

Verslag van onderzoek / Rapport de contrôle

Verslagnummer: N° de rapport:	16/2020/2/17/1	Datum van bezoek: Date de visite:	17/02/2020
Opdrachtgever: Donneur d'ordre:	MF GROUP SPRL Rue Profonde 12 - 1970 WEZEMBEEK-OPPEM BTW BE 0668.958.520	IK: CI:	
Distributienetbeheerder: Gestionnaire de réseau:	Sibelga	Nr teller: N° compteur: Nr teller nachttarif: N° compteur tarif de nuit:	5004088 EAN-nr: N° EAN:
Plaats van het onderzoek: Lieu du contrôle:	Place des Chasseurs Ardennais 16 RDCH DROITE bus RDCH DROITE - 1030 BRUXELLES (SCHAERBEEK)		
Eigenaar: Propriétaire:	IMMAYER SA Quai aux Pierres de Taille 35 - 1000 BRUXELLES		
Installateur:	MF GROUP SPRL	BTW/TVA:	
Gebruikte interne procedure: Procédure interne utilisée:	F-ELS270/APP1 (Contrôle de conformité de 1 appartement)		



Beschrijving van de gecontroleerde installatie / description de l'installation contrôlée:

Aard van onderzoek: AREI / Genre de contrôle:	Art. hh: 86	Art. onderzoek: Z70
Onderzoek: / Contrôle:	Appartement	RDCH DROITE
TT - net/spanning: / Réseau TT - tension:	Meter / Bord verbinding / Liaison compteur-tableau:	Max. beveiliging / Protection max.:
2x230V	4 x 10 mm² XFVB	40A
Aardelektrode / Electrode de terre:	Pen/Piquets	21 Ohm
Isolatie / Isolement:	5 MOhm	Aantal verdeelborden / Nombre de tableaux: 1
Differentieelschakelaars/Interrupteurs différentiels:	Aantal eindstroombanen / Nombre de circuits terminaux: 14	
In(A)	Δ In (mA)	Type
40A	300mA	A/s
40A	30mA	A/s
TestΔIn	1.ΔIn	AREI/RGIE
OK	OK	270
OK	OK	270
Visueel nazicht Algemeen: OK	Rechtstreekse aanraking: OK	Onrechtstreekse aanraking: OK
Contrôle visuel général:	Contact direct:	Contact indirect:
Aansluitingen: OK	Raccordements:	Equipotentiale verbindingen: OK
		Liaisons équipotentielle:

Inbreuken / Infractions:

Bijkomende inbreuken / Infractions supplémentaires:

Opmerkingen / Remarques:

Nota's / Notes:

* Het onderzoek beperkt zich tot de makkelijk bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen zoals nissen, valse plafonds en dergelijke, uit. / Le contrôle se limite aux parties facilement accessibles et visibles de l'installation et exclut les parties cachées telles que les niches, les faux plafonds et autres.

Besluit / Conclusion:

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het A.R.E.I. / L'installation électrique est conforme aux prescriptions du R.G.I.E.

De volgende periodieke controle moet worden uitgevoerd binnen de door de van kracht zijnde reglementering voorgeschreven termijn (art. 271 A.R.E.I.) / Le prochain contrôle périodique est à effectuer dans le délai prescrit par la réglementation en vigueur (art. 271 R.G.I.E.)

Volgend controlebezoek / Prochaine visite de contrôle: 17/02/2045

**Naam en handtekening van de inspecteur, voor de directeur,
Nom et signature de l'inspecteur, pour le directeur,
VISUM (Datum / Date):**



VANDER AA Marc

Herinnering van de reglementaire voorschriften: a) de verplichting het P.V. van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie; b) de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden; c) de verplichting de F.O.D. die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeval aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit; d) de verplichting, wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controleonderzoek, een nieuw controleonderzoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controleonderzoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installatie.

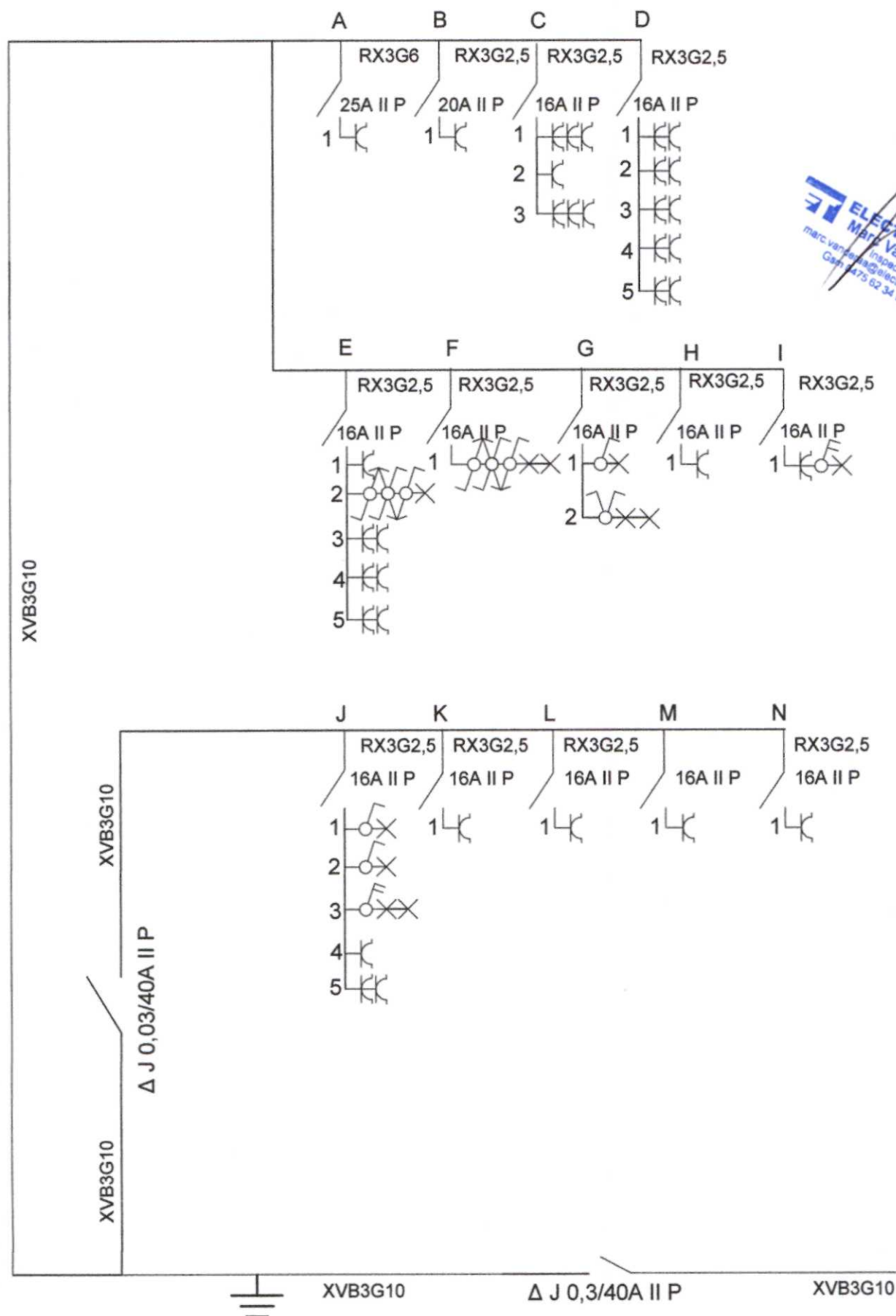
Rappel des prescriptions réglementaires: a) l'obligation de conserver le P.V. de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique; b) l'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue dans l'installation électrique; c) l'obligation d'aviser immédiatement le S.P.F., ayant l'Energie dans ses attributions, de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'électricité. d) l'obligation lorsque des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai d'un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du procès-verbal de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.

MF GROUP SPRL
Rue Profonde 12
1970 Wezembeek-Oppem
TVA.BE 0668.958.520

IMMAYER S.A.
Quai aux Pierres de taille 35
1000 Bruxelles

Chantier:
Place des Chasseurs
Ardenais 16
1030 Bruxelles
N° 5004088

appartement rdc droite



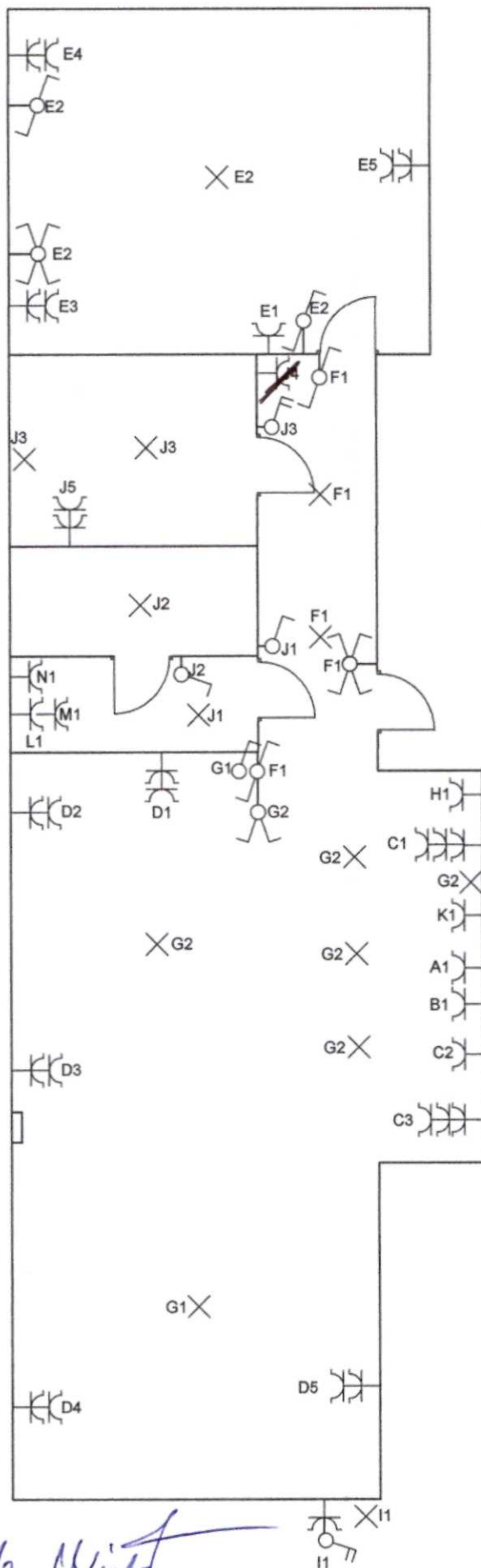
ELECTROTEST
Marc Vander Aa
Inspecteur
Gef. 275 62 34 94

MF GROUP SPRL
Rue Profonde 12
1970 Wezembeek-Oppem
TVA.BE 0668.958.520

IMMAYER S.A.
Quai aux Pierres de taille 35
1000 Bruxelles

Chantier:
Place des Chasseurs
Ardenais 16
1030 Bruxelles
N° 5004088

appartement rdc droite



ELECTROTEST
Marc Vander Aa
inspecteur
marc.vander.aa@electro-test.be
Gam 04/01/62 34 94