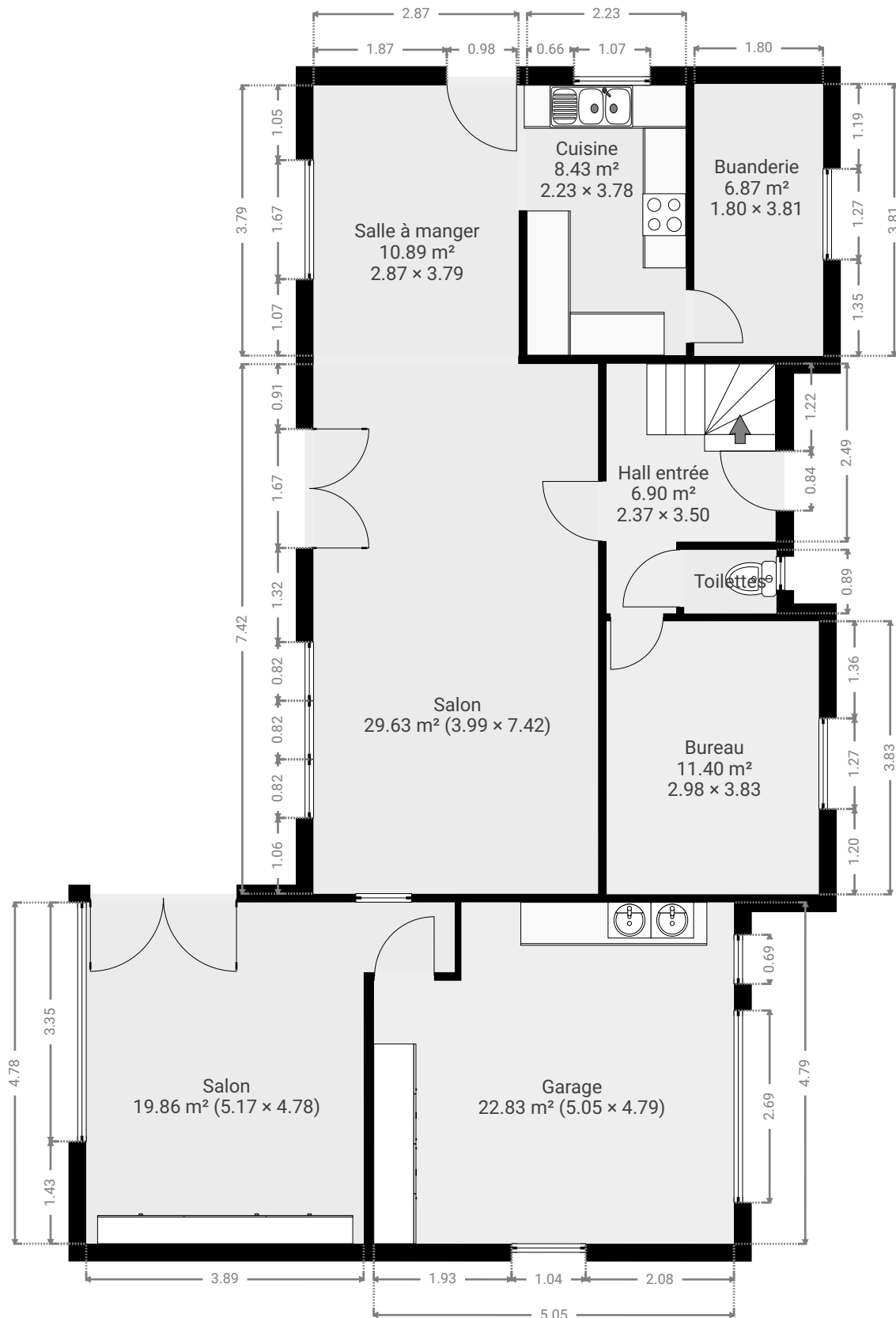


▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 117.91 m² • SURFACE HABITABLE : 95.08 m² • PIÈCES : 9



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4m
1:84

Page 1/11

PRÉ BAUDOT 17



Rue Pré Baudot 7, 5170 Lustin, Profondeville, Belgique

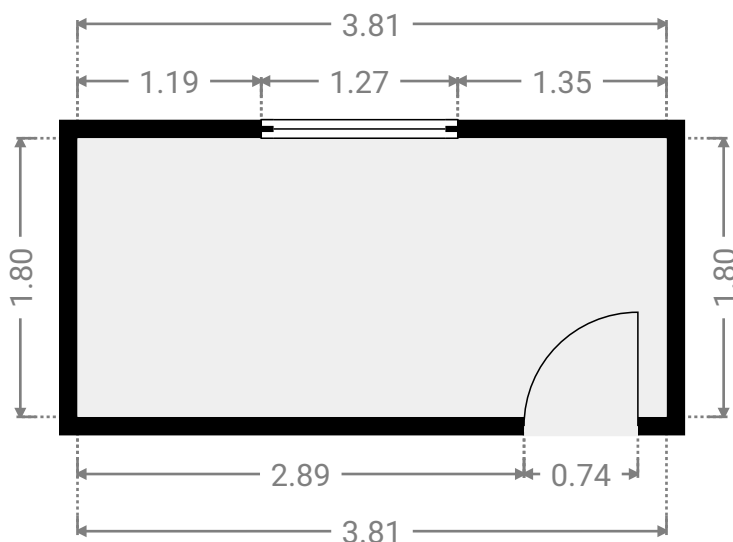
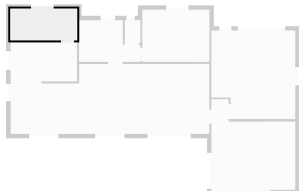
SURFACE TOTALE : 215.01 m² • SURFACE HABITABLE : 192.18 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 16

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Buanderie

Rez-de-chaussée

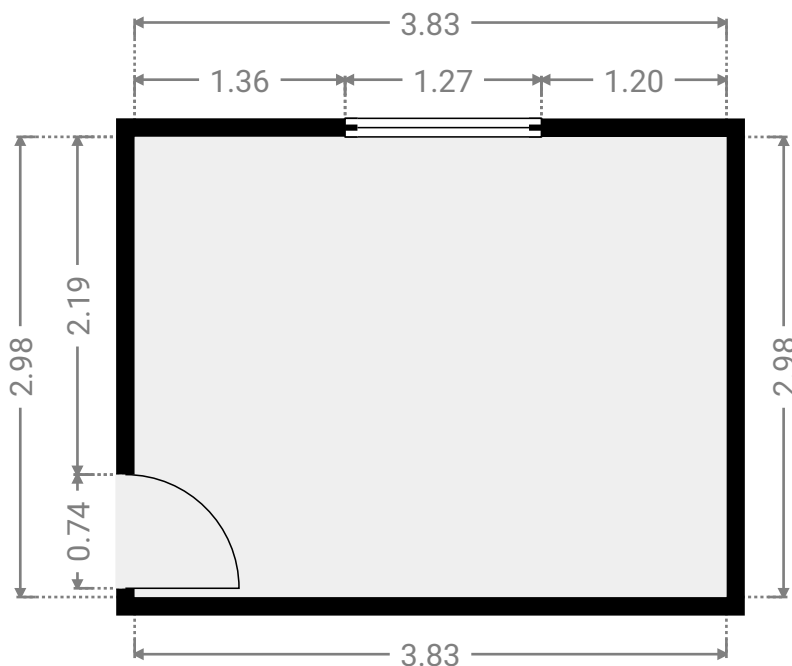
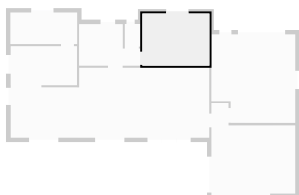
LARGEUR : 3.81 m • LONGUEUR : 1.80 m
SURFACE : 6.87 m² • PÉRIMÈTRE : 11.23 m



▼ Bureau

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.83 m • LONGUEUR : 2.98 m
SURFACE : 11.40 m² • PÉRIMÈTRE : 13.62 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0m 1:49

Page 2/11

PRÉ BAUDOT 17



Rue Pré Baudot 7, 5170 Lustin, Profondeville, Belgique

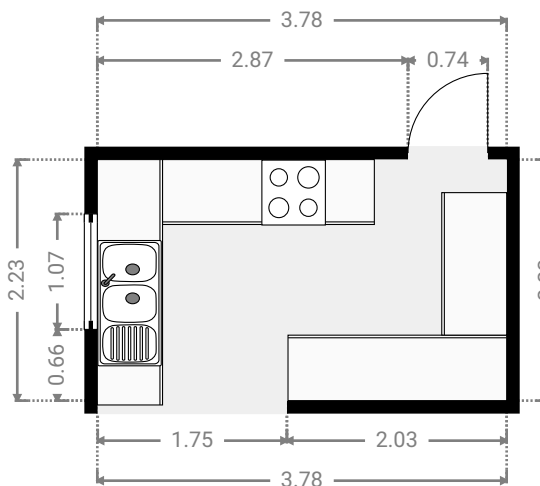
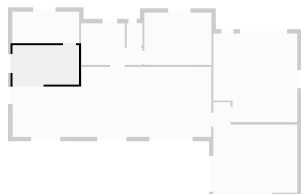
SURFACE TOTALE : 215.01 m² • SURFACE HABITABLE : 192.18 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 16

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Cuisine

Rez-de-chaussée

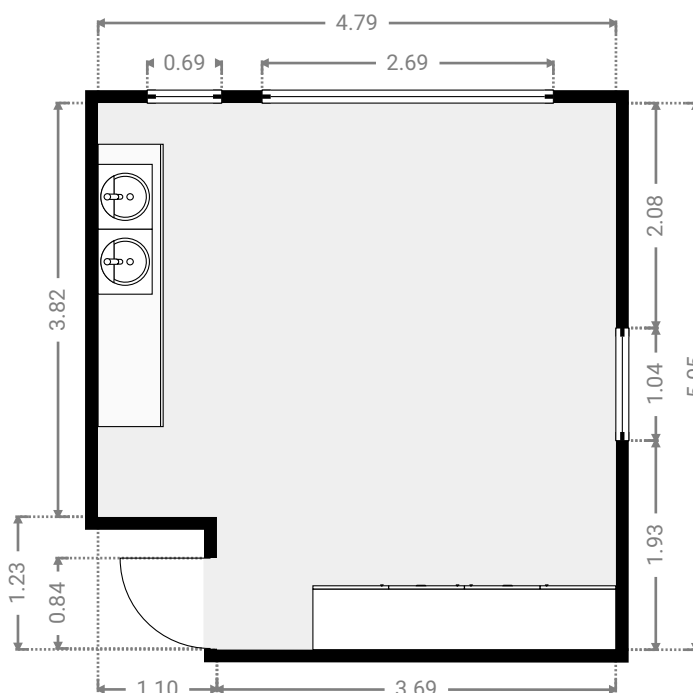
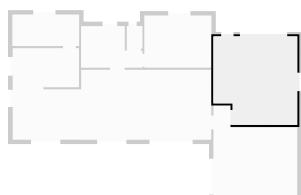
LARGEUR : 3.78 m • LONGUEUR : 2.23 m
SURFACE : 8.43 m² • PÉRIMÈTRE : 12.03 m



▼ Garage

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.79 m • LONGUEUR : 5.05 m
SURFACE : 22.83 m² • PÉRIMÈTRE : 19.68 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m
1:70

Page 3/11

PRÉ BAUDOT 17



Rue Pré Baudot 7, 5170 Lustin, Profondeville, Belgique

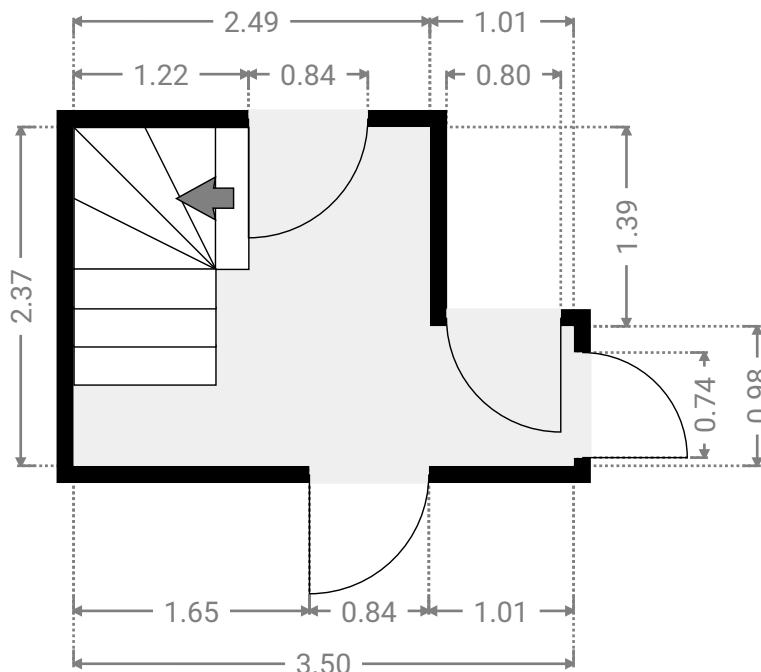
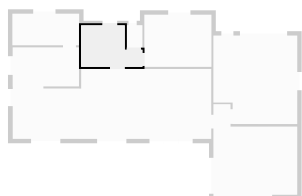
SURFACE TOTALE : 215.01 m² • SURFACE HABITABLE : 192.18 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 16

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Hall entrée

Rez-de-chaussée

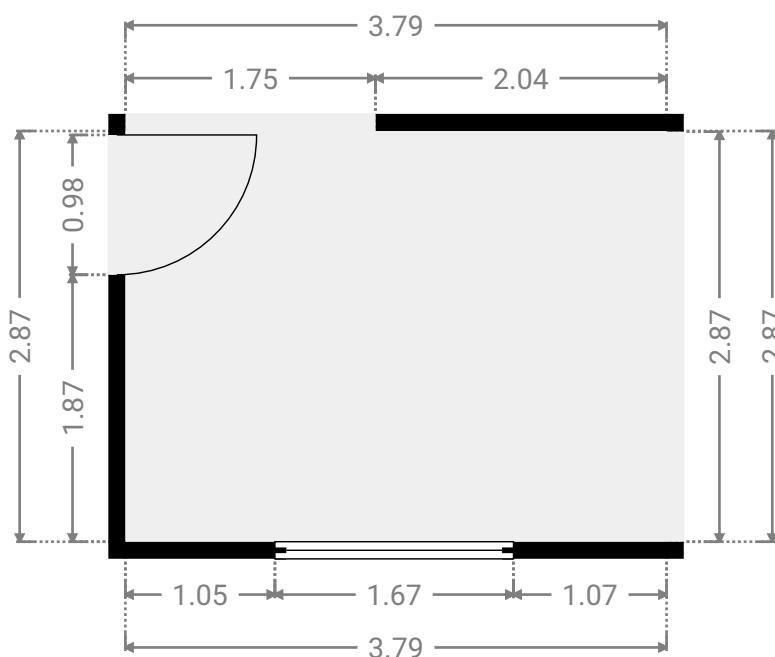
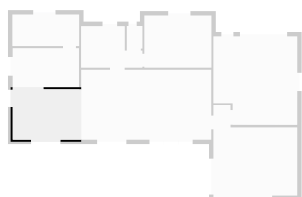
LARGEUR : 3.50 m • LONGUEUR : 2.37 m
SURFACE : 6.90 m² • PÉRIMÈTRE : 11.74 m



▼ Salle à manger

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.79 m • LONGUEUR : 2.87 m
SURFACE : 10.89 m² • PÉRIMÈTRE : 13.33 m



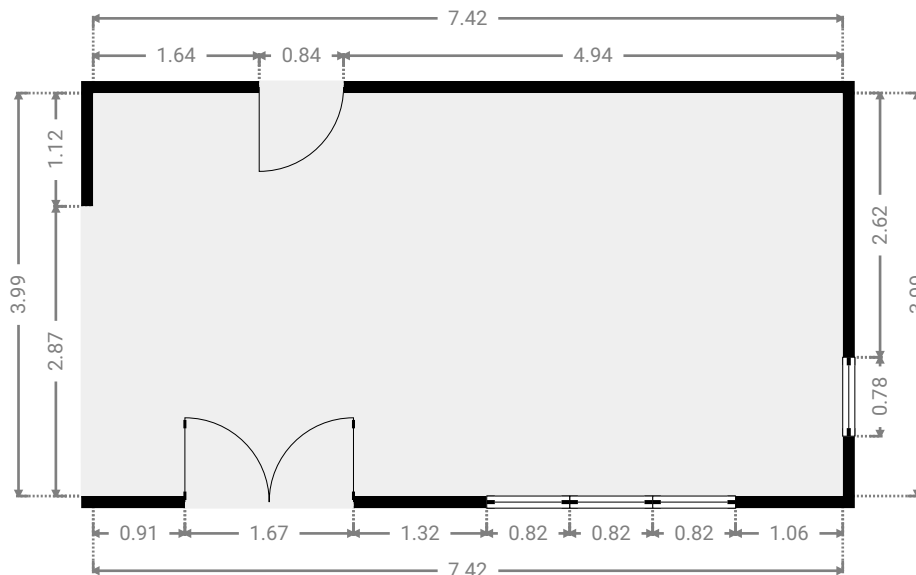
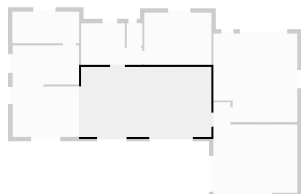
CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m
1:53

Page 4/11

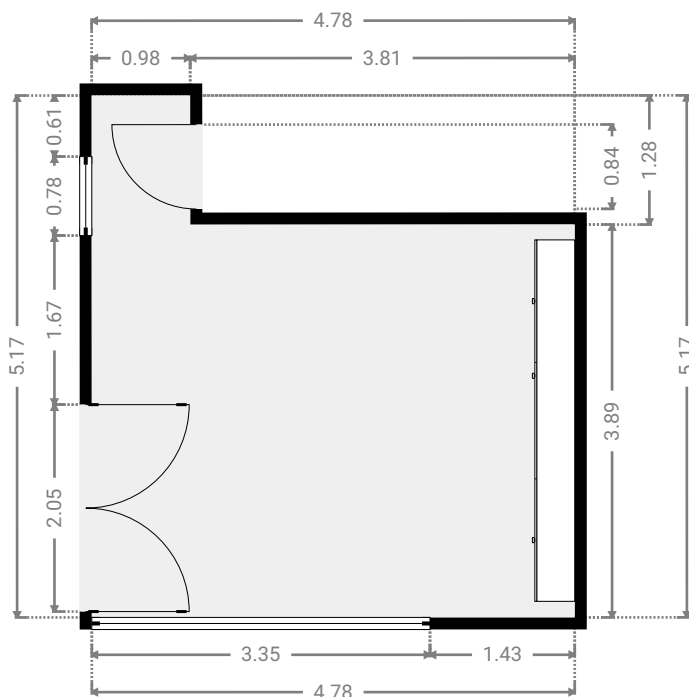
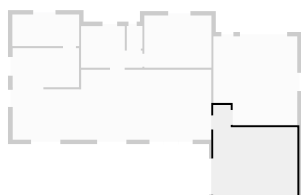
▼ Salon Rez-de-chaussée

LARGEUR : 7.42 m • LONGUEUR : 3.99 m
SURFACE : 29.63 m² • PÉRIMÈTRE : 22.83 m



▼ Salon Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.78 m • LONGUEUR : 5.17 m
SURFACE : 19.86 m² • PÉRIMÈTRE : 19.91 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m 1:75

Page 5/11

Rue Pré Baudot 7, 5170 Lustin, Profondeville, Belgique

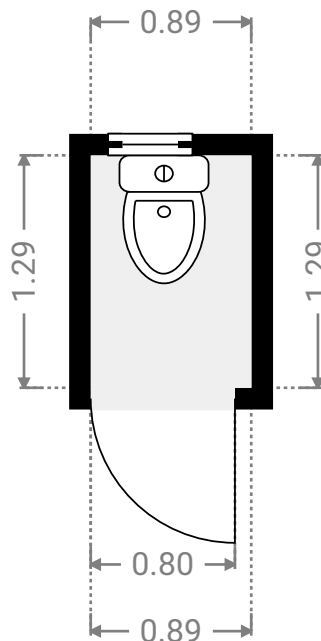
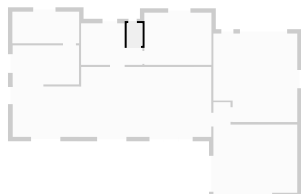
SURFACE TOTALE : 215.01 m² • SURFACE HABITABLE : 192.18 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 16

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Toilettes

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 0.89 m • LONGUEUR : 1.29 m
SURFACE : 1.15 m² • PÉRIMÈTRE : 4.36 m



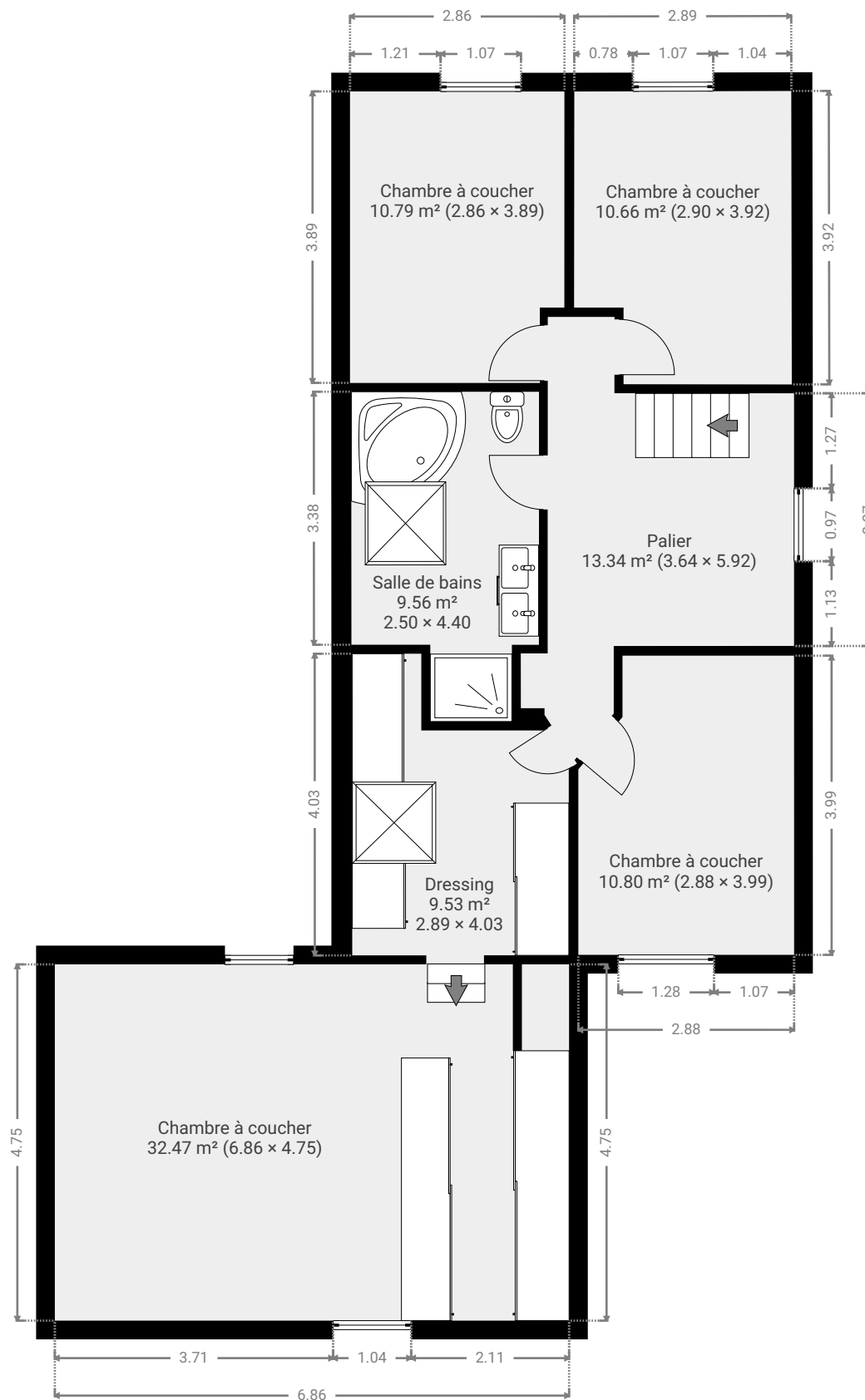
CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORT. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0m
1:42

Page 6/11

▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 97.10 m² • SURFACE HABITABLE : 97.10 m² • PIÈCES : 7



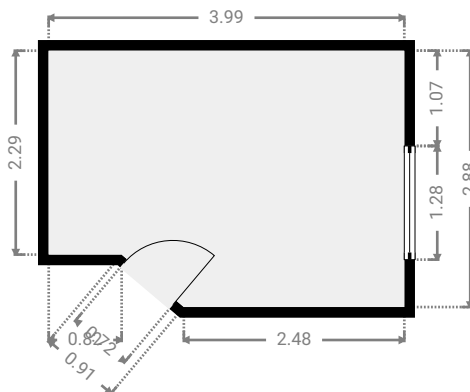
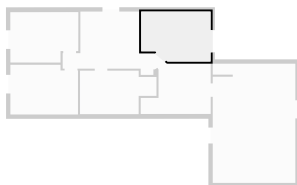
CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORT. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4m 1:84

Page 7/11

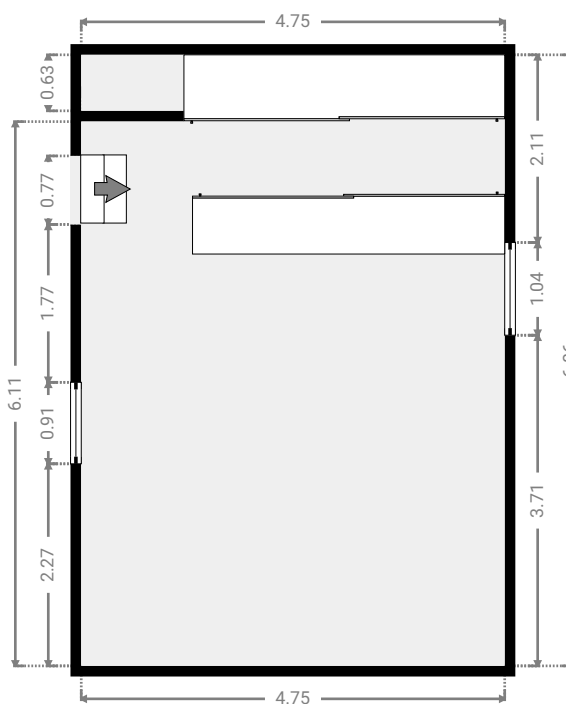
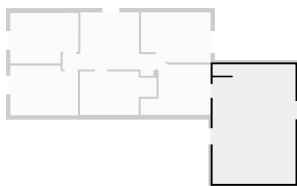
▼ Chambre à coucher 1er étage

LARGEUR : 3.99 m • LONGUEUR : 2.88 m
SURFACE : 10.80 m² • PÉRIMÈTRE : 13.37 m



▼ Chambre à coucher 1er étage

LARGEUR : 4.75 m • LONGUEUR : 6.86 m
SURFACE : 32.47 m² • PÉRIMÈTRE : 25.53 m



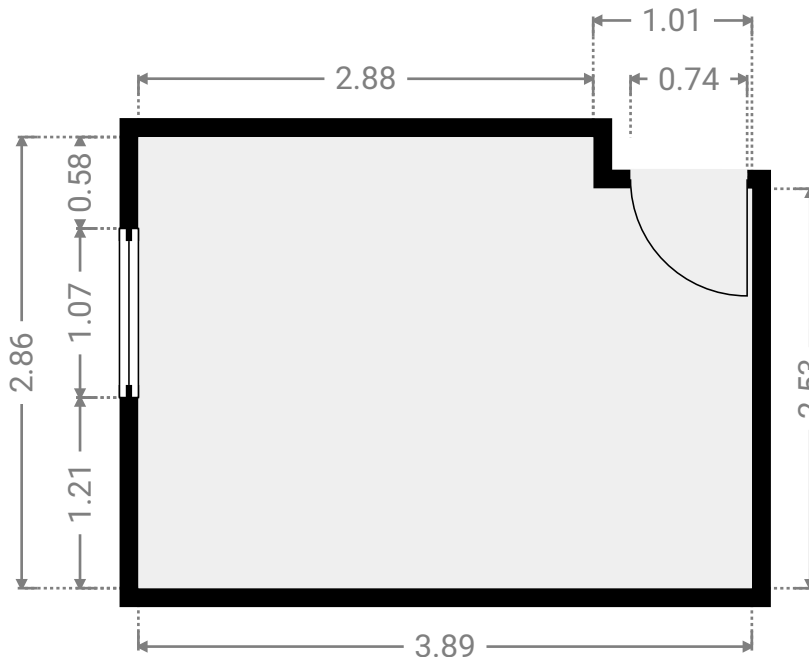
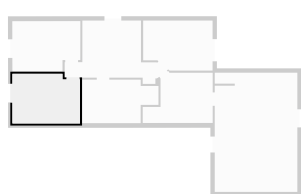
CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4m
1:85

Page 8/11

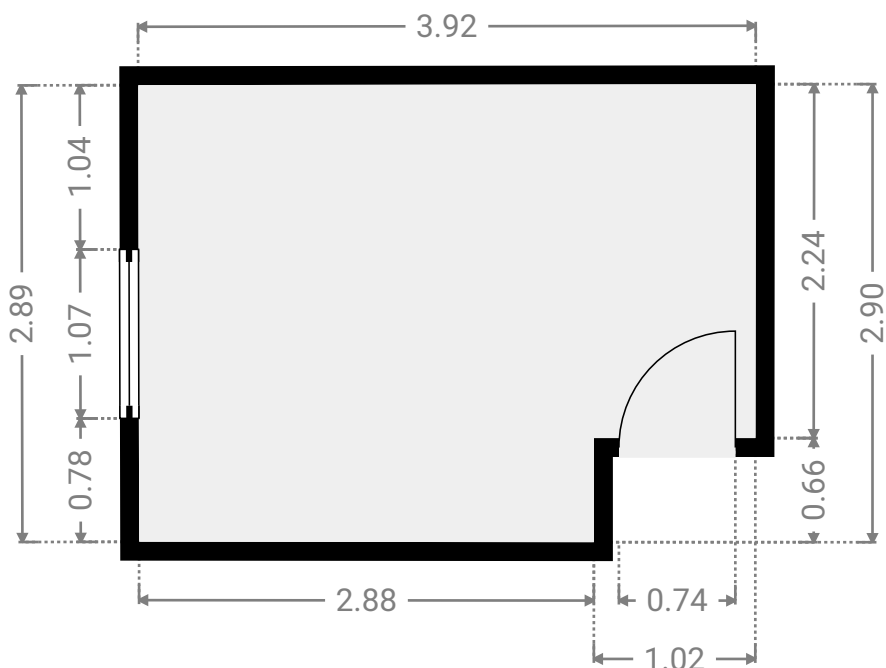
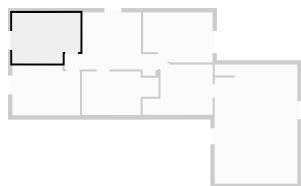
▼ Chambre à coucher 1er étage

LARGEUR : 3.89 m • LONGUEUR : 2.86 m
SURFACE : 10.79 m² • PÉRIMÈTRE : 13.50 m



▼ Chambre à coucher 1er étage

LARGEUR : 3.92 m • LONGUEUR : 2.90 m
SURFACE : 10.66 m² • PÉRIMÈTRE : 13.62 m



PRÉ BAUDOT 17



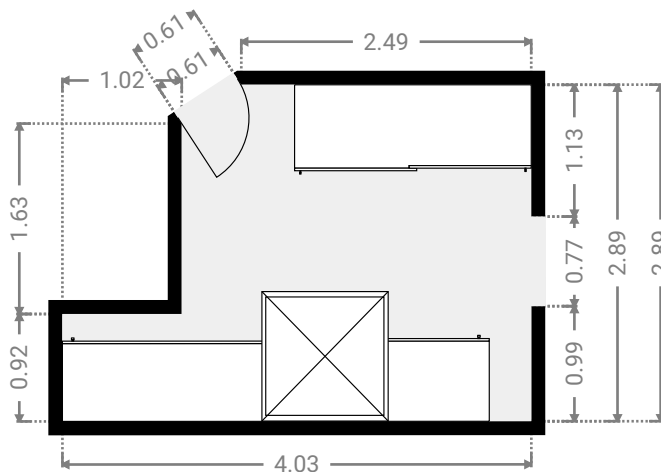
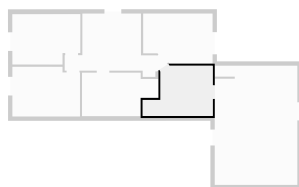
Rue Pré Baudot 7, 5170 Lustin, Profondeville, Belgique

SURFACE TOTALE : 215.01 m² • SURFACE HABITABLE : 192.18 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 16

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

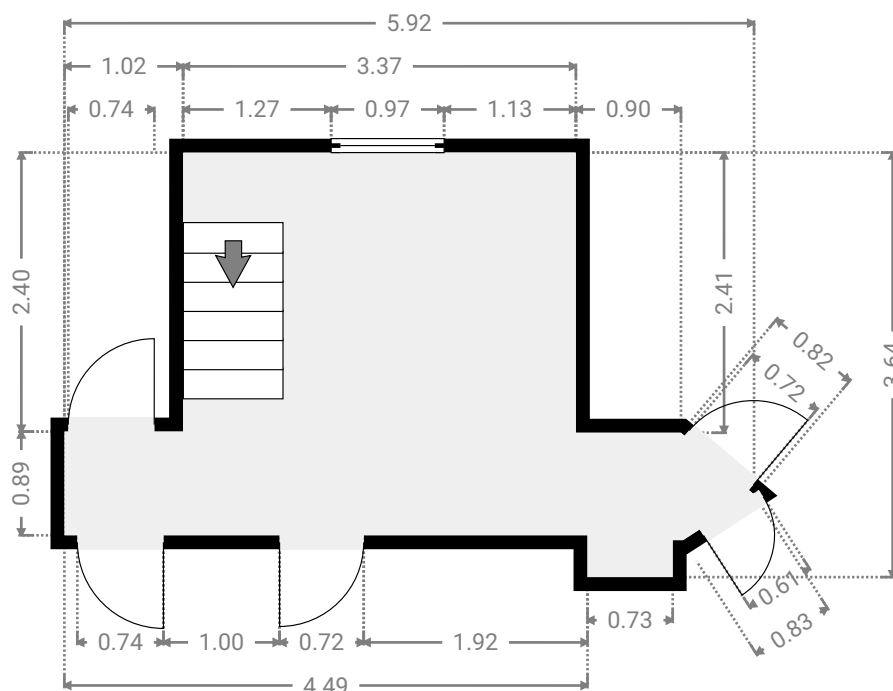
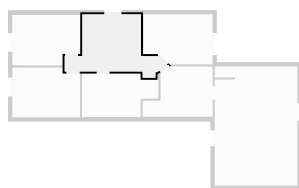
▼ Dressing 1er étage

LARGEUR : 4.03 m • LONGUEUR : 2.89 m
SURFACE : 9.53 m² • PÉRIMÈTRE : 13.59 m



▼ Palier 1er étage

LARGEUR : 5.92 m • LONGUEUR : 3.64 m
SURFACE : 13.34 m² • PÉRIMÈTRE : 18.52 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m
1:65

Page 10/11

PRÉ BAUDOT 17



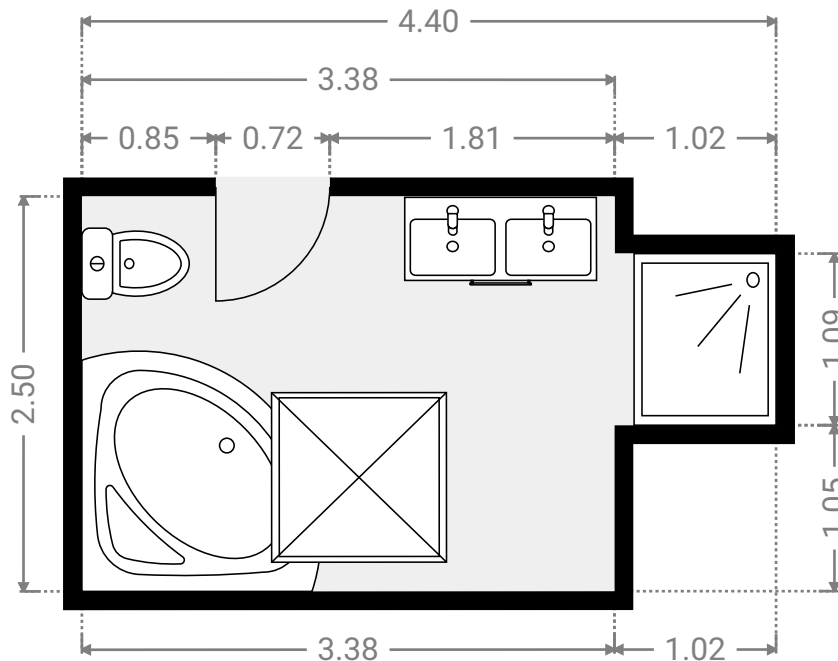
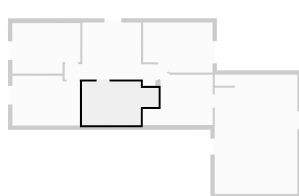
Rue Pré Baudot 7, 5170 Lustin, Profondeville, Belgique

SURFACE TOTALE : 215.01 m² • SURFACE HABITABLE : 192.18 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 16

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Salle de bains 1er étage

LARGEUR : 4.40 m • LONGUEUR : 2.50 m
SURFACE : 9.56 m² • PÉRIMÈTRE : 13.81 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0m
1:48

Page 11/11