schema's		
	Eendraadsschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 3.1.2.; 9.1.1; 9.1.2; B3: 3.1.2.
	Situatieschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 9.1.2.
I. Toestellen		
	Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en/of opnieuw bevestigen.	

Opmerkingen



Besluit van de controle

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie was gericht op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn. De elektrische installatie voldoet niet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 8/09/2019: C-2020/30795 + C-2020/30794) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning.

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie had betrekking op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn.

Een aanvullend bezoek moet door Atlas Controle worden uitgevoerd vóór 16-07-2026. De werkzaamheden die nodig zijn om de geconstateerde overtredingen op te heffen, moeten onverwijld worden uitgevoerd.

L'agent Visiteur

Plichten van de eigenaar, beheerder of huurder van de installatie

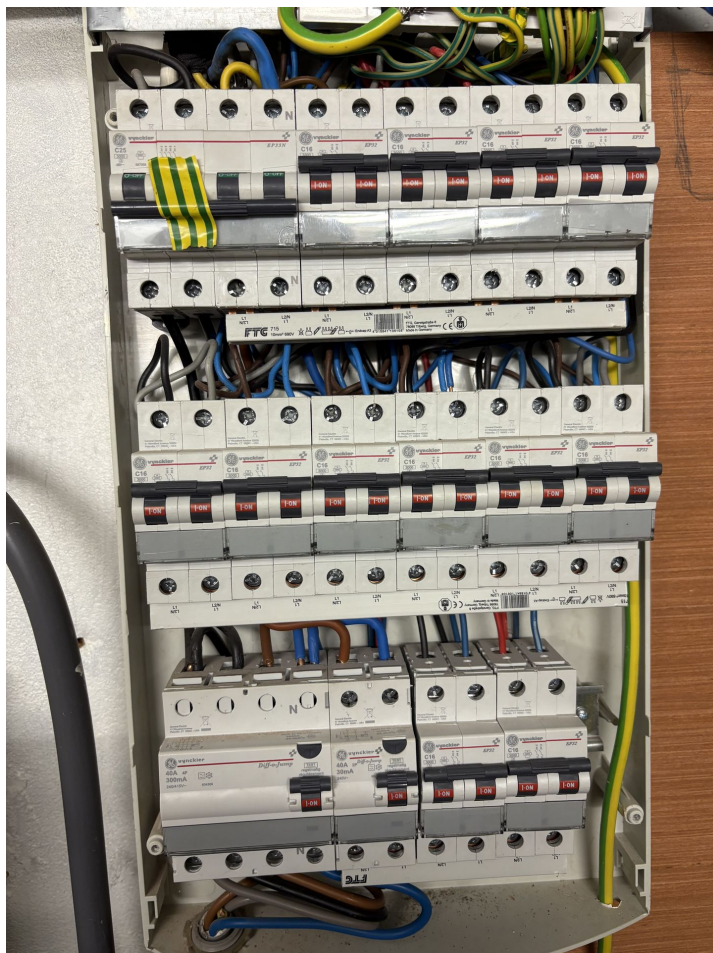
De verplichting om het verslag te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

De verplichting om alle wijzigingen aan de elektrische installatie op te nemen in het dossier.

De verplichting om de toezichthoudende ambtenaar van de Federale Overheidsdienst Energie onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk ongeval met personen dat rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt door de aanwezigheid van elektrische installaties.



Bijlagen



Bord 1

Bewoordingen

Foto



Bewoordingen

Foto

Teller

