

Relevé général des charges et des produits

Période : du 01/01/2023 au 31/03/2023

Copropriété : Carol

Boulevard de Smet de Naeyer n°108
1090 - Bruxelles

KBO / BCE : 0537.580.928

Votre Syndic Professionnel : SRL Logis-Gest

Rue Colonel Bourg 127 bte 16
1140 - Evere
support@logis-gest.be | +3223 44 54 11

CHARGES	TOTAL ACP TVAC	DONT TVA	DONT LOCATIF*	DÉDUCTIBLE
CLÉ GÉNÉRALE	2 647.39 €	97.98 €	2 629.33 €	0.00 €
6105 0000 ▶ Nettoyage et traitement des ordures ménagères - Contrat d'entretien nettoyage	1 200.00 €	0.00 €	1 200.00 €	0.00 €
01/01/2023 01/2022 - 12/2022 - Mme. SERAFIN (fournisseur) - Schoonmaak / Nettoyage - Frais engendré par les prestations de nettoyage conformément à la résolution 5 2/3 du Procès-Verbal de l'Assemblée Générale Ordinaire du 06/12/2021	1 200.00 €	0.00 €	1 200.00 €	0.00 €
6120 0001 ▶ Eau - Eau Parties communes	20.20 €	1.14 €	20.20 €	0.00 €
16/01/2023 1/2023-Vivaqua - Waterverbruik / Consommation d'eau - n° BL0201440994 -	11.20 €	0.63 €	11.20 €	0.00 €
06/03/2023 3/2023 - Vivaqua - Waterverbruik / Consommation d'eau - n° BL0201440994 -	9.00 €	0.51 €	9.00 €	0.00 €
6121 0000 ▶ Electricité - parties communes	558.00 €	96.84 €	558.00 €	0.00 €
15/01/2023 1/2023-Engie - Electriciteit algemene delen / Electricité communs EAN 2372 -	186.00 €	32.28 €	186.00 €	0.00 €
14/02/2023 2/2023-Engie - Electriciteit algemene delen / Electricité communs EAN 2372 + EAN 6400 -	45.00 €	7.81 €	45.00 €	0.00 €
14/02/2023 2/2023-Engie - Electriciteit algemene delen / Electricité communs EAN 2372 + EAN 6400 -	141.00 €	24.47 €	141.00 €	0.00 €
14/03/2023 3/2023 - Engie - Electriciteit algemene delen / Electricité communs EAN 2372 -	186.00 €	32.28 €	186.00 €	0.00 €
6130 0000 ▶ Honoraires - Syndics	851.13 €	0.00 €	851.13 €	0.00 €
01/01/2023 Vergoeding / Honoraires Syndic 01 2023	283.71 €	0.00 €	283.71 €	0.00 €
01/02/2023 Vergoeding / Honoraires Syndic 02 2023	283.71 €	0.00 €	283.71 €	0.00 €
01/03/2023 Vergoeding / Honoraires Syndic 03 2023	283.71 €	0.00 €	283.71 €	0.00 €
6160 0002 ▶ Frais d'administration et de gestion - Timbres	10.56 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
08/02/2023 Portkosten / Frais postaux - campagne 1603DIFF2022120217NI 02/12/2022	5.28 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
08/02/2023 Portkosten / Frais postaux - campagne 1603DIFF2022120511NI 05/12/2022	5.28 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
650 0000 ▶ Charges financières - Frais bancaires et charges des dettes	7.50 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
05/01/2023 Bankkosten op rek. courant / Frais bancaires sur compte courant	2.50 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €

CHARGES		TOTAL ACP TVAC	DONT TVA	DONT LOCATIF*	DÉDUCTIBLE
06/02/2023	Bankkosten op rek. courant / Frais bancaires sur compte courant	2.50 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
06/03/2023	Bankkosten op rek. courant / Frais bancaires sur compte courant	2.50 €	0.00 €	0.00 €	0.00 €
TOTAL DES CHARGES		2 647.39 €	97.98 €	2 629.33 €	0.00 €

TOTAL DU 01/01/2023 AU 31/03/2023 : 2 647.39 €

* Ces montants sont mentionnés à titre indicatif. En effet, la part locative dépend des spécificités du bail conclu entre le propriétaire et son locataire.