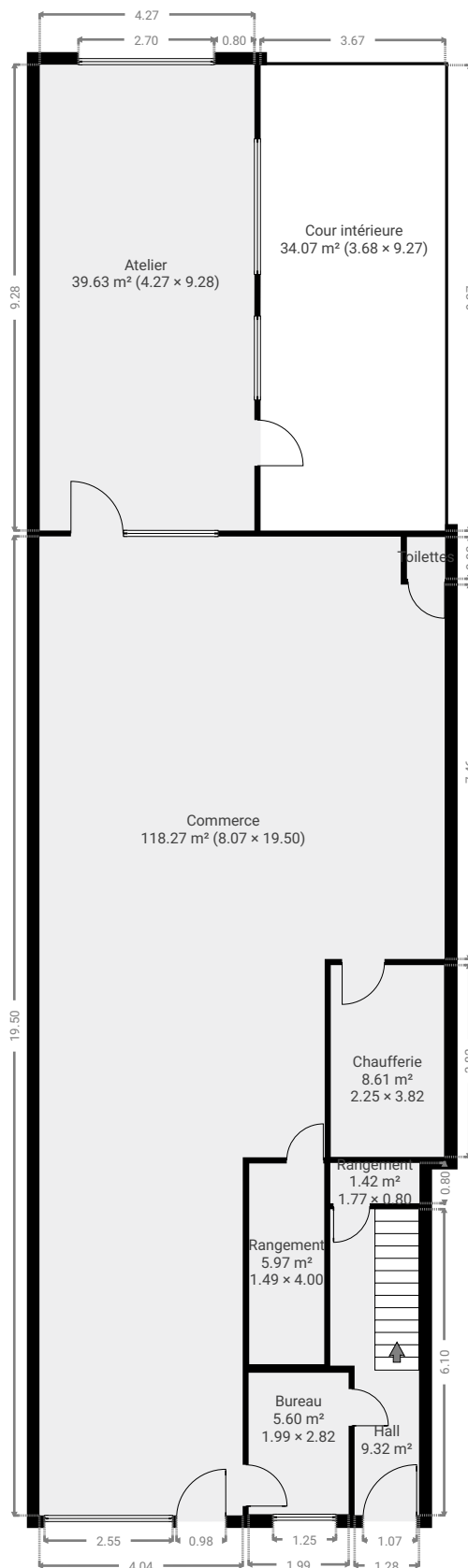


SURFACE TOTALE : 446.79 m² • SURFACE HABITABLE : 367.99 m² • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 23

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 223.44 m² • SURFACE HABITABLE : 189.38 m² • PIÈCES : 8



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORT. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 2 4 6m 1:141

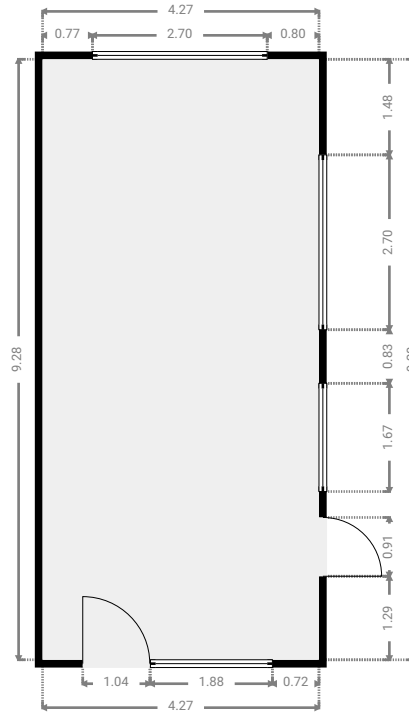
Page 1/17

SURFACE TOTALE : 446.79 m² • SURFACE HABITABLE : 367.99 m² • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 23

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

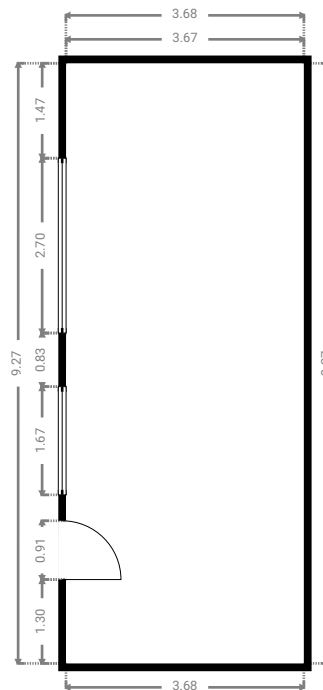
▼ Atelier Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.27 m • LONGUEUR : 9.28 m
SURFACE : 39.63 m² • PÉRIMÈTRE : 27.10 m



▼ Cour intérieure Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.68 m • LONGUEUR : 9.27 m
SURFACE : 34.07 m² • PÉRIMÈTRE : 25.89 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4 5m
1:117

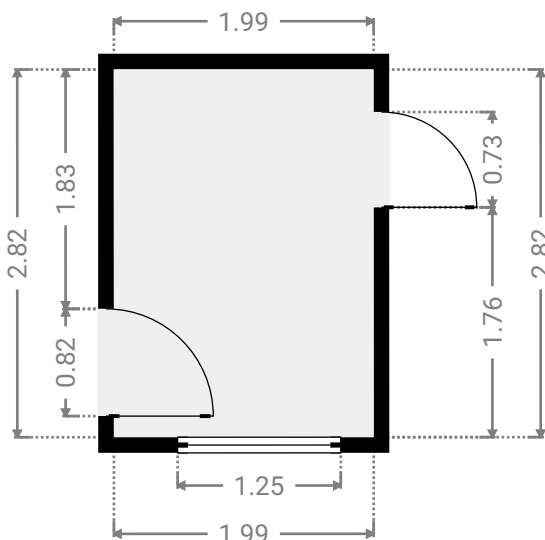
Page 2/17

SURFACE TOTALE : 446.79 m² • SURFACE HABITABLE : 367.99 m² • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 23

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

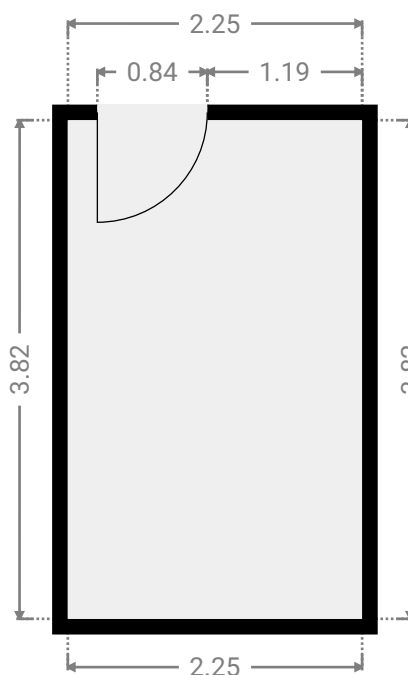
▼ Bureau Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.99 m • LONGUEUR : 2.82 m
SURFACE : 5.60 m² • PÉRIMÈTRE : 9.61 m



▼ Chauffage Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.25 m • LONGUEUR : 3.82 m
SURFACE : 8.61 m² • PÉRIMÈTRE : 12.15 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m
1:58

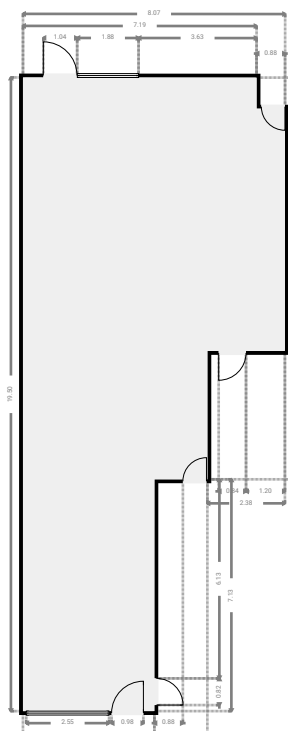
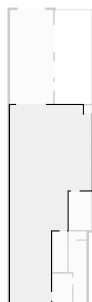
Page 3/17

SURFACE TOTALE : 446.79 m² • SURFACE HABITABLE : 367.99 m² • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 23

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

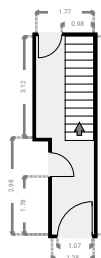
▼ Commerce Rez-de-chaussée

LARGEUR : 8.07 m • LONGUEUR : 19.50 m
SURFACE : 118.27 m² • PÉRIMÈTRE : 55.12 m



▼ Hall Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.77 m • LONGUEUR : 6.09 m
SURFACE : 9.32 m² • PÉRIMÈTRE : 15.72 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

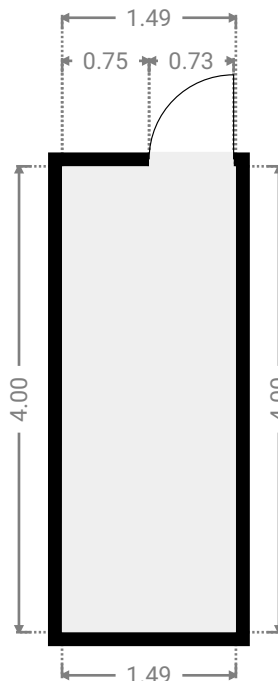
0 2 4 6 8 10m
1:233
Page 4/17

SURFACE TOTALE : 446.79 m² • SURFACE HABITABLE : 367.99 m² • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 23

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

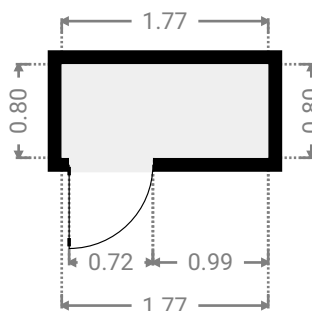
▼ Rangement Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.49 m • LONGUEUR : 4.00 m
SURFACE : 5.97 m² • PÉRIMÈTRE : 10.98 m



▼ Rangement Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.77 m • LONGUEUR : 0.80 m
SURFACE : 1.42 m² • PÉRIMÈTRE : 5.15 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORT. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m 1:65

Page 5/17

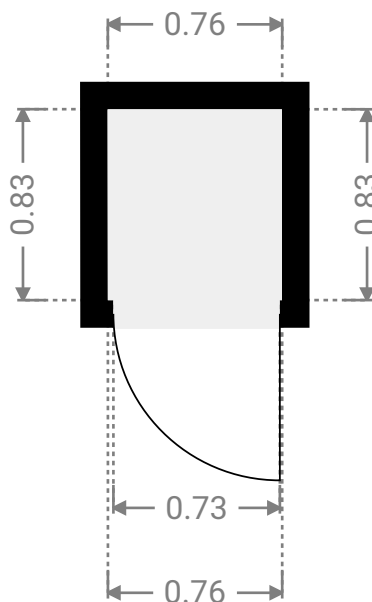
SURFACE TOTALE : 446.79 m² • SURFACE HABITABLE : 367.99 m² • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 23

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Toilettes

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 0.76 m • LONGUEUR : 0.83 m
SURFACE : 0.63 m² • PÉRIMÈTRE : 3.18 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5m
1:33

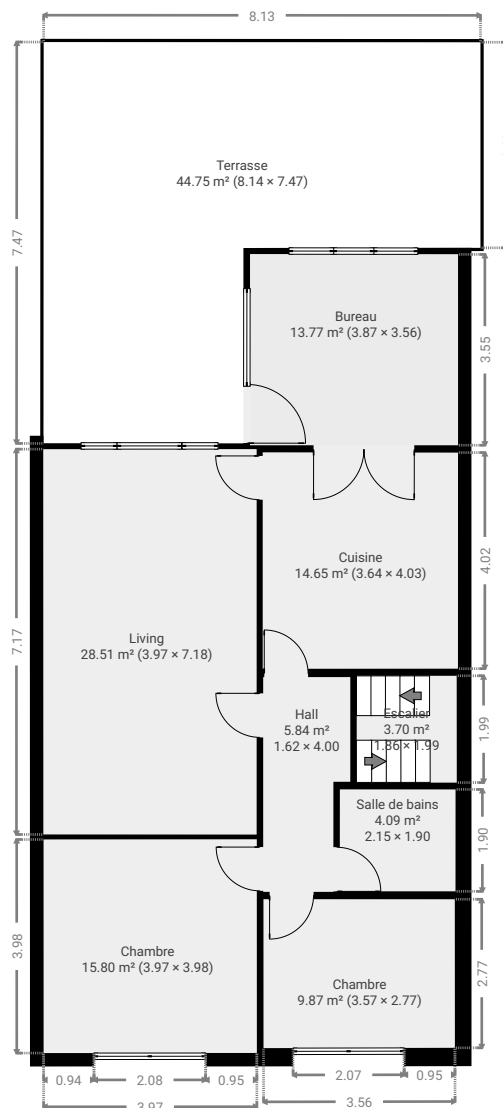
Page 6/17

SURFACE TOTALE : 446.79 m² • SURFACE HABITABLE : 367.99 m² • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 23

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 140.91 m² • SURFACE HABITABLE : 96.17 m² • PIÈCES : 8



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

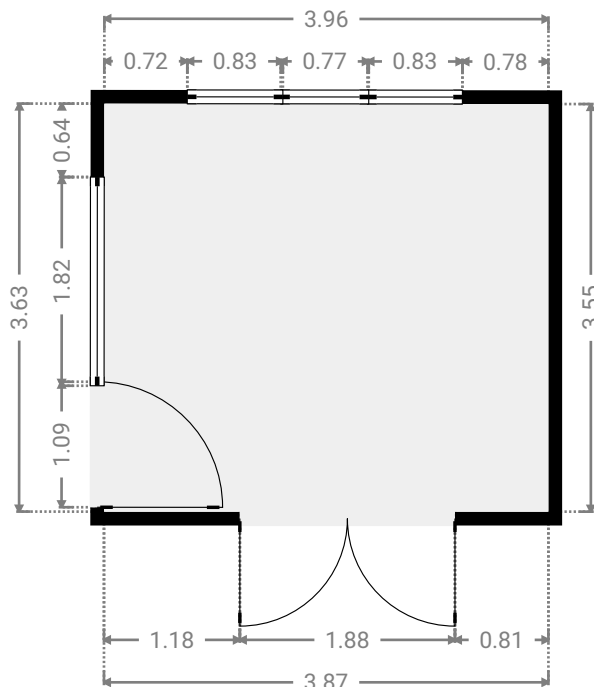
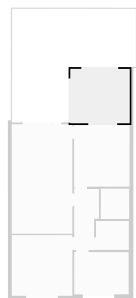
0 2 4 6m
1:141
Page 7/17

SURFACE TOTALE : 446.79 m² • SURFACE HABITABLE : 367.99 m² • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 23

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

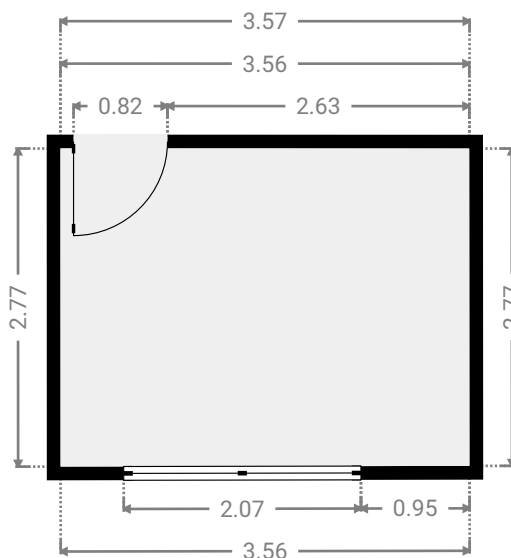
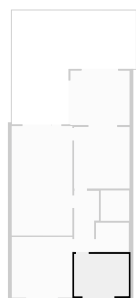
▼ Bureau 1er étage

LARGEUR : 3.87 m • LONGUEUR : 3.56 m
SURFACE : 13.77 m² • PÉRIMÈTRE : 14.85 m



▼ Chambre 1er étage

LARGEUR : 3.57 m • LONGUEUR : 2.77 m
SURFACE : 9.87 m² • PÉRIMÈTRE : 12.67 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m
1:66

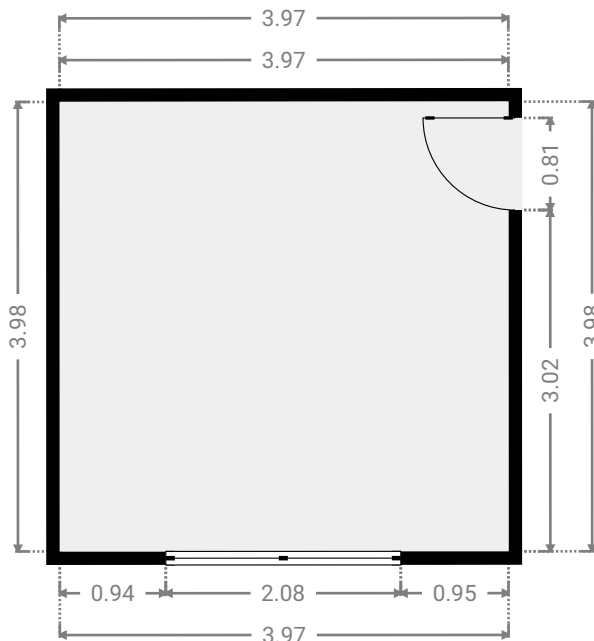
Page 8/17

SURFACE TOTALE : 446.79 m² • SURFACE HABITABLE : 367.99 m² • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 23

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

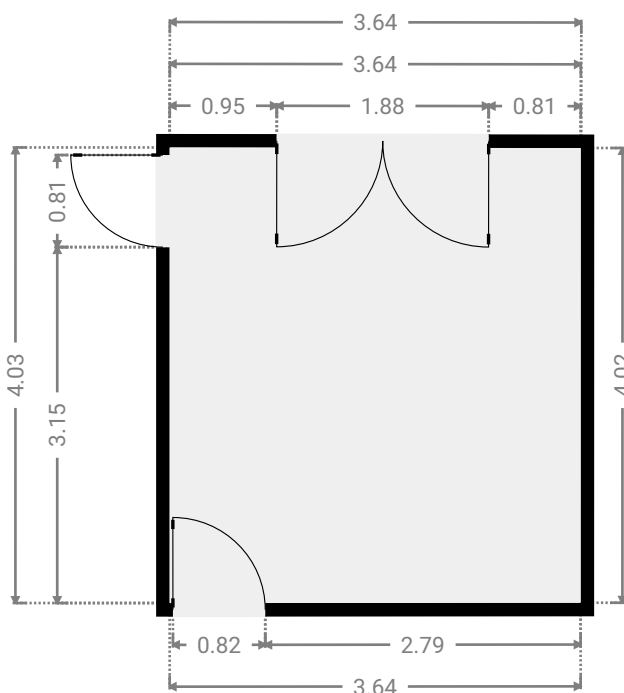
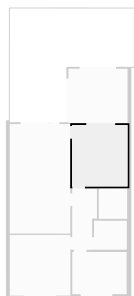
▼ Chambre 1er étage

LARGEUR : 3.97 m • LONGUEUR : 3.98 m
SURFACE : 15.80 m² • PÉRIMÈTRE : 15.90 m



▼ Cuisine 1er étage

LARGEUR : 3.64 m • LONGUEUR : 4.03 m
SURFACE : 14.65 m² • PÉRIMÈTRE : 15.33 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m
1:67

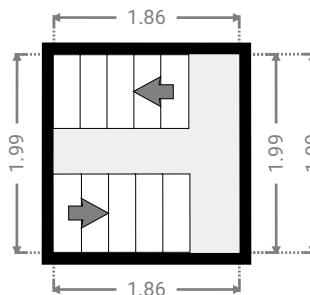
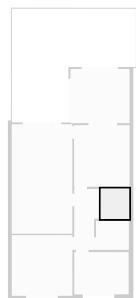
Page 9/17

SURFACE TOTALE : 446.79 m² • SURFACE HABITABLE : 367.99 m² • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 23

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

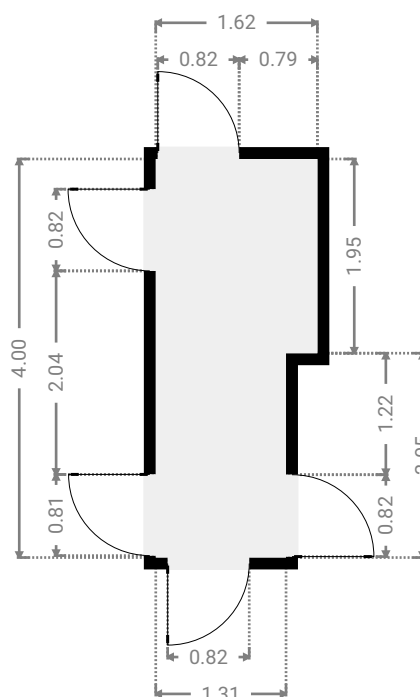
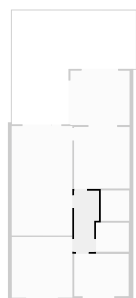
▼ Escalier 1er étage

LARGEUR : 1.86 m • LONGUEUR : 1.99 m
SURFACE : 3.70 m² • PÉRIMÈTRE : 7.70 m



▼ Hall 1er étage

LARGEUR : 1.62 m • LONGUEUR : 4.00 m
SURFACE : 5.84 m² • PÉRIMÈTRE : 11.25 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m
1:76

Page 10/17

AIMABLE VIGNERON COLIN 27

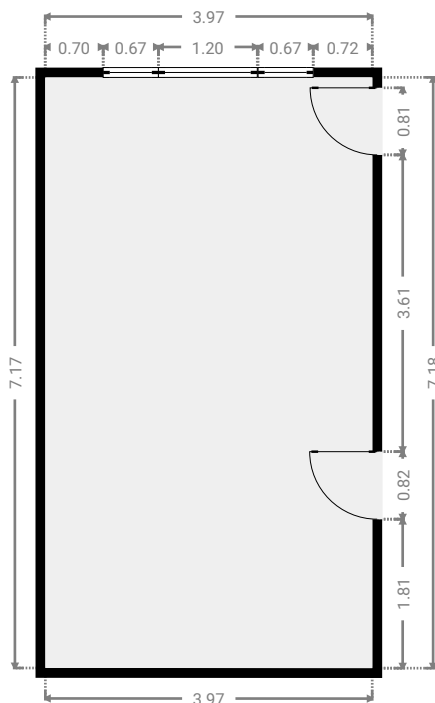
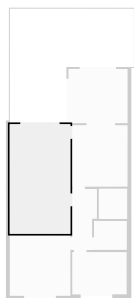


ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

SURFACE TOTALE : 446.79 m² • SURFACE HABITABLE : 367.99 m² • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 23

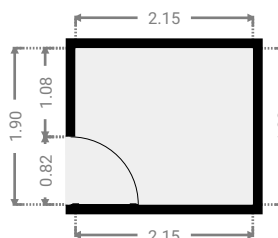
▼ Living 1er étage

LARGEUR : 3.97 m • LONGUEUR : 7.18 m
SURFACE : 28.51 m² • PÉRIMÈTRE : 22.30 m



▼ Salle de bains 1er étage

LARGEUR : 2.15 m • LONGUEUR : 1.90 m
SURFACE : 4.09 m² • PÉRIMÈTRE : 8.11 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4m
1:92

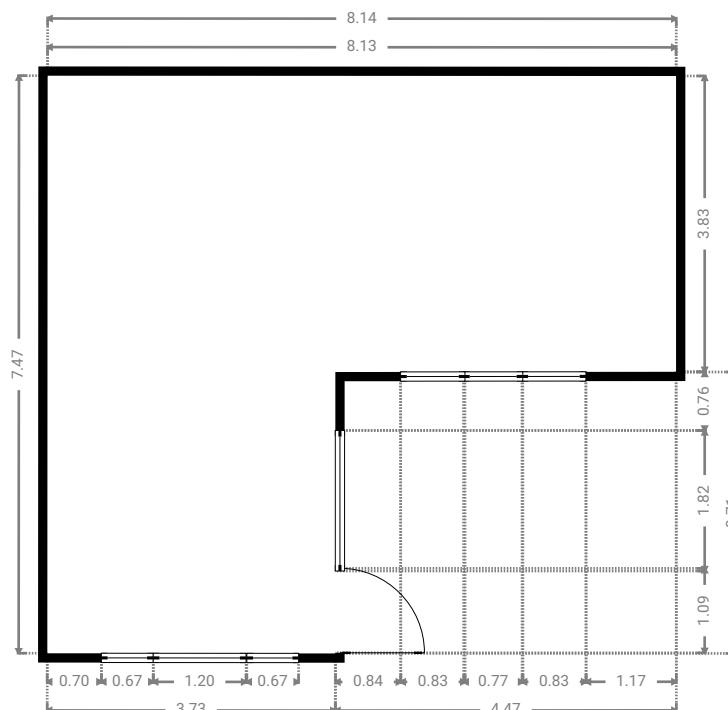
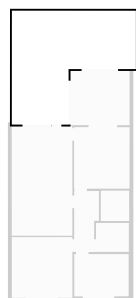
Page 11/17

SURFACE TOTALE : 446.79 m² • SURFACE HABITABLE : 367.99 m² • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 23

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Terrasse 1er étage

LARGEUR : 8.14 m • LONGUEUR : 7.47 m
SURFACE : 44.75 m² • PÉRIMÈTRE : 31.22 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4m
1:98

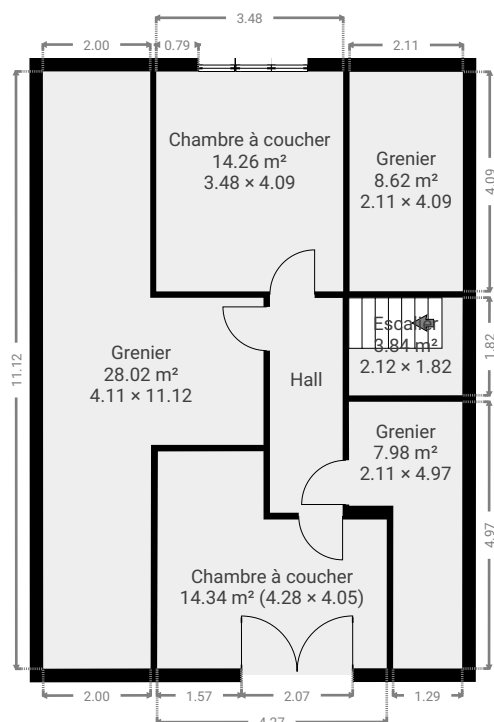
Page 12/17

SURFACE TOTALE : 446.79 m² • SURFACE HABITABLE : 367.99 m² • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 23

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ 2e étage

SURFACE TOTALE : 82.43 m² • SURFACE HABITABLE : 82.43 m² • PIÈCES : 7



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

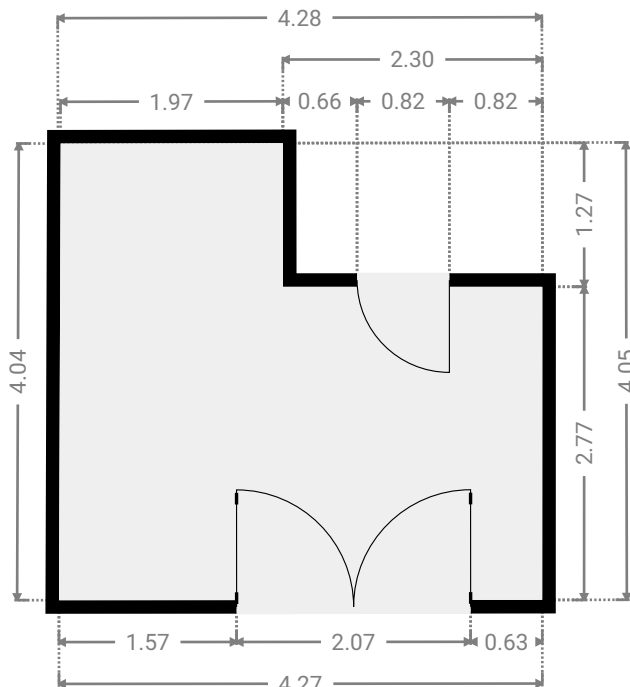
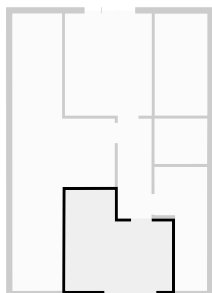
0 2 4 6m
1:141
Page 13/17

SURFACE TOTALE : 446.79 m² • SURFACE HABITABLE : 367.99 m² • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 23

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

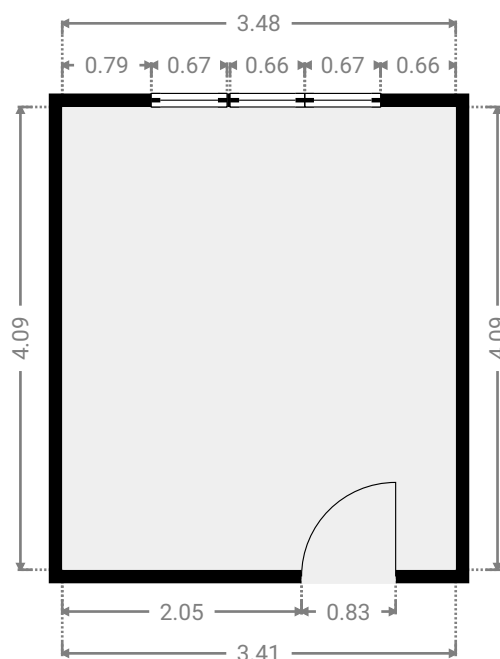
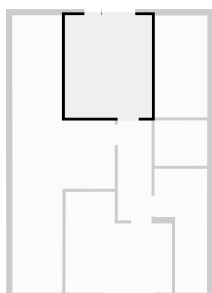
▼ Chambre à coucher 2e étage

LARGEUR : 4.28 m • LONGUEUR : 4.05 m
SURFACE : 14.34 m² • PÉRIMÈTRE : 16.62 m



▼ Chambre à coucher 2e étage

LARGEUR : 3.48 m • LONGUEUR : 4.09 m
SURFACE : 14.26 m² • PÉRIMÈTRE : 15.15 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

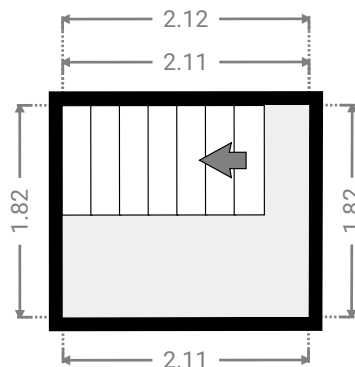
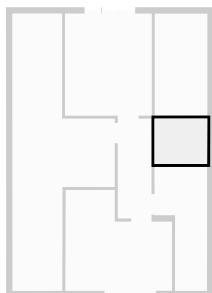
0 1 2 3m
1:67
Page 14/17

SURFACE TOTALE : 446.79 m² • SURFACE HABITABLE : 367.99 m² • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 23

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

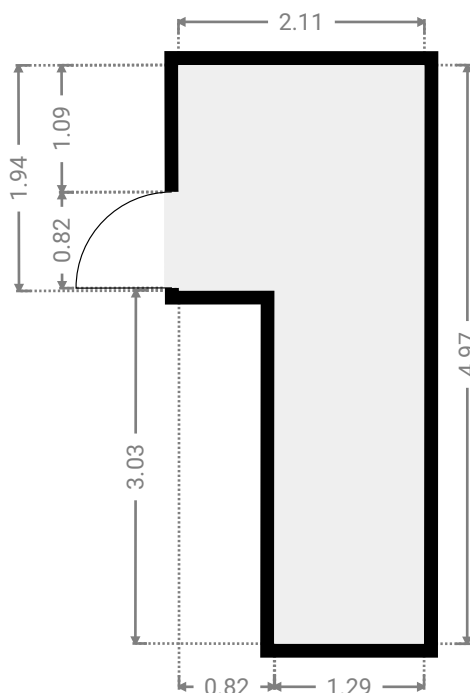
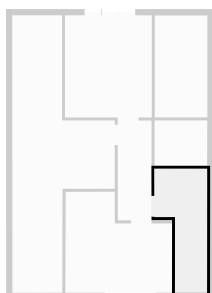
▼ Escalier 2e étage

LARGEUR : 2.12 m • LONGUEUR : 1.82 m
SURFACE : 3.84 m² • PÉRIMÈTRE : 7.86 m



▼ Grenier 2e étage

LARGEUR : 2.11 m • LONGUEUR : 4.97 m
SURFACE : 7.98 m² • PÉRIMÈTRE : 14.16 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m 1:65

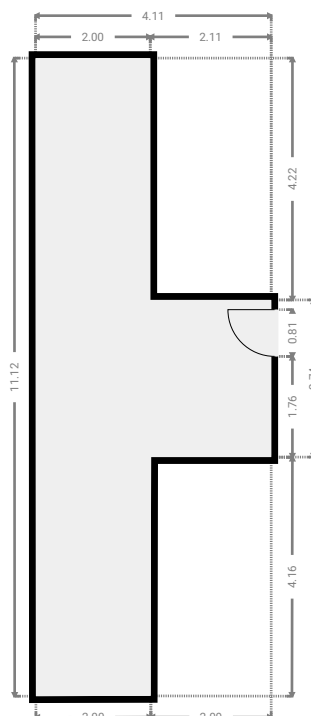
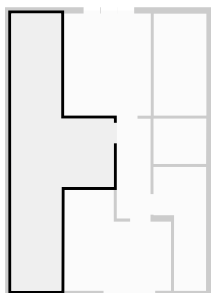
Page 15/17

SURFACE TOTALE : 446.79 m² • SURFACE HABITABLE : 367.99 m² • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 23

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

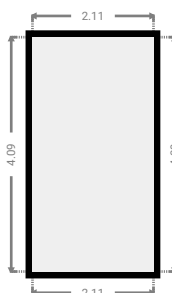
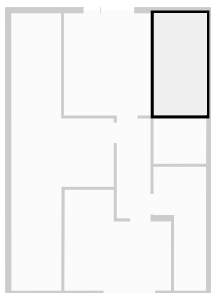
▼ Grenier 2e étage

LARGEUR : 4.11 m • LONGUEUR : 11.12 m
SURFACE : 28.02 m² • PÉRIMÈTRE : 30.44 m



▼ Grenier 2e étage

LARGEUR : 2.11 m • LONGUEUR : 4.09 m
SURFACE : 8.62 m² • PÉRIMÈTRE : 12.39 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

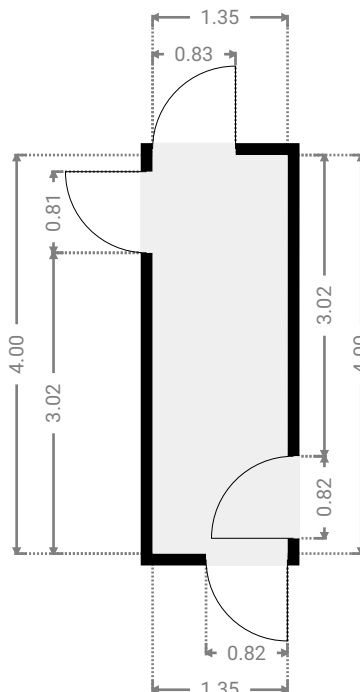
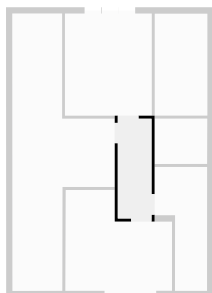
0 2 4 6m
1:132
Page 16/17

SURFACE TOTALE : 446.79 m² • SURFACE HABITABLE : 367.99 m² • ÉTAGES : 3 • PIÈCES : 23

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Hall 2e étage

LARGEUR : 1.35 m • LONGUEUR : 4.00 m
SURFACE : 5.42 m² • PÉRIMÈTRE : 10.71 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m 1:76

Page 17/17