

DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

Datum(s) van controle: 24/10/2022 Uitgiftedatum verslag: 24/10/2022
 Verslagnummer: 0261-221024-04

Identificatie van het erkend organisme en de agent-bezoeker:

Naam: Technisch Bureau Verbrugghen
 Adres: Neerveldstraat 109 bus 6, 1200 Brussel
 T: 03 216 28 90 E: btv.antwerpen@btvcontrol.be Ondernemingsnummer: 0406.486.616
 De agent-bezoeker: nummer 0261

Identificatie van derden:

Opdrachtgever: COSA
 Adres: DIJK 32A BUS 014, 2861 ONZE-LIEVE-VROUW-WAVER
 Naam eigenaar, uitbater of beheerder: -
 Adres: LANGE HERENTALSESTRAAT 46, 2018 ANTWERPEN
 Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk:
 Adres: ,
 BTW-nummer:

Identificatie van de elektrische installatie:

Naam: -
 Adres: LANGE HERENTALSESTRAAT 46, 2018 ANTWERPEN
 EAN- code:
 Nummer teller: zie opmerkingen
 Index:
 Private hoogspanningscabine: Nee
 Type installatie: Wooneenheid

Gegevens van de controle:

Type controle volgens Boek 1 - KB 08/09/2019: Controlebezoek verkoop oude installatie (8.4.2)
 Datum uitvoering van de installatie: Vóór 01/10/1981, Vanaf 01/10/1981 tot 01/06/2020

Informatie inhoud controle: Geen

Afwijking(en) deel 8 Boek 1 - KB 08/09/2019: toegepast
 Ander(e) wettelijk(e) kader(s): n.v.t.



Gegevens van de elektrische installatie:

Spanning en aard van de stroom: Mono 230V

Voedingsleiding hoofdbord: Type: XVB - Doorsnede: 4 x 6 mm²

Type aardelektrode: Aardingsbaren

Aantal borden: 4

Nominale waarde bescherming aansluiting: 40A

Type algemene schakelaar: scheider

Type aardverbindingssysteem: TT

Aantal stroombanen: 6+3+8+2 (reserve inbegrepen)

BESCHRIJVING:

bord verdiep

4P40A300mA

4x2P16A 2,5mm auto

1x2P32A 6mm auto

4P25A30mA

1x2P16A 2,5mm

bord garage achteraan

2PC20A30mA 2,5mm

1x2PC20A 2,5mm auto

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 4P 40 A 300 mA type A, beschermde stroombanen: zie beschrijving

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 4P 25 A 30 mA type A, beschermde stroombanen: zie beschrijving

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 2P 20 A 30 mA type A, beschermde stroombanen: zie beschrijving

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 2P 20 A 30 mA type A, beschermde stroombanen: zie beschrijving

bord kelder

scheider

7x2P10A penautomaten

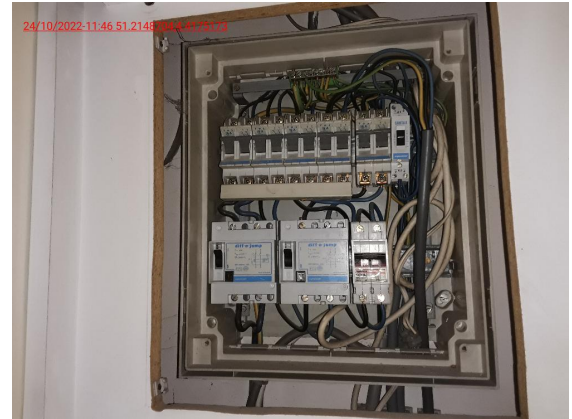
1x2P16A penautomaten

bord kelder

2x2P20A 2,5mm auto

Ref. verslag gelijkvormigheidscontrole: n.v.t.

Plaatsaanduiding ondergrondse leidingen: n.v.t.



Resultaten van de controle:

Metingen en beproevingen:

Spreadingsweerstand van de aardverbinding: 20 Ohm Waarde van de algemene isolatieweerstand: 0,1 MOhm

Test van de differentieelstroominrichtingen via testknop: OK

Test van differentieelstroominrichtingen via opwekken foutlus: OK

Continuïteit van de beschermingsgeleiders: NOK



Vastgestelde inbreuken:

- 1 De voedingsspanning is niet op elk bord vermeld (Boek 1: 3.1.3.3).
- 2 De aanduiding van de kringen, klemmen en/of schakelapparatuur ontbreekt, is onjuist of is onvolledig (Boek 1: 3.1.3.1/5.1.6.1).
- 3 De situatieplannen ontbreken (Boek 1: 3.1.2.1).
- 4 Het ééndraadsschema ontbreekt (Boek 1: 3.1.2.1).
- 5 Er is geen differentieelstroominrichting van maximum 300 mA geplaatst in het begin van de elektrische huishoudelijke installatie (Boek 1: 4.2.4.3).
- 6 Het bord heeft niet de minimale beschermingsgraad IPXX-B in een gewone ruimte (Boek 1: 4.2.2.3).
- 7 Gevaar voor rechtstreekse aanraking: genaakbare delen onder spanning (Boek 1: 4.2.2).
- 8 De houder van de beveiliging in een huishoudelijke ruimte is niet voorzien van aangepaste kalibreerelementen (Boek 1: 5.3.5.5).
- 9 De waarde van de isolatieweerstand per kring dient tenminste 0,50 Mohm ($1000 \times U_{test}$) te zijn (Boek 1: 6.4.5.1).
- 10 Er is geen continuïteit van de beschermingsgeleider van het stopcontact (Boek 1: 5.4.3.4).
- 11 Bepaalde stopcontacten zijn beschadigd (Boek 1: 1.4.1.3).
- 12 Bepaalde stopcontacten zijn niet degelijk bevestigd (Boek 1: 1.4.1.3).
- 13 Het gebruik van geleiders van het type VTLMb (côte-à-côte) is niet toegestaan (Boek 1: 1.4.2.1).
- 14 Niet gebruikte leidingen onder spanning zijn niet op een degelijke manier geïsoleerd of verwijderd (Boek 1: 4.2.1.1).
verdeelbord garage achteraan
- 15 Het gebruik van geleiders van het type VOB, zonder bijkomende afscherming is niet toegestaan (Boek 1: 5.2.9.6).
- 16 De deksels van de aftakdoos/aftakdozen sluiten onvoldoende af (Boek 1: 4.2.2.1, 5.2.6.1).
- 17 Onvoldoende bevestiging van de leiding(en) (Boek 1: 5.2.9.5). garage vooraan
- 18 De verbindingen zijn niet gebeurd in borden, in aftakdozen, aan de klemmen van stopcontacten, schakelaars of in de verlichtingstoestellen (Boek 1: 5.2.6.1).
- 19 De continuïteit van de beschermingsgeleider met de aardingsinstallatie is niet gerealiseerd (Boek 1: 5.4.3).
- 20 Het verdeelbord in een huishoudelijke ruimte is niet voorzien van een deur (Boek 1: 5.3.5.1).

Opmerkingen:

- 1 Het is mogelijk dat na het voorleggen van de schema's en/of beschrijving van de kringen er bij een volgende keuring bijkomende inbreuken kunnen opgemerkt worden.
- 2 Door gevolg te geven aan de hoger vermelde inbreuken, is het mogelijk dat er bij een volgend onderzoek bijkomende inbreuken aan het licht komen.
- 3 verschillende tellers aanwezig : te verduidelijken welke in gebruik en voor welk verdiep (1 verslag opgemaakt voor het gehele gebouw)

Besluit van de controle:

4. De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie. De koper moet een nieuw controlebezoek, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, binnen een termijn van 18 maanden te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte laten uitvoeren. De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.



Tijdstip van afwerking:

agent-bezoeker 0261 i.o. van de technisch directeur
 24/10/22 12:16

De technisch directeur, ir. Bart van Rossum



2. In het geval van een controlebezoek van een oude huishoudelijke elektrische installatie van een wooneenheid bij verkoop:

De verkoper is ertoe gehouden:

- a) het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen;

De koper is ertoe gehouden:

- a) zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd;
- b) de werken, nodig om de tijdens het nieuwe controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, uit te voeren. Ze worden zonder vertraging uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het aanvullende controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.

De verkoper en de koper zijn ertoe gehouden, onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme bijgehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

