

Verslag van onderzoek / Rapport de contrôle

Verslagnummer: N° de rapport:	16/2020/5/8/5	Datum van bezoek: Date de visite:	8/05/2020
Opdrachtgever: Donneur d'ordre:	MF GROUP SPRL Rue Profonde 12 - 1970 WEZEMBEEK-OPPEM BTW BE 0668.958.520	IK: CI:	
Distributienetbeheerder: Gestionnaire de réseau:	Sibelga	Nr teller: N° compteur: Nr teller nachttarief: N° compteur tarif de nuit:	5185746 EAN-nr: N° EAN:
Plaats van het onderzoek: Lieu du contrôle:	Place des Chasseurs Ardennais 16 1 ET DR bus 1ETAGE DROITE - 1030 BRUXELLES (SCHAERBEEK)		
Eigenaar: Propriétaire:	IMMAYER SA Qual aux Pierres de Taille 35 - 1000 BRUXELLES		
Installateur:	MF GROUP SPRL	BTW/TVA:	
Gebruikte interne procedure: Procédure interne utilisée:	F-ELS270/APP1 (Contrôle de conformité de 1 appartement)		

Beschrijving van de gecontroleerde installatie / description de l'installation contrôlée:

Aard van onderzoek: AREI / Genre de contrôle:	RGIE	Art. hh: 86	Art. onderzoek: 270
Onderzoek: / Contrôle:	Appartement 1 ETAGE DROITE		
TT - net/spanning: / Réseau TT - tension:	Meter / Bord verbinding / Liaison compteur-tableau:		Max. beveiliging / Protection max.:
2x230V	4 x 10 mm ² XFVB		40A
Aardelektrode / Electrode de terre:	Pen/Piquets 22 Ohm	Isolatie / Isolement: 6 MOhm	Aantal verdeelborden / Nombre de tableaux: 1
Differentieelschakelaars / Interrupteurs différentiels:		Aantal eindstroombanen / Nombre de circuits terminaux: 10	
In(A)	Δ In (mA)	Type	Eindstromenbanen / terminaux
40A	300mA	A/s	A_J
40A	30mA	A/s	A_J
TestΔIn	1.ΔIn	AREI/RGIE	
OK	OK	270	
OK	OK	270	
Visueel nazicht Algemeen: Contrôle visuel général:	OK	Rechtstreekse aanraking: Contact direct:	OK
Onrechtstreekse aanraking: Contact indirect:	OK	Aansluitingen: Raccordements:	OK
Equipotentiale verbindingen: Liaisons équipotentielle:	OK		

Inbreuken / Infractions:

Bijkomende inbreuken / Infractions supplémentaires:

Opmerkingen / Remarques:

Nota's / Notes:

- Het onderzoek beperkt zich tot de makkelijk bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen zoals nissen, valse plafonds en dergelijke, uit. /
Le contrôle se limite aux parties facilement accessibles et visibles de l'installation et exclut les parties cachées telles que les niches, les faux plafonds et autres.

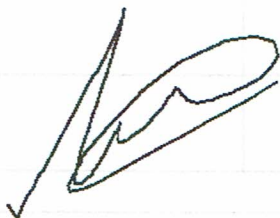
Besluit / Conclusion:

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het A.R.E.I. / L'installation électrique est conforme aux prescriptions du R.G.I.E.

De volgende periodieke controle moet worden uitgevoerd binnen de door de van kracht zijnde reglementering voorgeschreven termijn (art. 271 A.R.E.I.) / Le prochain contrôle périodique est à effectuer dans le délai prescrit par la réglementation en vigueur (art. 271 R.G.I.E.).

Volgend controlebezoek / Prochaine visite de contrôle: 8/05/2045

**Naam en handtekening van de inspecteur, voor de directeur,
Nom et signature de l'inspecteur, pour le directeur,
VISUM (Datum / Date):**



VANDER AA Marc

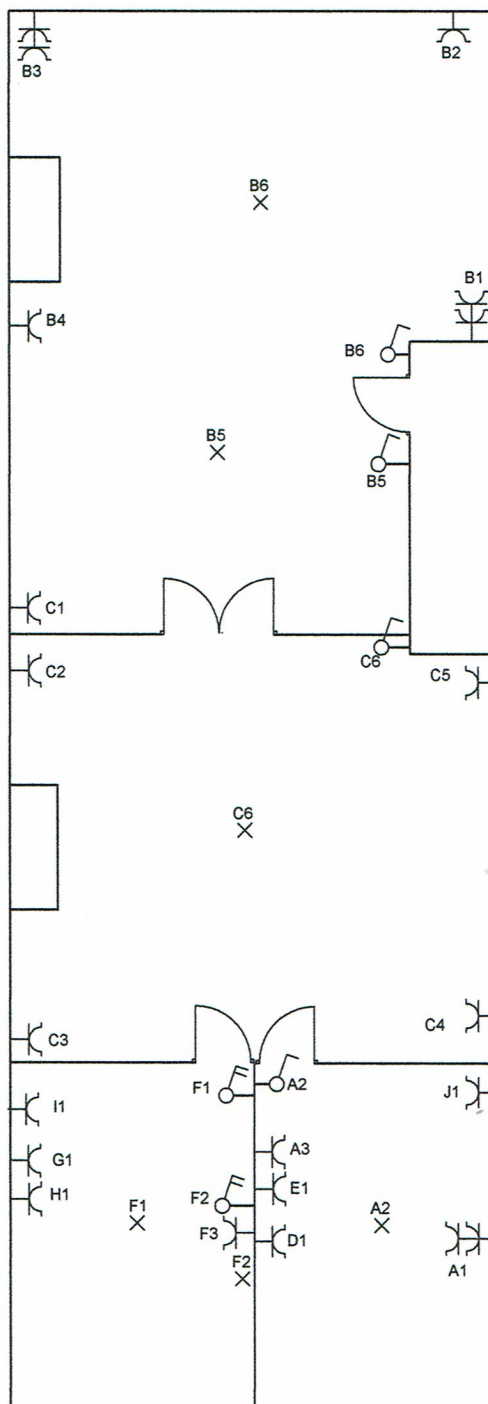
Herinnering van de reglementaire voorschriften: a) de verplichting het P.V. van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie; b) de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden; c) de verplichting de F.O.D. die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeval aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit; d) de verplichting, wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controleonderzoek, een nieuw controleonderzoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controleonderzoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installatie.

Rappel des prescriptions réglementaires: a) l'obligation de conserver le P.V. de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique; b) l'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue dans l'installation électrique; c) l'obligation d'aviser immédiatement le S.P.F. ayant l'Energie dans ses attributions, de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'électricité. d) l'obligation lorsque des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai d'un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du procès-verbal de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.

IMMAYER S.A.
Quai aux Pierres de taille 35
1000 Bruxelles

Chantier:
Place des Chasseurs
Ardenais 16
1030 Bruxelles
N° 5185746

appartement premier étage



ELECTROTEST
Marc Vander Aa
Inspecteur
marc.vander.aa@electro-test.be
Gent 09 25 82 34 94

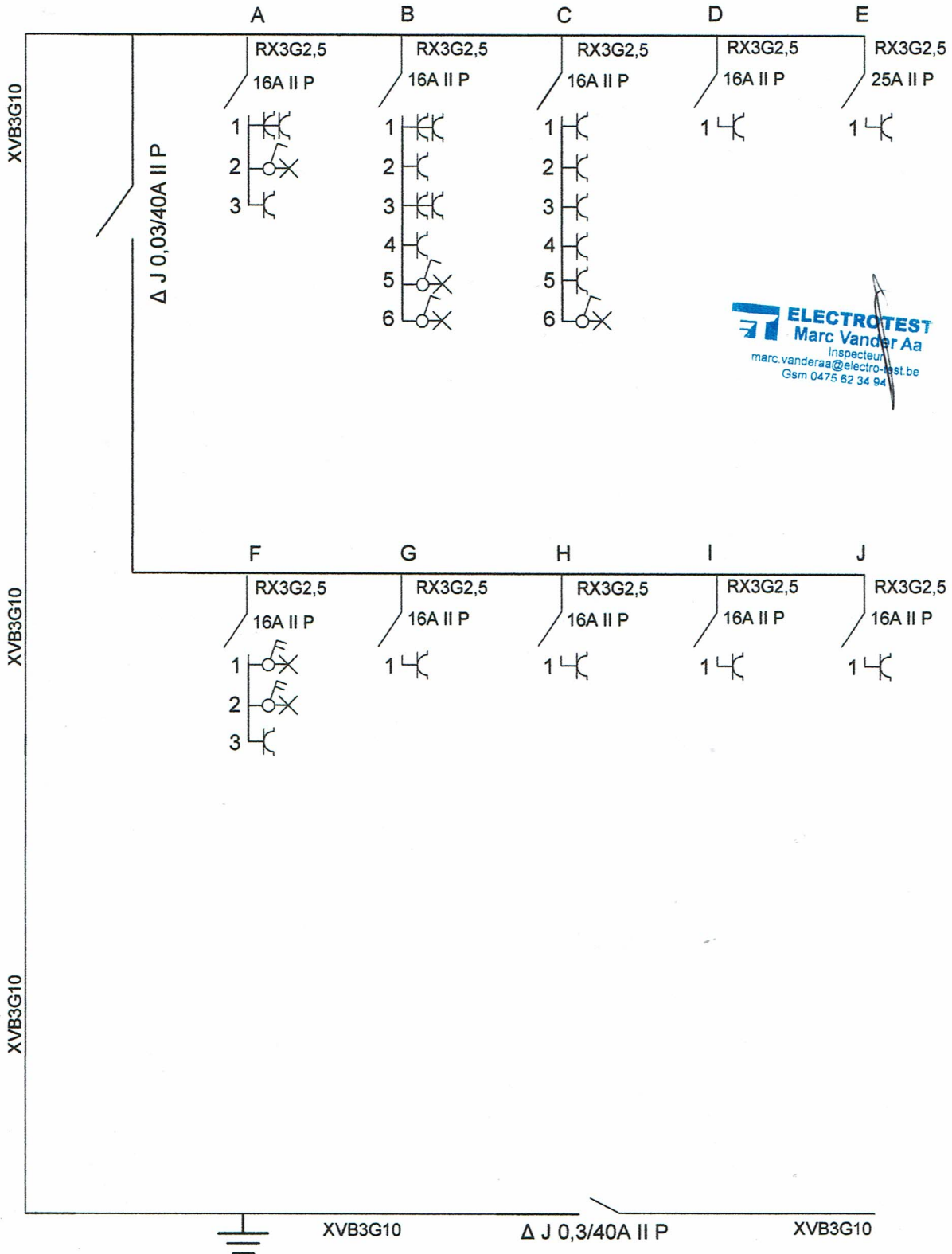
Felcrak Michel
MF GROUP SPRL
RUE PROFONDE 12
1970 WEZEMBEEK-OPPEM
TVA BE : 0668.958.520
GSM : +32 487 586 446

MF GROUP SPRL
Rue Profonde 12
1970 Wezembeek-Oppem
TVA.BE 0668.958.520

IMMAYER S.A.
Quai aux Pierres de taille 35
1000 Bruxelles

Chantier:
Place des Chasseurs
Ardenais 16
1030 Bruxelles
N° 5185746

appartement premier étage



ELECTROTEST
Marc Vander Aa
Inspecteur
marc.vanderas@electro-test.be
Gsm 0475 62 34 94

Electrik
MF GROUP SPRL
RUE PROFONDE 12
1970 WEZEMBEEK-OPPEM
TVA BE :0668.958.520
GSM : +32 487 586 446